

ZAPYTANIE OFERTOWE

Warunki formalno-prawne zapytania ofertowego

I. Przedmiotowe zapytanie ofertowe przeprowadzane jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm. – dalej „ustawa Pzp”), na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy.

II. Zamawiający wybierze ofertę uznaną za najkorzystniejszą spośród prawidłowo złożonych ofert. Kryterium wyboru: najniższa cena.

III. Zamawiający pozostawi bez oceny oferty z rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzące wątpliwości, co do możliwości prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.

IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia z Wykonawcami negocjacji ceny ofertowej, w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

V. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny.

VI. Zamawiający informuje o konieczności publikacji danych z formularza ofertowego. Niezbędne dane to: nazwa, imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności: transparentność (przejrzystość) oraz równe traktowanie wykonawców. Zgoda Wykonawcy na publikację tych danych nie jest warunkiem możliwości ich opublikowania.

1. Przedmiot zamówienia:

Remont elewacji budynku mieszkalnego w Kamieńcu Wrocławskim przy ul. Polnej 48, dz. nr 255/8

1.1. Podstawowy zakres robót obejmuje:

- | | | |
|---|---|------------------------|
| 1) naprawa elewacji: skucie luźnego tynku, usunięcie luźnych spoin, osuszenie, zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian z odsłonięta cegłą, | - | 80 m ² ; |
| 2) przygotowanie elewacji do izolacji cieplnej, | - | 150,0 m ² ; |
| 3) wykonanie izolacji cieplnej (styropian- 12 cm) wraz z dostosowaniem istniejących rur spustowych w celu prawidłowego odprowadzenia wody | - | 150,0 m ² ; |
| 4) wykonanie tynków zewnętrznych | - | 150,0 m ² ; |
| 5) tynkowanie wraz z przygotowaniem powierzchni (usunięcie luźnych elementów) ścian zewnętrznych składów opału | - | 40 m ² ; |
| 6) wykonanie wokół składów opaski żwirowej (szer. 50 cm x gł. 20 cm) | - | 16 m; |
| 7) montaż parapetów zewnętrznych | - | 10 szt. ; |
| 8) uzupełnienie elementów osłonowych wentylacji | - | 5 szt. ; |
| 9) zamurowanie okienek strychowych, montaż kratki wentylacyjnych | - | 3 szt. ; |
| 10) montaż kanałów technologicznych do instalacji antenowej | - | 2 komplety. |

1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

- 1) zorganizowanie na swój koszt terenu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż;
- 2) oznakowanie i zabezpieczenie dróg;

- 3) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych przedmiotem zamówienia;
 - 4) wykonanie dokumentacji powykonawczej remontu (2 egz.);
 - 5) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
- 1.3. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania terenu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:
- 1) ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego;
 - 2) nadzoru nad bhp;
 - 3) ustalania i utrzymywania porządku;
 - 4) odpowiedniej organizacji terenu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia;
 - 5) dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego zamówienia (dołączyć do dokumentacji powykonawczej).
- 1.4. W skład przedmiotu zamówienia wchodzi obowiązek Wykonawcy zagospodarowania i utylizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi, wszelkich odpadów pozostałych po robotach niewykorzystanych przez Zamawiającego.**

UWAGA:

Wykonawca zobowiązany jest do wizji w terenie i powzięcia we własnym zakresie wszelkich informacji niezbędnych do właściwego sporządzenia oferty.

Informacje powyższe należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty!

2. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) dysponowanie potencjałem kadrowym: kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- 2) doświadczenie: w ciągu 5 lat min. 2 udokumentowane, właściwie zrealizowane roboty w zakresie remontu obiektów.

3. Termin realizacji zamówienia oraz warunki płatności:

3.1. Termin wykonania zamówienia: do dnia 28.06 2019 r.

3.2. Warunki płatności: płatność za realizację przedmiotu zlecenia dokonana będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto podane przez Wykonawcę, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury/rachunku wraz z dołączonym protokołem odbioru.

4. Opis sposobu obliczania ceny:

- 4.1. Wykonawca winien podać cenę brutto i netto realizacji całego zamówienia.
- 4.2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 4.3. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według kryteriów - Cena - 100 %.

5. Osoby do kontaktu:

W zakresie merytorycznym - Ewa Poliszuk, tel. 502 735 517,
mail: e.poliszuk@czernica.pl

W zakresie składania ofert – Elżbieta Zembska, tel. 502 735 268, e mail:
zamowienia.publiczne@czernica.pl

6. Gwarancja:

Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

7. Sposób i termin złożenia oferty:

7.1. Ofertę należy wysłać w formie elektronicznej na adres: zamowienia.publiczne@czernica.pl lub dostarczyć w wersji papierowej do siedziby Urzędu Gminy Czernica przy ul. Kolejowej 3, pok. 1 w terminie **do dnia 27.03.2019 r. do godz. 10:00.**

7.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8. Zakończenie postępowania:

Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą o terminie zawarcia umowy.

Na oryginale podpisał:

Andrzej Czech

Zastępca Wójta Gminy