

## WZÓR UMOWY

Nr MTP.....

W dniu                      r. w Czernicy

### GMINA CZERNICA

z siedzibą w Czernicy przy ulicy Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093,  
reprezentowana przez ..... - .....,  
zwana dalej „Zamawiającym”

i

zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zawierają umowę o następującej treści:

#### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest: Opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rej. ul. Głównej w miejscowości Jeszkowice w dz. nr 292 wraz ze wszystkimi koniecznymi uzgodnieniami, pozwoleniami i decyzjami, zgodnie z załączonymi wytycznymi.
2. Dokumentacja powinna zawierać mapę do celów projektowych i 2 egz. projektu budowlano – wykonawczego (również w formie elektronicznej w formacie .pdf lub .jpg na płycie CD/DVD).

#### § 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: ..... zł. (słownie: ..... 00 /100).
2. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany cen.
3. Podstawą do wystawienia rachunku przez Wykonawcę będzie stwierdzenie, że przedmiot umowy został wykonany bez usterek (potwierdzony protokołem odbioru końcowego).
4. Płatność za wystawiony rachunek będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto podane przez Wykonawcę, w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
5. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem metody podzielonej płatności.

#### § 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 28.06.2019r.
2. Wykonawca złoży wykonany przedmiot umowy wraz z oświadczeniem o jego wykonaniu zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami, wytycznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz o jego kompletności i zgodności z celem, jakiemu ma służyć.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
4. Zamawiający po otrzymaniu kompletnego i uzgodnionego przedmiotu umowy dokona jego odbioru w terminie 7 dni roboczych od dnia złożenia, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
5. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym i nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy oraz za szkody wynikające z jego wad lub braków odpowiada Wykonawca.
6. Strony ustalają następujące zasady odbioru:
  - 1) w odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy,
  - 2) odbiór polegać będzie na ocenie jakości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym i użytkowym.
7. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 umowy, Zamawiający może:
  - 1) odebrać przedmiot umowy i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 2) odebrać przedmiot umowy i zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
  - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru,
  - 4) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

8. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy zaakceptowany i podpisany przez obie strony umowy.
9. Protokół, o którym mowa w ust. 8, stanowi podstawę do wystawienia rachunku za wykonany zaakceptowany i odebrany przedmiot umowy.
10. Po dokonaniu odbioru przedmiot umowy staje się w całości własnością Zamawiającego.
11. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do przedmiotu umowy. Przeniesienie praw autorskich nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy oraz po zapłacie na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia określonego § 2 ust. 1.
12. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru przedmiotu umowy.

#### § 4.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi trzy lata licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy i postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót wykonywanych na podstawie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli dokumentacja projektowa zawierać będzie wady istotne ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych realizowanych na jej podstawie i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie tych robót, to koszty z tym związane pokryje Wykonawca.

#### § 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. W przypadku gdy szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

#### § 6.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wprowadzanie zmian do umowy wymaga zgody stron oraz wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA