

PROTOKÓŁ

5/11

posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Oświaty i Spraw Społecznych, Komisji Rewizyjnej, Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa z dnia 10 maja 2011 r.

1. Obrady otworzył i im przewodniczył Przewodniczący Rady, w których uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji – lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Porządek spotkania został przyjęty bez uwag i stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, że w związku z chorobą p. Skarbnik posiedzenie odbędzie się w dwóch terminach. Sprawy dotyczące wykonania budżetu i zmiany budżetu Gminy zostaną omówione 13 maja br.

3. Komisje zaopiniowały następujące projekty uchwał w sprawie:

a/ ustalenia ilościowego składu komisji doraźnej oraz powołania komisji doraźnej do zbadania zasadności protestu dotyczącego wyborów sołtysa oraz do rady sołeckiej w Kamieńcu Wrocławskim

Radca prawny p. Marta Bałchanowska odczytała skargę Piotra Gróbarczyka dot. zastrzeżeń co do przebiegu i wyników wyborów sołtysa i rady sołeckiej wsi Kamieniec Wr. Zapoznała członków Komisji z procedurą rozpatrzenia skargi i stwierdziła, że podstawowym dokumentem w tym temacie jest Statut Sołectwa wsi Kamieniec Wrocławski. Należy powołać komisję doraźną do zbadania zasadności protestu, rozpoznania nieprawidłowości i przygotowania projektu stanowiska w w/w sprawie dla Rady Gminy.

Radna Elżbieta Szymańska odczytała pismo mieszkańców Kamieńca Wr. w sprawie odrzucenia skargi Piotra Gróbarczyka. Stwierdziła ponadto, że na zebranie wyborcze przyszło ok. 400 mieszkańców i trudno było „ogarnąć tak dużą liczbę głosów”. Komisja skrutacyjna liczyła głosy 2 razy.

Radna Maria Marcinów-Maciejczyk zwróciła uwagę, iż w statucie sołectwa nie ma konkretnych zapisów dot. procedury głosowania. Jest to więc w gestii prowadzącego.

Komisje, większością głosów, postanowiły powołać pięcioosobową komisję do zbadania powyższej skargi. Do składu komisji zostali zaproponowani n/w radni:

1. Anna Andrusyn
2. Władysław Baszczij
3. Katarzyna Moroz
4. Halina Popiołek
5. Wiesława Szandała

Wszyscy radni zaproponowani do składu Komisji wyrazili zgodę na kandydowanie.

Projekt uchwały 8 głosami został zaopiniowany pozytywnie – stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Wójt Gminy wysunął wniosek, aby dnia 13 maja 2011 r. o godz. 9.00 zwołać nadzwyczajną sesję Rady Gminy Czernica i podjąć pilne uchwały dot. skarg i zmiany budżetu Gminy.

Wniosek został przyjęty przez aklamację.

b/ skargi Ireny Dumańskiej na działalność Wójta Gminy Czernica

Skargę Ireny Dumańskiej, według właściwości, rozpatrzyła Komisja Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Przewodniczący w/w Komisji przedstawił skargę I. Dumańskiej, projekt uchwały Rady Gminy wraz z uzasadnieniem – stanowi on zał. nr 4 do protokołu.

Wójt Gminy wyjaśnił, że pisma Ireny Dumańskiej zostały potraktowane jako uwagi do miejscowego planu (Wójt nie ma obowiązku na nie odpowiadać).

Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały – stanowi on zał. nr 5 do protokołu.

c/ powołania Komisji Statutowej

Komisje 14 głosami - za postanowiły, aby do składu Komisji Statutowej weszli: Przewodniczący Rady Gminy, Wiceprzewodnicząca Rady, Przewodniczący poszczególnych Komisji i radna Katarzyna Moroz.

Projekt uchwały stanowi zał. nr 6 do protokołu.

d/ uchwalenia mpzp wsi Chrzastawa Wielka, część północna

Projekt planu wsi Chrzastawa Wielka, część północna przedstawił i omówił projektant planu p. Marek Woźniak. Plan ten był zaskarżony przez Wojewodę ze względu na niezgodność ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica i powtórnie wyłożony do publicznego wglądu. Do projektu planu wpłynęła 1 uwaga, która została uwzględniona tylko częściowo.

Po zapoznaniu się z danymi, projekt uchwały zaopiniowano jednogłośnie pozytywnie – stanowi on zał. nr 7 do protokołu.

e/ zmiany zał. graficznego uchwały RG Czernica nr XXXVIII/363/2006 z dnia 26.10.2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp wsi Ratowice (cz. południowa)

Plan miejscowy wsi Ratowice został uchylony przez Wojewodę ze względu na niezgodność ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica. Zmiana załącznika graficznego dotyczy wyłączenia z planu w/w terenów.

Wyłączenie terenów z mpzp nie wymaga ponownego wyłożenia planu.

Po zapoznaniu się z danymi, projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie i stanowi zał. nr 8 do protokołu.

f/ uchwalenia mpzp wsi Wojnowice, z zakazem zabudowy

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wojnowice przedstawił i omówił projektant planu p. Władysław Horubski. Poinformował, iż do planu wchodzi trzy kompleksy z zakazem zabudowy. Nie wniesiono do niego żadnych uwag.

