

PROTOKÓŁ
VII Sesji Rady Gminy w dniu 17.04.2019 r.

1. Przewodniczący Rady Gminy Czernica Leszek Kusiak otworzył obrady o godz. 15.30 i powitał wójta gminy, radnych, sołtysów i wszystkich zebranych oraz mieszkańców śledzących obrady.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad, obecnych było 14 radnych, nieobecna była radna Anna Andrusyn, lista obecności radnych, sołtysów i gości stanowi odpowiednio: zał. nr 1, zał. nr 2 i zał. nr 3 do protokołu.

Przewodniczący odczytał porządek obrad (zał. nr 4 do protokołu), do którego sekretarz gminy Marcin Golański wniósł wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu zmiany uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Czernica i ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Czernica miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie, w którym wzięło udział 14 radnych, przyjmując wniosek jednogłośnie.

Radna Iwona Fuch złożyła wniosek o dopisanie do porządku obrad punktu sprawy różne, przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie, w którym wzięło udział 14 radnych, za głosowało 4 radnych (J. Jagielski, B. Potocka, K. Moroz, I. Fuchs), przeciw 9 radnych (L. Kusiak, A. Jaskuła, J. Misztal, A. Cioczek, R. Wychudzki, D. Urban, M. Kwaśny, S. Jasińska, A. Fugol), wstrzymał się radny Z. Dobrzański. Wniosek nie został przyjęty.

Radny Jagielski oświadczył, że chciał złożyć taki sam wniosek jak radna Fuchs, wyraził zdziwienie, brakiem tego punktu w porządku obrad przy zwołaniu, a jeszcze większe wynikiem głosowania nad wnioskiem radnej.

Sołtys Stanisław Pawlik również wyraził zdziwienie brakiem punktu sprawy różne w porządku obrad, dociekał też, jaka była motywacja radnych głosujących przeciwko wprowadzeniu tego punktu do porządku obrad. Sołtys prosił o możliwość zabrania głosu po wyczerpaniu punktów merytorycznych, aby omówić wydarzenia, jakie miały miejsce podczas przetargu.

Radna Moroz złożyła wniosek o rozszerzenie porządku obrad o punkt sprawy sołeckie. Zanim przewodniczący zarządził głosowanie nad wnioskiem radnej sołtys Pawlik kontynuował zadawanie pytań dotyczących wycofania punktu sprawy różne. Radny Wychudzki zauważył, że dzisiejsza sesja jest poświęcona w dużej mierze sołtysom, w związku z objęciem kadencji przez nowych sołtysów, zauważył też, że odbywały się już sesje, w których programie nie było punktu sprawy różne.

Radny Jaskuła oświadczył, że zagłosował przeciwko wnioskowi o wprowadzenie punktu sprawy różne, ponieważ jest przeciwko zdominowaniu sesji przez sprawę przedkładaną przez jedną osobę.

Sołtys Pawlik nadal odmawiał zejścia z mównicy dopóki nie otrzyma odpowiedzi od radnych i zapewnienia, że otrzyma głos na koniec sesji. Nie pozwalał dojść do głosu przewodniczącemu, ani radnym.

Przewodniczący zarządził 10 minutową.

Po wznowieniu obrad przewodniczący zapewnił, że sołtys otrzyma głos w punkcie oświadczenia radnych, w związku z nieobecnością radnej reprezentującą sołectwo Chrzastawa Mała.

Radna Moroz wycofała swój wniosek o wprowadzenie punktu sprawy sołeckie. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, porządek został przyjęty jednogłośnie.

2. Protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy Czernica został przyjęty bez uwag.

3. Przewodniczący Rady Gminy Czernica przedstawił informacje o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Szczegółowe sprawozdanie stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Radna K. Moroz zapytała o powody odwołania radnej Anny Andrusyn z funkcji przewodniczącej Komisji Kapituły. Wyjaśnień udzielił radny Z. Dobrzański, obecny przewodniczący Komisji informując, że radna głosowała przeciwko wprowadzeniu zmian w statucie gminy, które dotyczyły między innymi ustanowienia tytułu honorowego obywatela i nagrody gminy. Radny Wychudzki będący inicjatorem wniosku o odwołanie radnej dodał, że radna głosowała przeciwko zatwierdzeniu budżetu gminy na 2019 rok, głosowała przeciwko utworzeniu Komisji Kapituły, a ponadto pozostaje w sporze finansowym z gminą, w związku z tym nie może godnie reprezentować radę.

