

z dnia 30 maja 2011 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Chrzęstawa Wielka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Czernica Nr XXXI/238/2009 z dnia 29 grudnia 2009 r. po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica, Rada Gminy Czernica uchwala co następuje:

**§ 1. 1.** Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego we wsi Chrzęstawa Wielka, uchwalony uchwałą Nr XV/104/2000r. przez Radę Gminy Czernica w dniu 15 września 2000 r. opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 17.11.2000 r., Nr 45, poz. 730, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały Nr XV/104/2000 Rady Gminy Czernica z dnia 15 września 2000 r.

3. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowiące załącznik nr 2.

4. Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowiące załącznik nr 3.

**§ 2.** W uchwale Nr XV/104/2000 Rady Gminy Czernica z dnia 15 września 2000 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW1 do KDW6:

- 1) przeznaczają się na drogi wewnętrzne, niepubliczne o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających;
- 2) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW6 zakończona placem manewrowym o szerokości min. 18 m x 18 m, zgodnie z rysunkiem planu.

2. § 7 ust. 4 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW8 i KDW7 przeznaczają się na drogi wewnętrzne, niepubliczne o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających.

3. § 7 ust. 5 skreśla się.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Czernica

Jarosław Jagielski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII/45/2011  
Rady Gminy Czernica

z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik1.jpg

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VII/45/2011

Rady Gminy Czernica

z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik2.doc

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VII/45/2011

Rady Gminy Czernica

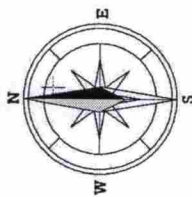
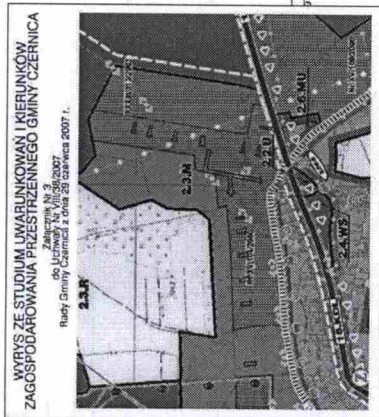
z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik3.doc



# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WE WSI CHRZAŚTAWA WIELKA

/CZĘŚĆ PÓŁNOCNO - WSCHODNIA/



**WYKAZ SYMBOŁÓW**  
 1. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania  
 2. Obwiazujące linie zabudowy  
 3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
 4. Tereny drog wewnętrznych

**LEGENDA**

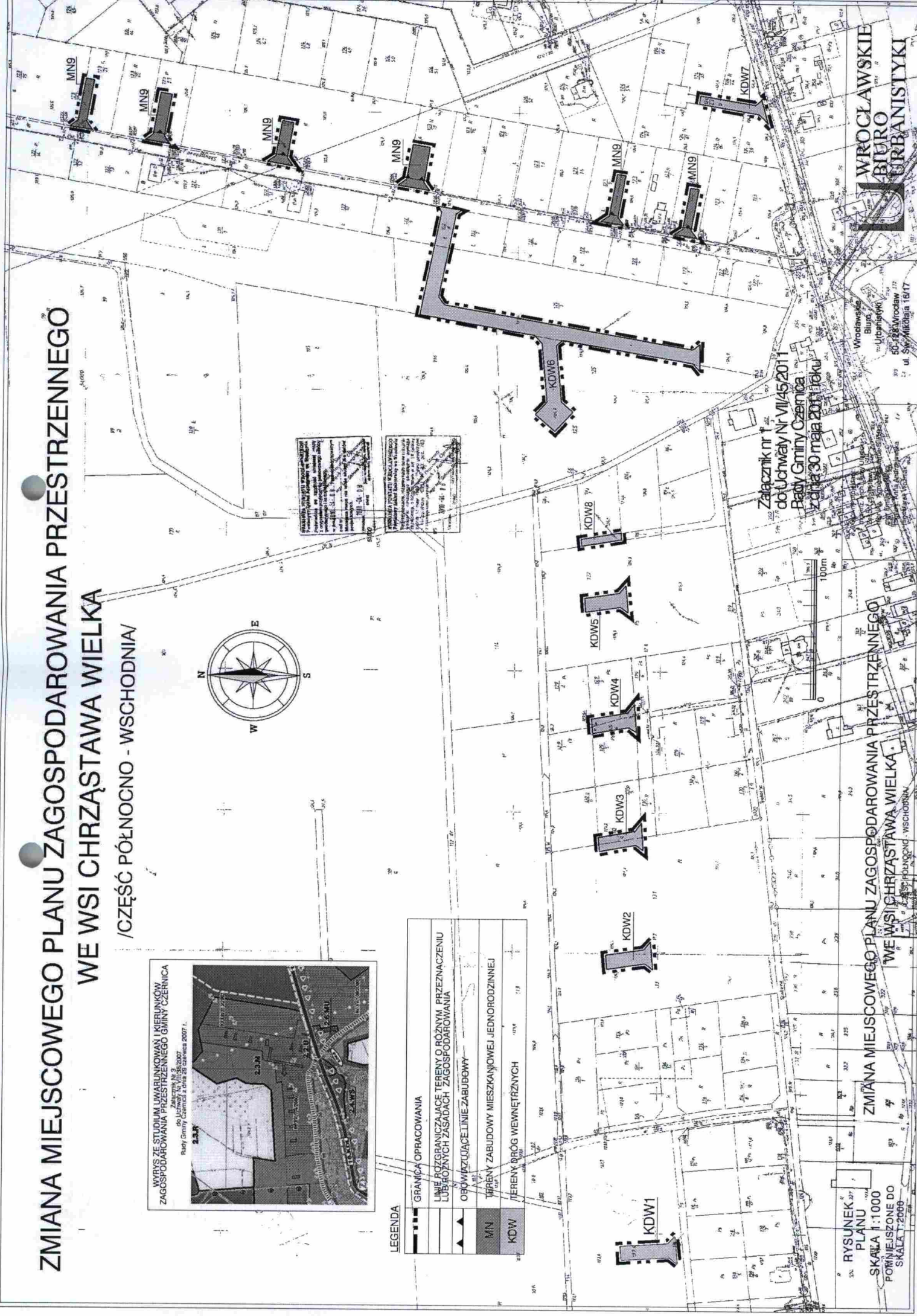
	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	OBWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY DROG WEWNĘTRZNYCH

Załącznik nr 7  
do Uchwały Nr VII/45/2011  
Rady Gminy Czernica  
z dnia 30 maja 2011 roku

WROCŁAWSKIE  
BIURO  
URBANISTYKI

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WE WSI CHRZAŚTAWA WIELKA  
/CZĘŚĆ PÓŁNOCNO - WSCHODNIA/

RYSunek 07  
PLANU  
SKALA 1:1000  
POMNIEJSZE DO  
SKALA 1:2000



**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU  
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
wsi Chrzóstawa Wielka, gmina Czernica.**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Gminy Czernica nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr. 80 z 2003r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY CZERNICA**

*Jarosław Jagielski*

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH  
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI CHRZASTAWA WIELKA, GMINA CZERNICA,  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH  
FINANSOWANIA**

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY CZERNICA**

*Józef Jagielski*