

ZAPYTANIE OFERTOWE

Warunki formalno-prawne zapytania ofertowego

- I. Przedmiotowe zapytanie ofertowe przeprowadzane jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy.
- II. Zamawiający wybierze ofertę uznaną za najkorzystniejszą spośród prawidłowo złożonych ofert przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu.
- III. Zamawiający pozostawi bez oceny oferty z rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzące wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zgodnie z wymaganiami określonymi w treści zapytania ofertowego.
- IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia z Wykonawcami negocjacji cen ofertowych w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert lub w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.
- V. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.
- VI. Zamawiający informuje o konieczności publikacji danych z formularza ofertowego. Niezbędne dane to: nazwa, imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności: transparentność (przejrzystość) oraz równe traktowanie wykonawców.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wynajęcie dla potrzeb gminy dwóch lokali mieszkalnych”.

- 1) Wynajem lokali mieszkalnych zlokalizowany winien być na terenie gminy Czernica.
- 2) Przedmiot zamówienia podzielony jest na 2 części:

1.	Część I	Wynajem lokalu mieszkalnego o powierzchni nie mniejszej niż 60 m² dla 3 osób
2.	Część II	Wynajem lokalu mieszkalnego o powierzchni nie mniejszej niż 24 m² dla 1 osoby

- 3) Szczegółowy wykaz i zakres niniejszych części zamówienia, oraz wymagania dotyczące realizacji zostały określone w Załączniku nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części.

2. Termin realizacji zamówienia: od 01.03.2022 r. do 31.08.2022 r. z możliwością przedłużenia do 31.10.2022 r.

3. Warunki płatności:

Płatność następować będzie na podstawie comiesięcznego rachunku lub faktury. Faktura/rachunek musi być przedłożony do Zamawiającego do 7 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury lub rachunku.

4. Opis sposobu obliczania ceny

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny oferty w sposób określony w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- 2) Ceną ofertową jest cena usługi.
- 3) Wycena powinna być sporządzona z zachowaniem należytej staranności i obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

4) Zamawiający nie dopuszcza stosowania jakichkolwiek rabatów i upustów do ceny ofertowej brutto.

5. Warunki udziału:

Dysponowanie tytułem prawnym do lokalu spełniającego warunki postępowania.

6. Termin na złożenie ofert:

1) Oferty należy wysyłać w formie elektronicznej na adres: zamowienia.publiczne@czernica.pl w terminie **do 16 lutego 2022 r. do godz. 11:00.**

2) Na ofertę składa się Formularz ofertowy (Załącznik do zapytania ofertowego).

7. Osoby do kontaktu:

W zakresie merytorycznym – Katarzyna Zybała, tel. 501 184 940, e-mail: k.zybal@czernica.pl

W zakresie składania ofert – Katarzyna Zawadka, tel. 502 735 268, e-mail:

zamowienia.publiczne@czernica.pl

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