Radna Fuchs zapytała czy radni nie mogą głosować zgodnie z własnym sumieniem, skoro ich sprzeciw jest powodem odwołania. Radny Jagielski poparł radną Fuchs, nie zgadzając się z argumentacją, że sposób głosowania wpływa na możliwość reprezentowania rady, ponadto dodał, że spór sądowy jest dawno rozstrzygnięty, na korzyść radnych.

4. Zastępca wójta złożył sprawozdanie z działalności wójta za okres międzysesyjny.

Wyjaśnił na wstępie, że nieobecność wójta spowodowana jest złym samopoczuciem, wójt udał się do szpitala na badania. Następnie zapoznał zebranych z wydanymi zarządzeniami, przeprowadzonymi przetargami, zapytaniem ofertowym, przetargami na sprzedaż nieruchomości i sprawami różnymi.

Radny Wychudzki słowem uzupełnienia dodał, że pomimo trwającego strajku zostały przeprowadzone egzaminy zarówno gimnazjalne, jak i ósmoklasistów. Podczas posiedzenia Komisji Oświaty i Spraw Społecznych, które odbyło się 2 kwietnia br., dyrektorzy szkół oświadczyli, że nie widzą możliwości, aby przeprowadzić egzaminy. Jednak dzięki mobilizacji wójta, dyrektorów i pracowników urzędu egzaminy odbyły się bez zakłóceń. W imieniu wszystkich dyrektorów Anna Włodarczyk podziękowała za mobilizację i sprawne przeprowadzenie egzaminów.

Radny Jagielski słowem uzupełnienia dodał, aby przy okazji omawiania sprawozdania powiedzieć też o tym, co się działo w gminie, a nie było tam wójta. Wiele działań i wydarzeń jest organizowanych na terenie gminy, warto też o nich wspomnieć, aby oddać ukłon w stronę organizatorów i działaczy, którzy podnieśli rangę gminy i wzbogacili ofertę samorządową np. dzień kobiet w Ratowicach.

Szczegółowe sprawozdanie stanowi zał. nr 6 do protokołu.

5. Gratulacje Wójta Gminy Czernica dla nowo wybranych sołtysów.

Zastępca wójta wraz z sekretarzem gminy złożyli gratulacje dla sołtysów rozpoczynających kadencję, zarówno tych nowo wybranych, jak również pozostających na kolejną kadencję. Sołtysi otrzymali symboliczne klucze do sołectw. Sołtys Tadeusz Fugol zauważył, że wręcza się im gratulacje, a odmawia zabierania głosu.

Następnie zastępca wójta wraz z sekretarzem wręczyli podziękowania dla Pani Moniki Woźniak, która po przeprowadzonym konkursie została dyrektorem Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzęstawie Wielkiej na kolejne 5 lat.

Radny Wychudzki poparł wniosek radnego Jagielskiego, aby w programie sesji umieścić

punkt, w którym omawiane będą wydarzenia ważne dla gminy. Poinformował również, że miał zaszczyt reprezentować gminę na Ogólnopolskim Zlocie Sołtysów w Łowiczu. Odczytał wpis premiera Mateusza Morawieckiego w księdze pamiątkowej sołtysa, przekazał również życzenia dla sołtysów na nową kadencję.

Jagielski dołączył do życzeń, oświadczył również, że sołtys to ważniejsza funkcja niż radny, ponieważ reprezentuje sołectwo, mieszkańców,

6. Rada Gminy Czernica rozpatrzyła następujące projekty uchwał:

- 1) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czernica, uchwalonego uchwałą nr VIII/38/2007 Rady Gminy Czernica z dnia 29 czerwca 2007 r.

