

**Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców**

dotyczy zapytania ofertowego pod nazwą: Wykonanie projektu wykonawczego sieci kanalizacji sanitarnej w Chrzastawie Małej

**Pytanie nr 1:**

Treść map z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego nie jest aktualna, m.in. ze względu na fakt powstającej sieci gazowej w obrębie miejscowości. Czy Zamawiający wymaga opracowania projektu wykonawczego na zaktualizowanych mapach do celów projektowych? Jeśli tak, to po czyjej stronie leży wykonanie takich map?

Odp.: Zamawiający wymaga opracowania projektu wykonawczego na zaktualizowanych mapach do celów projektowych. Wykonanie takich map leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 2:**

Z porównania udostępnionych przez Zamawiającego materiałów wynika, że istnieje dużo różnic pomiędzy pierwotnym i zamiennym projektem. Czy Zamawiający potwierdza, że należy opracować profile podłużne dla wszystkich kanałów objętych zamiennym projektem budowlanym?

Odp.: Tak, należy opracować profile podłużne wszystkich kanałów objętych zamiennym projektem budowlanym.

**Pytanie nr 3:**

Z uwagi na wskazany w zapytaniu zakres opracowania PZT terenów tłoczni, czy Zamawiający wymaga opracowania projektów branży elektrycznej (zasilanie tłoczni oraz uzyskanie Warunków Przyłączenia od TAURON), a także branży drogowej (utwardzenie oraz zjazdy na tereny tłoczni)?

Odp.: Zasilanie tłoczni realizowane jest poprzez istniejące ZK, opracowania wymagają (po określeniu w projekcie wykonawczym lokalizacji szaf sterujących) linie WLZ. Zamawiający przewidział zagospodarowanie terenów tłoczni jako część opisu w projekcie wykonawczym bez wykonania projektu branży drogowej.

**Pytanie nr 4:**

Z porównania stanu obecnego i wskazanego na PZT projektu z 2008 roku wynika, że duża część działek została zabudowana i zagospodarowana, przez co wskazane w powyższej dokumentacji lokalizacje studzienek mogą nie być zaakceptowane przez właścicieli nieruchomości w chwili obecnej. Czy Zamawiający wymaga uzgodnienia lokalizacji przyłączy kanalizacyjnych wraz z lokalizacją studzienek na działkach i podejść do instalacji kanalizacyjnych z właścicielami nieruchomości, w tym także tymi, którzy wybudowali budynki swoje po 2008 roku? Jeśli tak, to jaka jest wymagana forma uzyskania takich uzgodnień (dla łącznie około 300 przyłączy)?

Odp.: Zamawiający wymaga uzgodnień lokalizacji przyłączy kanalizacyjnych wraz z lokalizacją studzienek na działkach i podejść do instalacji kanalizacyjnych z właścicielami nieruchomości, w tym także tymi, którzy wybudowali swoje budynki po 2008 roku. Forma uzgodnienia to pisemna zgoda właściciela nieruchomości w postaci oświadczenia.

**Pytanie nr 5:**

W związku z długim okresem gwarancji oraz koniecznością wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które ostatecznie zwrócone zostanie po zakończeniu okresu gwarancji Wykonawcy robót na wybudowaną sieć kanalizacji sanitarnej, zwracamy się z prośbą o określenie planowego terminu zakończenia budowy kanalizacji w Chrzastawie Małej, a także możliwości etapowania prac, ponieważ ma to wpływ np. na koszty uzyskania poręczeń lub gwarancji bankowych.

Odp.: Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć okresu realizacji inwestycji z przyczyn, które mogą np. leżeć po stronie wykonawcy robót budowlanych.

**Pytanie nr 6:**

Zamawiający wskazuje na konieczność udokumentowania doświadczenia w zakresie opracowania projektu sieci kanalizacyjnej. Proszę o informację, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku doświadczenia w przypadku, gdy podmiot gospodarczy nie posiada takiego doświadczenia, natomiast zatrudnia projektanta posiadającego wskazane doświadczenie, a który będzie wyznaczony do realizacji prac projektowych.

Odp.: Doświadczenie jest wymagane od podmiotu składającego ofertę.

Zastępca Wójta  
Andrzej Czech