



GMINA CZERNICA

Czernica, dnia 06.02.2019 r.

Nr sprawy: MTP.271.1.11.2019.EZ/SS

Wykonawcy w postępowaniu

Część II

Dotyczy: Zapytania ofertowego pn.: „Usługa polegająca na sporządzeniu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Nadolice Małe, Gmina Czernica”.

Zamawiający informuje, że wpłynęło od Wykonawcy następujące pytanie z prośbą o udzielenie wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Proszę o udzielenie odpowiedzi dot. zgodności zapisu w pkt 2.2. 3) zapytania ofertowego MTP.271.1.11.2019.EZ/SS z dnia 1.02.2019r. z zapisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art 14 ust 5 ww. ustawy Wójt przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu. Zaproponowany przez państwa w zapytaniu ofertowym obowiązek pozyskania podkładów mapowych z zasobu Starosty do opracowania projektu mpzp przez Wykonawcę narusza ustalenia ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na poniższe zapytanie informuję , iż zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organem sporządzającym plan miejscowy jest odpowiednio:

- wójt (w gminach wiejskich),
- burmistrz (w gminach miejskich lub miejsko-wiejskich),
- prezydent miasta (w miastach liczących powyżej 100 000 mieszkańców lub będących siedzibą województwa przed 1 stycznia 1999 roku).

W związku z powyższym sam organ tzn. Wójt nie posiada uprawnień w zakresie urbanistyki , w związku z tym wyłącza Wykonawcę , który działa na podstawie zawartej umowy cywilno- prawnej i w jej ramach kompletuje niezbędną dokumentację geodezyjną tzn. podkłady geodezyjne , spełniającą wymogi zgodne z ustawą.

Wszystkie materiały znajdujące się w zasobie Wójta będą przekazane Wykonawcy planu. Natomiast np. materiały potrzebne do wykonania , nie będące w posiadaniu, takie jak podkłady geodezyjne, zgodnie z zapytaniem ofertowym Wykonawca powinien koszty ich pozyskania skalkulować w swojej ofercie cenowej.

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Stankowska