Zastępca wójta Andrzej Czech poinformował, że konieczne jest zainicjowanie procedury planistycznej, której celem jest zwiększenie dostępności terenu dla przedsiębiorców i stworzenie większej przestrzeni dla działalności gospodarczej.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Radna Moroz zauważyła, że w prognozie oddziaływania na środowisko jest dużo nieaktualnych danych, w związku z tym zapytała, czy będzie to aktualizowane. Zastępca wójta wyjaśnił, że w takim zakresie, w jakim będzie to możliwe, na etapie uruchomienia procedury planistycznej, to urbanista naniesie poprawki. Poprosił też radną, aby przekazała swoje uwagi tak, aby mógł się nad nim pochylić urbanista.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 7 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/47/2019.

- 2) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czernica;

Zastępca wójta Andrzej Czech poinformował, że konieczne jest powtórzenie procedury planistycznej dla terenu przy cmentarzu parafialnym. Gmina stała w obliczu konieczności zwrotu jednego miliona. Uniknięto tego, dzięki zmianie sprawnej studium i MPZP, grunty pod poszerzenie cmentarza zostały zwrócone aktem notarialnym do KOWRu. Niestety Wojewoda wszczął procedurę nadzorczą, jedna z decyzji nie została uwzględniona, gmina odniosła się do treści skargi, ale sąd administracyjny uznał, że nie dopełniono obowiązku związanego z formalnym umieszczeniem decyzji w sprawie gazociągu. Druga przyczyna związana jest z równoczesnym uchwaleniem w trakcie tego samego posiedzenia, najpierw studium i za chwilę MPZP. Sąd uznał to za nieprawidłowe, ponieważ w pierw musi wejść w życie pierwsza uchwała, aby oprzeć na niej drugą uchwałę. W obrocie prawnym uchwała o studium wchodzi w życie w dniu podjęcia, więc od razu obowiązuje, ale linia orzecznictwa sądów się zmieniła, sąd twierdzi, że nie jest możliwe żeby w obrębie jednej sesji podjąć oba dokumenty planistyczne. Więc teraz należy rozpocząć procedurę zgodnie z treścią wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. Organ nadzoru wymaga, aby na całym egzemplarzu zaznaczyć określonym kolorem punktową zmianę, stąd tak dużo załączników i taka obszerność kompletu materiałów. Co do stanowiska na okoliczność tego, co jest związane z treścią uwag, to jeśli uwaga nie tyczy tego obszaru to nie może być przez organ stanowiący uwzględniona, a takie właśnie uwagi zostały zgłoszone.

Radna Moroz dodała, że 3 hektary przykro stracić, a oddano łatwą ręką grunty. Zastępca wójta oświadczył, że to nie było oddanie łatwą ręką, ponieważ podatnicy stali przed groźbą zapłaty miliona złotych. Jak jest zajęty cmentarz w Dobrzykowicach, to wiadomo, mamy też

cmentarz komunalny, jest w planach rozbudowa dużej nekropolii w Kamieńcu Wrocławskim, kosztem 9 milionów złotych, więc są to duże zadania inwestycyjne.

Radny Jaskuła oświadczył, że jest wzruszony troską radnej Moroz o gminne pieniądze i tereny. Przypomniał jednocześnie, z jaką zapalczywością ówczesna rada stawiała na głowie, żeby nie wybudować szkoły w Dobrzykowicach, a wówczas strata sięgałaby ok. 3,5 mln złotych, jak to wynikało z aktu notarialnego. Wójt zamierzał nabyć te tereny za 50 – 60 tysięcy od KOWRU, który wycenił je na milion złotych, chyba że zostanie wszczęta procedura planistyczna.

Radny Jagielski dodał, że trzeba jasno wyjaśnić sprawę oddania gruntu, ponieważ pole przeznaczone na cmentarz było uprawnione. W wyniku przeprowadzonej kontroli ujawniono, że był niezgodnie z przeznaczeniem wykorzystywany, dlatego należało go zwrócić.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały. Wobec braku dalszych pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, głosowało 14 radnych, 12 za, dwie osoby się wstrzymały (K. Moroz, J. Jagielski), projekt stanowi załącznik nr 8 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/38/2019.

- 3) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Nadolice Wielkie, ul. Niedźwiedzia;

Zastępca kierownika referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Michał Trębacz wyjaśnił, że przedłożony projekt uchwały dotyczy nadania nazwy ulicy w Nadolicach Wielkich, ul. Niedźwiedzia, załącznik graficzny pokazuje przebieg ulicy.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 9 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/49/2019.

