

Protokół z zebrania wiejskiego 20.03.2019 w Kamieńcu Wrocławskim

Rozpoczęcie zebrania 18.15

Powitanie- zaproszonych gości:

Robert Kropielnicki - Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji, Jerzy Misztal, Mateusz Kwaśny

Program zebrania:

1. Rozliczenie funduszu sołeckiego za rok 2018
2. Sprawy różne
3. Zakończenie zebrania

W zebraniu uczestniczyło 60 osób.
Jednogłośnie zaakceptowano porządek zebrania.

PRZEKAZUJĘ DO REALIZACJI
1. KIEROWNIK REFERATU.....
2. PRACOWNIK ODPOWIEDZIALNY *D.M. Jęstoła*
27.03.19
3. DO WIADOMOŚCI

1. Rozliczenie funduszu sołeckiego

Na rok 2018 przyznana była kwota 38960,24 zł.
Wykorzystano 36816,96 zł z przeznaczeniem na:

- pielęgnację i zagospodarowanie terenów sołectwa – 6999,92 zł.
- organizację imprez promocyjno-integracyjnych – 11998,77 zł
- zakup materiałów i wyposażenia oraz usług na potrzeby świetlicy – 11053,27 zł
- wykonanie projektu oświetlenia ul. Ogrodowej – 6765 zł.


Nie udało się zrealizować projektu oświetlenia ul. Poprzecznej, na który pierwotnie przeznaczona była kwota 7235 zł, Na zebraniu wiejskim we wrześniu 2018 r. mieszkańcy zagłosowali za przesunięciem tej kwoty na zakup i montaż okapu do kuchni, co zostało zrealizowane.

Nie wykorzystano 2143,28 zł., kwota pozostała w budżecie gminy.

Nie było zastrzeżeń mieszkańców do rozliczenia budżetu sołeckiego za 2018 r.

Pani Sołtys B. Jakielaszek podsumowała swoją czteroletnią kadencję. Wspomniała o bardzo długiej liście osób wspierających jej działania na rzecz sołectwa. Podziękowała gorąco wszystkim, a obecnym na zebraniu mieszkańcom wręczyła podziękowania.

Byli to:

Państwo  Wiesława Wolska, Max Market oraz klub sportowy KWR KNURY. Na ręce p. Kropielnickiego złożyła podziękowanie dla Wójta i pracowników Urzędu Gminy za wsparcie i współpracę.

Pani Sołtys B. Jakielaszek potwierdziła swoją kandydaturę na drugą kadencję sołtysowania.

Kontrkandydatka pani Jakielaszek – Wiesława Wolska, zaprezentowała swoją osobę mieszkańcom i poprosiła o głosy w wyborach.

2. Sprawy różne

- Pytanie mieszkańców, kto powinien dbać o ciek wodny za parkiem kamienieckim, który jest zarośnięty i zaśmiecony.

Pani sołtys odpowiedziała, że za rzeczny ciek odpowiadają Wody Polskie, do których wielokrotnie były wysyłane pisma z prośbą o zadbanie o ciek wodny oraz o usunięcie suchodrzewu wzdłuż wału przy Odrze. Niestety do chwili obecnej Wody Polskie nic z tym problemem nie zrobiły.

- Ogromne oburzenie mieszkańców ul. Poprzecznej w związku z cofnięciem decyzji odnośnie projektu oświetlenia ich ulicy. Mieszkańcy oraz sołtys nie zostali poinformowani przez pracowników

merytorycznych urzędu na czas o problemach które powstały z projektem oświetlenia i nie mogli odpowiednio zareagować, co skutkowało wycofaniem się Urzędu Gminy z tego zadania. Padło pytanie czy jest możliwość ponownego skierowanie środków sołeckich na to zadanie.

- Radny Misztal przekazał informację, że Wójt na chwilę obecną przerwał inwestycje związane z dofinansowaniem przez fundusz sołecki. W związku z tym planowane na rok 2019 z funduszu sołeckiego dofinansowanie projektu oświetlenia ul. Topolowej (10 000 zł) nie zostanie zrealizowane.

Informacja Radnego wywołała oburzenie sołtys i mieszkańców, że dopiero teraz się o tym dowiadujemy. Gdyby informacja o decyzji Wójta dotarła przed zebraniem wiejskim, można by było tą kwotę uchwałą zebrania przesunąć na inne zadanie.

Radny Misztal zarzucił p. sołtys, że jej niewiedza wynika z braku obecności na sesjach Rady Gminy.

Sołtys odpowiedziała, że uczestniczyła w większości sesji. Radni oprócz sesji uczestniczą w różnych komisjach, ale przez minione cztery lata nie uważali za istotne, aby dzielić się z sołtys informacjami dotyczącymi Kamieńca.

- Mieszkańcy ul. Mickiewicza zwracają się ponownie do Urzędu Gminy o wykup od komornika ich części ulicy. Kwota ok. 7000 zł. W załączeniu pismo mieszkańców.

[redacted] zadał pytanie p. Kropielnickiemu na jakim etapie jest powstający projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla Kamieńca Wr.

W odpowiedzi otrzymał informację, że sprawa nie jest łatwa. Prace nad planem cały czas trwają, na terenie Kamieńca do chwili obecnej obowiązywało 27 różnych planów co wprowadziło chaos budowlany.

Kolejne pytanie mieszkańców osiedla kamienieckiego: o termin zakończenia projektowania planu oraz kiedy odbędą się konsultacje społeczne odnośnie planu?

