

Wójt Gminy Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Czernica.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości o łącznej powierzchni 10,5719 ha składających się z działek o numerach:

Numer ewid.	powierzchnia	opis użytku	zagospodarowanie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
184/5	10,5719 ha	2 R: tereny upraw rolniczych	Ł III: 3,2208 ha R III: 7,3511 ha	W okresie dzierżawy ustala się przeznaczenie zgodne z dotychczasowym użytkowaniem – na cele rolne.

Dla wyżej wymienionych gruntów Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR10/00019144/1.

- cena wywoławcza stawki rocznego czynszu dzierżawnego za obszar 10,5719 ha wynosi: **3.171,57 PLN**
- wysokość wadium: **500 PLN**
- wysokość minimalnego postąpienia: **300 PLN**

Przetarg odbędzie się 22 grudnia 2017 r. o godz. 12.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Czernica.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium i okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:


- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości (w przypadku osób fizycznych),
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (w przypadku osób prawnych albo innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru)- w przypadku wydruku komputerowego aktualnych informacji z KRS, wymagana jest zgodność z art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (tj. Dz.U. z 2017 poz. 700).

Wadium należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Czernica: BS Oława O/ Jelcz Laskowice numer rachunku: **67 9585 0007 2013 0200 2088 0001** z adnotacją „Dzierżawa Czernica”.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 21 grudnia 2017r.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Czernica. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego za 2017r., zaś w przypadku odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Czernica. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, tel: 502 735 269 lub osobiście w pokoju nr 11. Wójt Gminy Czernica zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.


WÓJT GMINY CZERNICA
Włodzisław Chlebosz