

**UCHWAŁA Nr XIV/145/2012
RADY GMINY CZERNICA
z dnia 27 lutego 2012r.**

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Jeszkowice (północ)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:**

§1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Jeszkowice (północ), w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

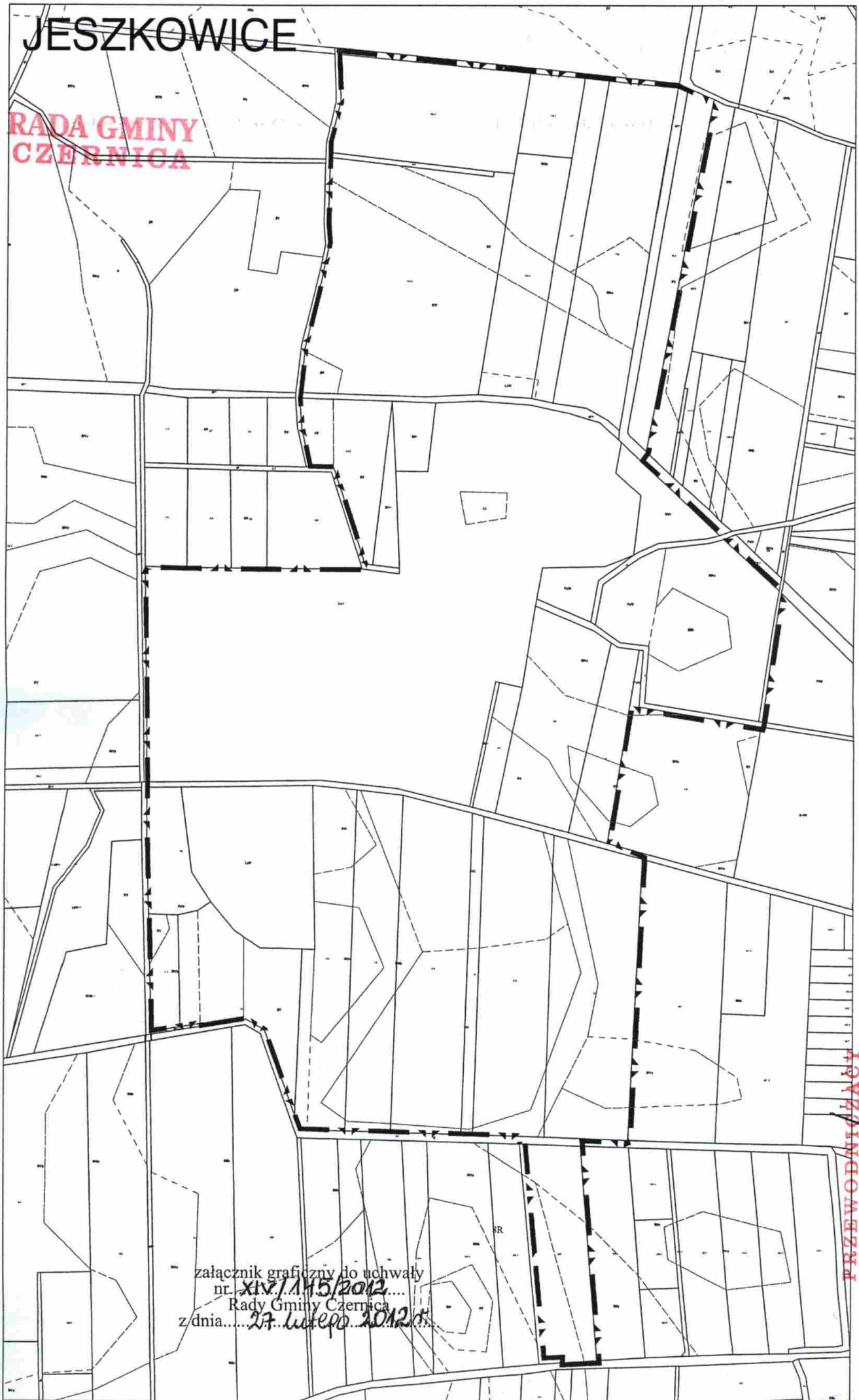
§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica, tablicy ogłoszeń wsi Jeszkowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czernica.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA**

Jarosław Jagielski

JESZKOWICE

RADA GMINY
CZERNICA



załącznik graficzny do uchwały
nr. XIV/1115/2012.....
Rady Gminy Czernica
z dnia.....27. lutego 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA

Jarosław Jagielski

**UZASADNIENIE
Do uchwały Rady Gminy Czernica**

W sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Jeszkowice (północ)

1. Celem opracowania planu jest ustanowienie prawa miejscowego co wprowadzi szeroko pojęty ład przestrzenny oraz usprawni proces inwestycyjny.
2. Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono:
 - Uznaje się zasadność opracowania planu.
 - Uchwalenie planu wymaga uprzedniej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA**

Jarosław Jagielski