- 4) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Nadolice Wielkie, ul. Wilcza;

Zastępca kierownika referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Michał Trębacz wyjaśnił, że przedłożony projekt uchwały dotyczy nadania nazwy ulicy w Nadolicach Wielkich, ul. Wilcza, załącznik graficzny pokazuje przebieg ulicy.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały. Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 10 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/50/2019.

- 5) w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego w drodze inkasa na obszarze Gminy Czernica oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso;

Skarbnik Gminy Dorota Wnuk-Lipińska wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o podatkach lokalnych, podatku rolnym i leśnym, rada gminy może zarządzić pobór podatków od osób fizycznych w drodze inkasa oraz wyznaczyć inkasentów i określić wysokość wynagrodzenia za inkaso. Podstawą do przygotowania projektu były odbyte dnia 31 marca wybory na sołtysa, a w przypadku sołectw, gdzie został zgłoszony tylko jeden kandydat, informacja wójta z dnia 19 marca o braku konieczności przeprowadzenia wyborów. Wysokość inkasa pozostawiono na poziomie 14%, co jest zgodne z wielkością zaplanowanych środków na inkaso w budżecie gminy na 2019 rok, zabezpieczonych na podstawie dotychczas obowiązującej uchwały. Zgodnie z art. 25 a ustawy o samorządzie gminnym, radny nie

może brać udziału w głosowaniu w radzie, ani komisji, jeżeli dotyczy ono jego interesu prawnego, a tak jest w przypadku procedowania tego projektu w odniesieniu do radnych sprawujących jednocześnie funkcję sołtysa.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu nie brali udziału radni, sprawujący jednocześnie funkcję sołtysa, głosowało 9 radnych, uchwała została przyjęta jednogłośnie, stanowi załącznik nr 11 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/51/2019.

- 6) w sprawie zmiany uchwały nr XLI/335/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom pełniącym stanowiska kierownicze oraz określania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli, dla których nie ustalono takiego wymiaru;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że podjęcie uchwały wymuszają zmiany wprowadzone w Karcie Nauczyciela, uchwała została skonsultowana ze związkami zawodowymi, Forum i ZNP wypowiedziały się, Solidarność nie odniosła się w ustawowym terminie.

Komisja Oświaty i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku dalszych pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, wszyscy za. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/52/2019.

- 7) w sprawie zmiany uchwały nr II/18/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach publicznych i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czernica;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że zmiana uchwały wynika z nowelizacji przepisów oświatowych w zakresie naliczania opłat, do tej pory było naliczanie minutowe, teraz w ustawie jest zapis „za każdą rozpoczętą godzinę”, co wymusza zmianę w uchwale.

Komisja Oświaty i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu brało udział 14 radnych, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 13 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/53/2019.

- 8) w sprawie zmiany uchwały nr XLII/339/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 9 maja 2018 r. w sprawie określenia regulaminu otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że nowelizacja uchwały wynika z konieczności dostosowania zapisów do ustawy o finansowaniu zadań oświatowych.

Komisja Oświaty i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu brało udział 14 radnych, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 14 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/54/2019.

9) w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Czernica;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że do tej pory bazowaliśmy na przepisach wprowadzających ustawę prawo oświatowe, a od 1 września 2019 r. będą obowiązywać regulacje ustawy Prawo oświatowe, co w konsekwencji wymusza znowelizowanie planu sieci szkół. Sekretarz wniósł o przyjęcie uchwały z korekcją literówek z załącznika do uchwały.

Komisja Oświaty i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu brało udział 14 radnych, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 15 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/55/2019.

10) w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Gminy Czernica;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że Komisja Kapituły dnia 28 marca br. podjęła uchwałę nr 1/2019 w sprawie opinii na temat wniosku Wójta Gminy Czernica o nadanie tytułu Honorowego Obywatela Gminy Czernica Panu Maciejowi Bodnarowi i skierowała ją do Urzędu Gminy Czernica celem przygotowania przedmiotowej uchwały rady.

Komisja Kapituły pozytywnie zaopiniowała wniosek o nadanie tytułu Honorowego Obywatela Gminy Czernica Panu Maciejowi Bodnarowi.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 16 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/56/2019.

