

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	368/1	0,1600 ha	82.603 zł netto	WR10/00008585/4	Chrząstawa Mała	Działka gruntu położona w obrębie Chrząstawa Mała, przy ul. Leśnej 41. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi w złym stanie technicznym. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, powiatowej - ulicy Leśnej. Droga ta charakteryzuje się średnim natężeniem ruchu kołowego. Teren działki nr 368/1 jest płaski, porośnięty trawą i krzewami. Kształt działki regularny, korzystny. Sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetyczna, wodociągowa i gazowa znajdują się w drodze publicznej – ul. Leśnej. Do budynku mieszkalnego doprowadzone jest przyłącze wodociągowe. Działka położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i terenów niezabudowanych wykorzystywanych rolniczo.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: RM/10 – teren zabudowy zagrodowej	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	368/2	0,9000 ha	89.004 zł netto	WR10/00023334/1	Chrząstawa Mała	Nieruchomość gruntowa położona w środkowej części obrębu Chrząstawa Mała, przy ul. Leśnej. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, powiatowej – ul. Leśnej. Teren działki jest płaski, porośnięty drzewami i krzewami. Drzewa (w większości sosny pospolite, brzozy, topole) są samosiejkami w wieku od kilku do kilkunastu lat. Dla terenu położenia nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Funkcjonalnie obszar ok. 0,7600 ha stanowią tereny rolnicze a obszar ok. 0,1400 ha to teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową. Sieci infrastruktury technicznej – elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej znajdują się w drodze publicznej – ul. Leśnej.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: R/1 – tereny rolnicze RM/10 teren zabudowy zagrodowej	

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 1.03.2019r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica, ul. Szkolna 1 w Dobrzykowicach, telefonicznie pod nr 502 735 269 lub e-mail: i.czupta@czernica.pl