



# URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica, dnia 19 sierpnia 2021 r.

OiSO.6220.5.2021.PK

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735)

### ZAWIADAMIAM STRONY POSTĘPOWANIA,

że w dniu 18 sierpnia 2021 r. po przeprowadzeniu postępowania wszczętego w dniu 1 czerwca 2021 r. na wniosek pełnomocnika spółki Dzisiejszy Dom Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (adres: 53-034 Wrocław, ul. Ołtaszyńska 78A) została wydana decyzja odmawiająca ww. spółce wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Jaworowej w Gajkowie” na działkach nr 44, 45/2, 45/3, 45/24, 45/25, 45/34, 45/35, 45/36 oraz części działek numer 40, 54, 45/4 obręb Gajków, gmina Czernica, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Planowana inwestycja obejmuje obszar oznaczonym w MPZP symbolami MN, opisany jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z uchwałą Nr XXV/264/2021 Rady Gminy Czernica z dnia 9 czerwca 2021 r. ”na terenach oznaczonych symbolami: MN, MN-U, US zakazuje się przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie infrastruktury technicznej”

Zapisy obowiązującego MPZP nie dopuszczają na obszarze oznaczonym symbolem MN lokalizacji żadnych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w tym ww. przedsięwzięcia.

Treść decyzji udostępniona została dnia 19.08.2021 r. na stronie <http://bip.czernica.pl/pl>

Jednocześnie informuję, iż od decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Czernica w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji a doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują do wiadomości i wykorzystania:  
(strony otrzymują zgodnie z art. 49 KPA)

Sprawę prowadzi:  
Paulina Krajewska, 71 7265700  
[p.krajewska@czernica.pl](mailto:p.krajewska@czernica.pl)

Wójt Gminy Czernica  
Marek Golański