11) w sprawie przyznania Nagrody Gminy Czernica;

Sekretarz gminy Marcin Golański poinformował, że następstwem poprzedniej uchwały jest kolejna uchwała. Komisja Kapituły w dniu 28 marca jednogłośnie podjęła uchwałę nr 2/2019 r. w sprawie opinii na temat wniosku Wójta Gminy Czernica o przyznanie Nagrody Gminy Czernica Panu Maciejowi Bodnarowi w kwocie 3000 zł, którą następnie skierowała do Urzędu Gminy Czernica celem przygotowania uchwały pod obrady rady.

Komisja Kapituły pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w głosowaniu brało udział 13 radnych (nie głosowała radna I. Fuchs), 11 głosów za, wstrzymała się radna Moroz, przeciw zagłosował radny Jagielski. Projekt został przyjęty większością głosów, stanowi załącznik nr 17 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/57/2019.

Przewodniczący zarządził przerwę do godziny 17:45.

Po przerwie przewodniczący zarządził ponowne głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyznania Nagrody Gminy Czernica, ponieważ radna Fuchs zgłosiła, że wynik głosowania nie jest zgodny z jej wyborem z przyczyn technicznych. W głosowaniu brało udział 14 radnych, 12 głosów za, wstrzymała się radna Moroz, przeciw zagłosował radny Jagielski.

12) w sprawie zmian w budżecie Gminy Czernica na 2019 rok;
Skarbnik gminy Dorota Wnuk-Lipińska przedstawiła zmiany w planie dochodów i wydatków budżetowych. Projekt zakłada zwiększenie per saldo dochodów o łączną kwotę 1 352 772,21 zł oraz zwiększenie per saldo wydatków o łączną kwotę 652 772,21 zł zgodnie z przedłożonym uzasadnieniem. Ponadto zmniejszeniu ulegają przychody o kwotę 700 tysięcy do kwoty 13 414 000 zł w związku z przewidywanym niższym kredytem koniecznym do zaciągnięcia w 2019 roku. Planowany deficyt gminy został pomniejszony do kwoty 10 600 120,00 zł.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały. Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, został on przyjęty jednogłośnie, stanowi załącznik nr 18 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/58/2019.

13) w sprawie zmiany uchwały nr III/23/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czernica.

Skarbnik Gminy Dorota Wnuk-Lipińska wyjaśniła, że projekt zakłada zmianę wielkości dochodów i wydatków budżetu po dokonanych zmianach zarządzeniami wójta oraz zmianami dokonanymi w budżecie Gminy Czernica na 2019 rok, jak również zmiany w przedsięwzięciach zgodnie z przedłożonym uzasadnieniem. Ponadto, w związku z zaciągnięciem w 2019 roku niższego kredytu niż planowano, przeliczona została wielkość planowanych spłat kredytów w następnych latach, jak również wysokość planowanego długu i planowana kwota zadłużenia na koniec 2019 roku uległa zmniejszeniu z kwoty 25 728 612,00 zł do kwoty 25 028 612 zł.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały. Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych, przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, został on przyjęty jednogłośnie), projekt stanowi załącznik nr 19 do protokołu, podjęta uchwała otrzymała numer VII/59/2019.

