



## WÓJT GMINY CZERNICA

Podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 15 października 2021 r. do 5 listopada 2021 r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przetargu
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 376/6	1,1800 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/5	1,1000 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/6	0,9100 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/7	0,4300 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/8	0,7900 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/9	0,8600 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony

Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/10	1,2000 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/11	1,0300 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/12	0,3400 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/13	1,3000 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/14	1,0300 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/15	1,0300 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/16	0,6000 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/17	0,9400 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/18	1,0200 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/19	1,0000 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/20 (część działki)	1,0800 ha	Łąki trwałe Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony

Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/21 (część działki)	0,5800 ha	Łąki trwałe Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/22 (część działki)	2,5600 ha	Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych Łąki trwałe Grunty zadrzewione i zakrzewione Nieużytki	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/24 (część działki)	4,2800 ha	Łąki trwałe Nieużytki	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/26 (część działki)	0,1400 ha	Łąki trwałe Nieużytki	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/27 (część działki)	0,3500 ha	Łąki trwałe Nieużytki	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/28	0,2500 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/29	0,0700 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony
Ratowice, gm. Czernica KW WR10/00024100/9	obręb Ratowice dz. nr 379/30	0,0200 ha	Łąki trwałe	7R Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	przetarg ustny nieograniczony

Minimalna wysokość czynszu:

$$\begin{array}{r} 240\,900\text{ m}^2 \\ \times \\ 0,03\text{ PLN} = 7\,227,00\text{ zł} \end{array}$$

(Umowa zawarta zostanie na okres trzech lat)



**1. Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:**

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2023) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie **do 15 listopada** danego roku dzierżawy, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czernica.

**2. Informacje dodatkowe:**

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 501 184 940.

Zastępca Wójta  
Andrzej Czech