Po zapoznaniu się z danymi, projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie i stanowi zał. nr 9 do protokołu.

g/ przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp terenu położonego w obrębie Dobrzykowice

Projekt uchwały przedstawił i omówił pracownik Urzędu Gminy ds. planowania przestrzennego p. Arkadiusz Drajczyk. Poinformował, że zmiana planu będzie

dotyczyć zmiany minimalnej wielkości działek pod zabudowę mieszkaniową – z 3000 m² na 1000 do 1500 m².

Projekt uchwały Komisje zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie – stanowi on zał. nr 10 do protokołu.

h/ przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp terenu położonego w obrębie Kamieniec Wr.

Projekt uchwały przedstawił i omówił p. Arkadiusz Drajczyk. Poinformował, że wnioskodawcą zmiany planu jest osoba prywatna, która na swój koszt chce zmienić zapis odnośnie dachu.

Projekt uchwały Komisje zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie – stanowi on zał. nr 11 do protokołu.

i/ przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp terenu położonego w obrębie Nadolice Małe

Projekt uchwały przedstawił i omówił p. Arkadiusz Drajczyk. Poinformował, że wnioskodawcą zmiany planu jest osoba prywatna (p. Popławski), która na swój koszt chce zmienić przeznaczenie terenu w obrębie wsi Nadolice Małe z rolnego na przemysłowe. Dojazd do tego terenu może się odbywać ul. Główną i ul. Zieloną we wsi Jeszkowice lub ul. Działkową w Kamieńcu Wr.

Obawy odnośnie dojazdu przedstawił radny Piotr Zakręta i stwierdził, że w związku z powyższym czeka nas przebudowa w/w ulic.

Głos w dyskusji zabrał Pan Popławski i stwierdził, że drogę dojazdową do wymienionych terenów i infrastrukturę wykona na własny koszt.

Po zapoznaniu się z danymi, pozytywnie projekt uchwały zaopiniowało 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu - stanowi on zał nr 12 do protokołu.

j/ zmiany zał. graficznego uchwały RG Czernica nr XXVI/192/2009 z dnia 15.06.2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp wsi Nadolice Wielkie i Krzyków z zakazem zabudowy

Projekt uchwały przedstawił i omówił p. Arkadiusz Drajczyk. Poinformował, że terenami do wyłączenia są grunty trzech deweloperów, którzy wnioskuje o przeznaczenie ich na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W zamian, dla

Gminy Czernica, przekażą teren pod cmentarz parafialny w Nadolicach Wielkich i wokół cmentarz, 5 ha terenu pod usługi w Nadolicach Wlk, wykonają poszerzenie i nawierzchnię asfaltową wraz z chodnikami ul. Rzecznej w Nadolicach Wlk. - od ul. Wrocławskiej do rzeki Widawy.

Ponadto, tereny powyższe zostaną uzbrojone w sieć wodno-kanalizacyjną oraz w energię elektryczną na koszt inwestorów.

Przygotowywana jest umowa w tej sprawie, która zostanie zatwierdzona notarialnie. Będą w niej zawarte również sankcje karne za niewywiązanie się z obietnic.

Radny Piotr Zakręta zaznaczył, aby uczulić prawników i przygotować umowę w taki sposób, by była możliwość egzekwowania od deweloperów deklaracji.

Po zapoznaniu się z danymi, pozytywnie projekt uchwały zaopiniowało 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu - stanowi on zał. nr 13 do protokołu.

k/ trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Czernicy oraz warunków jego funkcjonowania

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Kierownik GOPS w Czernicy -. Krystyna Zaraś. Stwierdziła, że na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, od 1 sierpnia 2010 r. do zadań własnych gminy należy tworzenie gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, a w szczególności między innymi tworzenie zespołów interdyscyplinarnych.

Zgodnie z powyższą ustawą Rada Gminy określa tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania. Zespół interdyscyplinarny może tworzyć grupy robocze do rozwiązywania problemów związanych z wystąpieniem przemocy w rodzinie, w indywidualnych przypadkach. Członkowie zespołu wykonują zadania w ramach obowiązków służbowych lub zawodowych. Obsługę organizacyjno-techniczną zapewnia GOPS w Czernicy. Gmina z tego tytułu nie poniesie żadnych kosztów. Po zapoznaniu się z danymi, projekt uchwały Komisje zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie – stanowi on zał. nr 14 do protokołu.

l/ zniesienia formy ochrony przyrody

Projekt uchwały przedstawił i omówił Wójt Gminy. Poinformował, iż na terenie wsi Jeszkowice ustanowiono krzew jałowca pomnikiem przyrody. Po latach stał się spruchniały i stanowi zagrożenie dla budynku i ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał opinię pozytywną w sprawie zniesienia formy ochrony dla wskazanego jałowca .

Po zapoznaniu się z danymi, projekt uchwały Komisje zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie – stanowi on zał. nr 15 do protokołu.

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady Komisji.

Protokołowała
Barbara Listwan