7. Oświadczenia radnych.

Stanisław Pawlik sołtys Chrząstawy Małej oświadczył, że mieszkańcy są rozczarowani decyzją wójta, dotyczącą sprzedaży działki, którą chciało na swoje potrzeby zagospodarować sołectwo. Poinformował, że wraz z mieszkańcami Chrząstawy Małej był dzisiaj w Dobrzykowicach na przetargu, aby wpłynąć na decyzję wójta dotyczącą sprzedaży działki. Potencjalni kupcy, którzy poczuli się niezręcznie, gdyż nie wiedzieli o sytuacji, jaka istnieje. Wśród kupców był Maciej Bodnar i uznał, że nie będzie występował przeciw woli mieszkańców, sytuacja była niekomfortowa. Wszyscy przystępujący wycofali się, przetarg się nie odbył, a pan Paliwoda wezwał policję na sołtysa. Sołtys porównał sytuację do czasów PRLu, podkreślił też, że przed wyborami wójt obiecał mieszkańcom, że gruntu nie sprzeda, a po wyborach nie uwzględnił zdania mieszkańców. Po ostatnim wystąpieniu sołtys na spotkaniu z wójtem usłyszał, że urządził sobie teatrzyk. Odnosił się również do sołectwa Jeszkowice, gdzie wójt uwzględnił analogiczne wnioski mieszkańców. Zauważył, że początek pisma mówiące o kosztach utrzymania obiektów jest identyczne z treścią pisma, jakie sam otrzymał, ale Jeszkowice otrzymały odpowiedź, aby zaplanować w funduszu sołectwa środki na zmianę MPZP, dla późniejszego zagospodarowania. A Chrząstawa otrzymała odmowę i grunt został przeznaczony na sprzedaż. Przyznał, że najważniejszą inwestycją dla Chrząstaw jest budowa kanalizacji, dlatego sołectwo nie ubiega się o środki na zagospodarowanie terenu, a jedynie o zachowanie terenu w zasobie gminy na przyszłość.

Sołtys poinformował również, że nie wyjaśniono spraw z mieszkańcami sprzeciwiającymi się planowanemu przebiegowi kanalizacji w Chrzastawie Małej, pomimo zapewnień ze strony p. Jacka Sislera, do dnia dzisiejszego nic nie jest załatwione, a mieszkaniec został zmuszony, aby posłużyć się kancelarią celem dojścia do porozumienia z gminą.

Sołtys odniósł się do komentarza zastępcy wójta do jego wypowiedzi podczas ostatniej sesji, która w jego ocenie była oczerniająca i niezasadna.

Kolejnym podjętym tematem przez sołtysa jest nieotrzymywanie przez sołtysów informacji na temat zmian rozkładów jazdy autobusów, gdzie nie został podjęty dialog, nikt nie pyta mieszkańców o zdanie. Sołtys odniósł się do wypowiedzi kierownika Paliwody informując go, że pomylił sołectwa, gdy oświadczał, że wysłał maila z prośbą o konsultacje do radnej w kwestii lokalizacji przystanków. Sołtys oczekuje konsultacji z mieszkańcami w zakresie rozkładu jazdy, które można przeprowadzić w postaci ankiet.

Kolejną sprawę poruszoną przez sołtysa Pawlika jest pismo, jakie otrzymało Koło Gospodyń Wiejskich, które będzie musiało uiszczać opłaty za korzystanie ze świetlicy. Towarzystwo Miłośników Chrzastawy też otrzymało taką informację, ale zabrało wszystkie swoje rzeczy aby nie korzystać ze świetlicy i nie ponosić opłat, ale koło nie może się przenieść, a przecież robione przez koło pierogi są produktem lokalnym dolnego śląska, promującym gminę.

Radny Jaskuła przypomniał, że w lutym wystosowano pismo do sołtysów z prośbą o wskazanie dróg do równania z uwagami o ich stanie. Sołtys Pawlik odpowiedział, że wszystkie, co było lekceważące, w związku z czym radny apeluje do sołtysa, aby nie dziwił się że pracownicy urzędu gminy nie zwracają się do niego z prośbami o konsultacje. Radny przypomniał również o sposobie finansowania dożynek, wskazując jako źródła środki zewnętrzne.

Zastępca wójta poprosił sołtysa Pawlika o pisemne podanie epitetów, jakie rzekomo wystosował do niego, ponieważ w ocenie zastępcy wójta, sołtys w sposób oczywisty minął się z prawdą. Podkreślił jednocześnie, że z taką ilością nieprawd, jakie sołtys wyartykułował, to się jeszcze nie spotkał, a jest samorządowcem od 1991 roku.

