

ZARZĄDZENIE Nr 0050.73.2017
Wójta Gminy Czernica z dnia 14 czerwca 2017r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 poz. 1774 ze zm.), uchwały Rady Gminy Czernica nr XXXII/269/2010 z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

1. działka numer 276/1 o powierzchni 0,6536 ha - obręb Dobrzykowice

Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 19 czerwca 2017r. do 9 lipca 2017r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl,

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.73.2017 Wójta Gminy Czernica z dnia 14 czerwca 2017 r.

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr Księgi Wieczyстей	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	276/1	0,6536 ha	951.852,00 zł netto	WR10/00051038/1	Dobrzykowice	<p>Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 0,6536 ha położona w Dobrzykowicach, gmina Czernica, objęta księgą wieczystą nr WR10/00051038/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość znajduje się przy drodze wojewódzkiej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Wrocławskiej. Ulica Wrocławska jest drogą asfaltową i charakteryzuje się średnim natężeniem ruchu kołowego. Teren działki jest płaski, porośnięty trawą. Działka nie jest ogrodzona. Kształt działki regularny, korzystny - wielobok. Sieci infrastruktury technicznej – elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej dostępne są z drogi publicznej – ul. Wrocławskiej. Niedaleko zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna energetyczna średniego napięcia (SN) 20 KV (dz. nr 276/2). Nieruchomość położona jest w otoczeniu terenów niezabudowanych. W dalszej odległości najbliższe zabudowania – osiedle domków jednorodzinnych oraz budynki usługowe. Z działką sąsiadują tereny w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod usługi. Działka posiada dogodny dojazd w kierunku miasta Wrocławia oraz wyjazd z Dobrzykowic na Wschodnią Obwodnicę Wrocławia. Nieruchomość nie znajduje się na terenach zalewowych.</p>	<p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</p> <p>KS/U-1</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: teren obsługi komunikacji samochodowej</p> <p><u>usługi samochodowe – stacja paliw</u></p>	Przetarg ustny nieograniczony

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa: 24.07.2017r.
 Informacje dodatkowe: szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 11 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.

