

z dnia 30 maja 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Chrząstawa Mała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Czernica Nr XXXI/260/2009 z dnia 29 grudnia 2009 r. po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica, Rada Gminy Czernica uchwała co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego we wsi Chrząstawa Mała, uchwalony uchwałą Nr XXXIII/314/2002r. przez Radę Gminy Czernica w dniu 30 września 2002 r. opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 06.11.2002 r., Nr 232, poz. 3237, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały Nr XXXIII/314/2002 Rady Gminy Czernica z dnia 30 września 2002 r.

3. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowiące załącznik nr 2.

4. Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. W uchwale Nr XXXIII/314/2002 Rady Gminy Czernica z dnia 30 września 2002 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 7 ust. 5 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW6 przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 8 m w liniach rozgraniczających.

2. § 7 ust. 6 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW1 przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.

3. § 7 ust. 7 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW2, KDW17:

1) przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 16,0 m w liniach rozgraniczających;

2) ustala się przekrój poprzeczny drogi począwszy od strony zachodniej: chodnik 2,0 m, jezdnia 6,0 m, zieleń izolacyjna 1,5 m, ścieżka rowerowa 2,0 m, przejście piesze 3,0 m, zieleń izolacyjna 1,5 m.

4. § 7 ust. 8 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW3 przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.

5. § 7 ust. 9 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW9, KDW15 przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.

6. § 7 ust. 10 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW8, KDW13 przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, zakończone placem manewrowym zgodnie z rysunkiem planu.

7. § 7 ust. 11 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW4:

1) przeznaczony na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 20,0 m z rowem melioracyjnym w liniach rozgraniczających;

2) ustala się przekrój poprzeczny drogi począwszy od strony północnej: chodnik 2,0 m, jezdnia 6,0 m, zieleń izolacyjna 1,5 m, ścieżka rowerowa 2,0 m, przejście piesze 3,0 m, zieleń izolacyjna 1,5 m, rów melioracyjny 4,0.

8. § 7 ust. 12 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW16 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości z rowem melioracyjnym od 10 m do 15 m w liniach rozgraniczających, zakończony placem manewrowym zgodnie z rysunkiem planu.

9. § 7 ust. 13 skreśla się.

10. § 7 ust. 14 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW22, KDW23, KDW24 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających.

11. § 7 ust. 15 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW20, KDW21 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 14 m z rowem melioracyjnym w liniach rozgraniczających, zakończone placem manewrowym, zgodnie z rysunkiem planu.

12. § 7 ust. 16 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW18 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, zakończonych placem manewrowym, zgodnie z rysunkiem planu.

13. § 7 ust. 17 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW14 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających.

14. § 7 ust. 18 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem KDW7, KDW10, KDW11, KDW12 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających.

15. § 7 ust. 19 otrzymuje brzmienie: Teren oznaczony symbolem KDW5 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości 10 m z rowem melioracyjnym w liniach rozgraniczających.

16. § 7 ust. 20 otrzymuje brzmienie: Tereny oznaczone symbolem:

- 1) KDW19 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości w 3 m w liniach rozgraniczających.
- 2) KDW25 przeznacza się na drogę wewnętrzną, niepubliczną, o szerokości od 4 m do 6 m w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Czernica

Jarosław Jagielski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII/60/2011