W kwestii wątku sprzedaży ziemi i zarzutu „nie sprzedamy, bo nie” zastępca wójta zwrócił uwagę, że sołtys wybiórczo upublicznia informacje na portalu społecznościowym. Zaprezentował na zdjęciach, w jakim stanie są nieruchomości, o które wnioskuje sołectwo, wskazując na ich zaniedbanie i zły stan techniczny. Poinformował również o długotrwałej procedurze planistycznej, która jest niezbędna dla zmiany MPZP, który został przyjęty w 2009 roku, a przewiduje określoną ingerencję w teren, uzgodnioną z mieszkańcami jeszcze w 2007 roku. Nie da się przeprowadzić inwestycji liniowych bez uszczerbku na majątku prywatnym, który jest rekompensowany finansowo, jest to konieczne ze względu na potrzebę pozyskania gruntów, choćby na poszerzenie dróg. Dodał, że w zeszłym tygodniu wpłynęły kolejne pisma od mieszkańców, którzy wycofują swoje zgody, ponieważ w swojej ocenie zostali wprowadzeni w błąd. Poinformował również, że w odniesieniu do sporu z mieszkańcem, który zaangażował pełnomocnika, gmina złożyła propozycję w trzech wariantach, z wyjaśnieniem, na jakich warunkach wykupuje grunty, w zależności od typu inwestycji. W przypadku brak dojścia do porozumienia wstrzymana zostanie realizacja inwestycji. Odbyło się spotkanie, podczas którego zostały wypracowane pewne propozycje, pełnomocnik otrzymał komplet dokumentów, wraz z dodatkowymi wyjaśnieniami, zaproponowana pisemnie cena na jedną z działek pod przepompownię nie została zaakceptowana. Na tej działce zgodnie z MPZP może być usługa nieuciążliwa, plan ten był uchwalany między innymi przez radnego Józefa Kolańskiego, podczas sesji 28.08.2009 roku. W maju 2018 roku właściciel wyraził zgodę, aby udostępnić całą nieruchomość przed

podziałem, na potrzeby budowy urządzeń kanalizacji, a teraz wszystkie wcześniejsze oświadczenia zostały odwołane przez właściciela gruntów. Zastępca wójta odniósł się również do twierdzenia sołtysa Pawlika o nieujawnianiu informacji i braku odpowiedzi na pytania sołtysa, przypominając jego frekwencję na sesjach rady w poprzedniej kadencji oraz przypomniał, że informacje o wszystkich przetargach są publikowane w BIP. W odniesieniu do systemu komunikacji publicznej zastępca wójta przypomniał, o dwukrotnie przeprowadzonych konsultacjach społecznych, raz przez wójta, drugi raz przez firmę zewnętrzną realizującą plan transportu publicznego dla Gminy Czernica, przypomniał również, że tamat był omawiany na zebraniach z sołtysami. Przypomniał również, że wójt, zastępca lub pracownicy merytoryczni biorą udział w zebraniach sołeckich, jeśli tylko są zapraszani przez sołtysów, gdy w ich ocenie zachodzi taka potrzeba.

Pani Ilona Czupta inspektor ds. mienia komunalnego w Urzędzie Gminy Czernica poinformowała o przebiegu wydarzeń podczas przetargu. Na działki 368/1 i 368/2 wpłynęło po 5 wadiów, wszyscy oferenci stawili się na przetarg, niektórzy są mieszkańcami sołectwa, więc nieprawdą jest, że sołtys reprezentuje zgodny interes mieszkańców Chrzastawy Małej. Poinformowała, że nie miała możliwości przeprowadzenia przetargu ze względu na obecność kilkunastu mieszkańców Chrzastawy i agresywne zachowanie sołtysa Pawlika, dodatkowo przed wejściem została umieszczona taczka z napisem „na wójta”. Sołtys oświadczył, że nie dopuści do przeprowadzenia przetargu, ponadto zabrał dokumenty z danymi osobowymi osób biorącymi udział w przetargu i przekazał je kolejnej osobie. Nie jest prawdą, że osoby same rezygnowały z udziału w przetargu, zostały przestraszone, opuszczały salę nie wiedząc co się dzieje. Mieszkańców Chrzastawy było więcej niż członków komisji i osób chcącym wziąć udział w przetargu. Sołtys w pewnym momencie zaczął nagrywać sytuację telefonem komórkowym, na co pani Czupta zareagowała informacją, że nie wyraża zgody na upublicznienie nagrania. Uczestnicy przetargu zaczęli wychodzić. Wezwana na miejsce policja nie używała przemocy w stosunku do sołtysa, nie było kajdanek, ani żadnego kontaktu fizycznego. Sołtys udramatyzował całą sytuację. Gdy miał się rozpocząć przetarg na drugą nieruchomość, o której mieszkańcy mówili, że nie blokują jej sprzedaży, na sali spośród oferentów, została tylko jedna osoba, która protestowała razem z sołtysiem Pawlikiem, członek rady sołeckiej. Przetarg jednak nie mógł się odbyć z powodów proceduralnych, ponieważ minął czas jego rozpoczęcia. Pozostali oferenci zostali wystraszeni i opuścili wcześniej salę, czyli jeśli przetarg miałby się odbyć, byłoby tylko jedno postąpienie, co nie byłoby korzystne dla gminy.