Na to pytanie przedstawiciel Gminy nie był w stanie konkretnie odpowiedzieć. Poinformował, że plan musi być najpierw skierowany do opiniowania, a dopiero potem może trafić do konsultacji. Nadmieniał jednak, że po raz kolejny projektantka planu wystąpiła o wydłużenie terminu zakończenia pracy do końca 2019 roku więc nie wiadomo kiedy to nastąpi.

Informacja ta spotkała się z dużym sprzeciwem mieszkańców. Ponieważ ta sytuacja daje możliwość wydania kolejnych pozwoleń na budowę bloków i zabudowy szeregowej, czemu sprzeciwiają się mieszkańcy.

Pani [redacted] w imieniu mieszkańców osiedla powiedziała, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w 2010 roku dla części północnej Kamieńca Wrocławskiego był niezgodny ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica. Istotne zapisy w studium dotyczące budownictwa jednorodzinnego na osiedlu kamienieckim nie zostały uwzględnione (wykreślone), przez co nieuwzględnione w planie. Otworzyło to furtkę deweloperom do budowania bloków i szeregówek w centrum wsi.

Wiadomo nam, że projekt planu został złożony do procedowania w Urzędzie Gminy na początku tego roku. Podejrzewamy, że Gmina nie działa na rzecz społeczności lokalnej. Mieszkańcy naszego osiedla złożyli wniosek w 2018 roku do Gminy wskazujący na istniejące sprzeczności między studium a planem, o czym cały czas informują. Żądają precyzyjnych wyjaśnień w sprawie przewlekających się procedur powstawania projektu planu.

Zadali pytanie dlaczego nie można robić planu etapami dla każdego sołectwa?

Mieszkańcy żądają przyspieszenia prac nad planem zagospodarowania dla wsi Kamieniec Wr. Żądają od wicewójta Andrzeja Czecha informacji o harmonogramie postępujących prac nad planem zagospodarowania przestrzennego, gdyż to wicewójt podpisał uchwałę dotyczącą planu. Mieszkańcy domagają się zaproszenia wicewójta Czecha na najbliższe zebranie oraz zaproszenie przewodniczącego Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Adama Jaskółę.

- Mieszkańcy Osiedla Kamienieckiego protestują przeciwko likwidacji ciągów komunikacyjnych między posesjami na osiedlu. Domagają się zachowania tych ciągów oraz ich uporządkowania.

- Mieszkańcy poruszyli problem infrastruktury w sołectwie. W krótkim czasie powstało dużo bloków mieszkalnych, ale nie zadbano o infrastrukturę: wodociągi, kanalizację, drogi. Co Gmina

zamierza zrobić z deweloperami, którzy niszczą już istniejącą infrastrukturę i jak zamierza temu zapobiegać? Skargę składają mieszkańcy ulicy Siedmiu Krasnoludków oraz Osiedla Kamienieckiego. Domagają się naprawy zniszczonych dróg, za które zapłacili.

- Radny Kwaśny poinformował mieszkańców o możliwości uzyskania dotacji w wysokości 3 000 zł. do wymiany pieców. Nie są wymagane wnioski, regulamin dotacji na stronie Urzędu Gminy. Zachęcał również do wypełnienia formularza na stronie Orange dotyczącej poprowadzenia światłowodu. Więcej informacji ukaze się na profilu FB sołectwa.

- Mieszkańcy złożyli wniosek, aby podległy Gminie Związek Ślęza-Oława sprawdził ile osób ma podpisane umowy na odbiór nieczystości. Wniosek pokierowany jest tym, że bardzo dużo śmieci jest wyrzucanych do rowów lub palonych w piecach.

- Mieszkaniec ul. Studziennej prosi o zamontowanie na terenie sołectwa, najlepiej przy Szkole Podstawowej czujnika smogowego.

- Mieszkanca ul. Kolejowej domaga się budowy profesjonalnego podjazdu dla niepełnosprawnych do świetlicy wiejskiej.

Pani sołtys poinformowała zainteresowaną, że powstaje projekt remontu świetlicy, który uwzględni dostosowanie jej dla potrzeb osób niepełnosprawnych co potwierdził obecny p. Kropielnicki.

- Kolejne pytanie do Radnych i przedstawiciela Gminy dotyczyło planowanych inwestycji w Kamieńcu Wr. Informacje, które otrzymaliśmy dotyczyły:

- dokończenia remontu ul. Podwale
- ul. Wodna Nawierzchnia + odwodnienie
- ul. Sadowa wykonanie oświetlenia
- remont budynku posterunku policji
- budowa cmentarza
- przebudowa ulicy Klonowej
- wykonanie sieci logicznej w SP Kamieniec Wr.
- oświetlenia ul. Topolowej – kwestia do wyjaśnienia (projekt miał powstać ze środków funduszu sołectkiego)

Będzie budowana stacja hydroforowa w Dobrzykowicach.

- Pani [REDAKTOWANE] zwróciła uwagę, że jest niedopuszczalne, iż Radni z terenu sołectwa nie informują sołtysa o tematach poruszanych na komisjach, w których uczestniczą oraz na tyle wcześnie o planowanych projektach uchwał przed sesją, aby umożliwiłoby to sołtys przygotowanie pytań, które poprzez Radnych mogłaby zadać na sesji.

Na wniosek mieszkańców sołtys została zobowiązana do publikowania na profilu FB sołectwa protokołów z zebrań. Publikowane mają być również odpowiedzi z Urzędu Gminy na wnioski z protokołu.

Mieszkańcy brawami podziękowali urzędującej pani sołtys B. Jakielaszek za cztery lata pracy na rzecz sołectwa Kamieniec Wrocławski.

3. Zebranie zakończone o godzinie 19 55

Załączniki:

1. Lista Obecności
2. Pismo mieszkańców ul. Mickiewicza