Rady Gminy Czernica

z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik1.jpg

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VII/60/2011

Rady Gminy Czernica

z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik2.doc

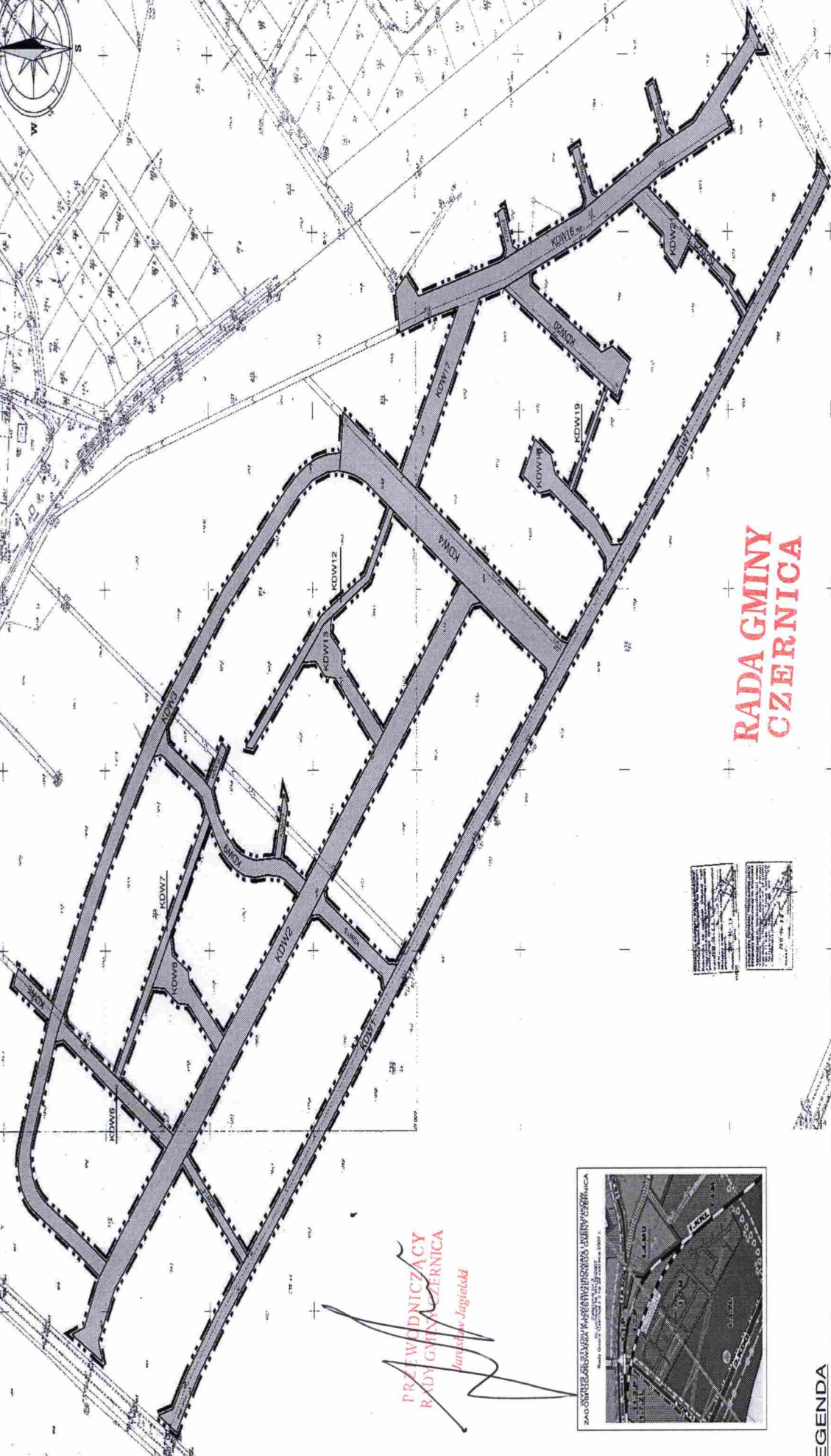
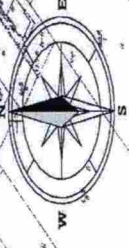
Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VII/60/2011

Rady Gminy Czernica

z dnia 30 maja 2011 r.

Zalacznik3.doc

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WE WSI CHRZĄSTAWA MAŁA



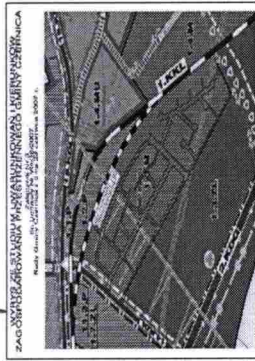
PRZEWIDNICZĄCY
RADA GMINY CZERNICA
Janusz Jagiełki

**RADA GMINY
CZERNICA**



LEGENDA

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH



RYSunEK
SKALA 1:1000
POMIĘSZONY DO
SKALI 1:3000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WE WSI CHRZĄSTAWA MAŁA

Urząd Gminy Czernica
ul. Wolności 10
25-100 Czernica

Wzrost: 1,70 m
Ciężar ciała: 70 kg
Data: 10.05.2011

**WROCŁAWSKIE
BIURO
URBANISTYKI**

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr VIII/60/2011
Rady Gminy Czernica
z dnia 30 maja 2011 roku

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Chrzóstawa Mała, gmina Czernica.**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Gminy Czernica nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr. 80 z 2003r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).


PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY CZERNICA
Jarosław Jagielski

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI CHRZAŚTAWA MAŁA, GMINA CZERNICA,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH
FINANSOWANIA**

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA**

Janusz Jagiński