Radny Jaskuła zauważył, że sprawie zabrania teczki przez sołtysa Pawlika należy się przyjrzeć pod kątem naruszenia ochrony danych osobowych.

Radna Fuchs wyraziła zdziwienie oświadczeniem pani Czupty o agresji pana Pawlika, gdyż zna go od dziecka. Pani Czupta zauważyła, że są różne przejawy agresji, a w tym przypadku była stosowana agresja słowna

Pan Krzysztof Paliwoda kierownik referatu Mienia i Transportu poinformował, że ma zupełnie odmienne widzenie całej sytuacji w porównaniu do sołtysa Pawlika. Wskazał, że działanie sołtysa nie miało znamion przekonywania oferentów do dobrowolnej rezygnacji z udziału w przetargu. Przytoczył słowa sołtysa Pawlika kierowane do oferentów: „jeśli kupicie te działki i tak nie będziecie mieli tam życia”. Kierownik Paliwoda informował sołtysa Pawlika, że utrudnianie lub udaremnianie prowadzenia przetargu publicznego jest przestępstwem. Pomimo tego sołtys Pawlik nie zaniechał działań, sam zasugerował, aby wezwać policję, nie zaniechał również obrażania pracowników urzędu. Poinformował też, że zostanie złożone zawiadomienie do prokuratury o możliwości popełnienia przestępstwa.

Sołtys Chrzastawy Wielkiej Paweł Kaczor odwołał się do faktów i argumentów, wskazując

na brak woli porozumienia. Wyraził nadzieję, że wójt się pochyli jeszcze nad tematem i usiądzie z mieszkańcami do rozmów. Wskazywał na rosnące potrzeby społeczności lokalnej, w związku z rozbudową miejscowości. Zauważył, że prezentowane przez zastępcę wójta na zdjęciach działki nie stanowią przedmiotu przetargu, więc stanowi to manipulację. Sam był obecny podczas przetargu, nie od początku, ale nie zaobserwował przestraszenia na twarzach osób. Uważa tę retorykę za przesadzoną, a sugestie o próbie zakupu działki przez jedną osobę za niestosowne. Odwołał się do zachowania pana Paliwody, które uznał za niestosowne, ponieważ to właśnie on podniósł głos i był zdenerwowany. Odniósł się też do wypowiedzi pani Czupty informując, że w jego ocenie, to był głos mieszkańców, którzy podejmowali swoje stanowisko kilkakrotnie na zebraniach wiejskich.

Sekretarz Gminy Czernica Marcin Golański oświadczył, że odwiedził miejsce, o których mowa. Zauważył, że sołtys nie ogarnia terenów sołeckich, wokół stawu, boiska, a wnosi o pozyskanie kolejnych. Podkreślił, że w jego ocenie za pół roku powstanie tam kolejne wysypisko śmieci, a sołtys zwróci się do wójta o posprzątanie terenu. Odniósł się również do zachowania sołtysa podczas udaremniania przetargu, wskazując na jego agresję. Wytknął sołtysowi, że jest dumny z tego, że przyjechała do niego policja, podczas gdy powinien wstydzić się całej sytuacji.

Sołtys Stanisław Pawlik zaprzeczył, że zastraszał uczestników przetargu, swojego zachowania nie ocenia za agresywne. Oświadczył, że już przywykł do tego, że jest obarczany winą za wszystko co się dzieje w sołectwie, również bałagan na sołeckich terenach.

8. Przewodniczący rady zamknął obrady rady o godzinie 19:23.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA
Kusiał



Protokół sporządziła: Małgorzata Jasłowska