

ZARZĄDZENIE nr 0050.61.2014

Wójta Gminy Czernica z dnia 13 czerwca 2014r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity: Dz.U. 2013 nr 0 poz. 594.),
- art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 518)
- art. 11.1 Uchwały nr XXXII/269/2010 Rady Gminy Czernica z dnia 5 marca 2010 r.
- Zarządzenia Wójta Gminy Czernica nr 0050.60.2014 z dnia 13 czerwca 2014r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę niezabudowanych nieruchomości gminnych

Zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czernica przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych w obrębie Ratowice

§ 2

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni począwszy od dnia 13 czerwca 2014 r.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. *Marian Zaras*

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Czernica wpłynął wniosek z propozycją wydzierżawienia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie. Za zasadne uznano przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod okresową dzierżawę. W przypadku braku wpływu, w terminie 21 dni od daty publikacji niniejszego wykazu, innych wniosków dotyczących dzierżawy w/w działek z jednym wnioskodawcą zostanie zawarta umowa dzierżawy.

W przypadku kilku chętnych ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.

ZASTĘPCY WÓJTA

[Signature]

[Signature] Zarząd

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.61.2014 Wójta Gminy Czernica z dnia 13 czerwca 2014r.

Lp	nr ewid. - pow. m2	nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	Wysokość opłaty rocznej / uwagi	
1.	379/4 o pow. 1,85 ha	KW 24100	obręb Ratowice	łąki trwałe	Nieruchomość zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernica położona jest na terenach o symbolu 7R – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze. Dodatkowo: lokalizacja urządzeń melioracji wodnej, sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz urządzeń towarzyszących tym sieciom, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, lokalizacja utwardzonych dróg transportu rolnego, wprowadzenie zwartych grup zieleni wysokiej o funkcji wiatrochronnej, w formie zadrzewień śródpolnych oraz nasadzeń przy drogach, zbiorniki wodne, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na stosunki gruntowo - wodne obszarów przyległych; zakaz zabudowy kubaturowej, także związanej z produkcją rolną, ustala się pozostawienie strefy wolnej od upraw o szerokości nie mniejszej niż 10 m od brzegów zbiorników wodnych.	2136 PLN netto (10,68m2 x 0,02 PLN)	
2.	379/5 o pow. 1,1 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
3.	379/6 o pow. 0,91 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
4.	379/7 o pow. 0,43 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
5.	379/8 o pow. 0,79 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
6.	379/9 o pow. 0,86 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
7.	379/10 o pow. 1,2 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
8.	379/11 o pow. 1,03 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
9.	379/12 o pow. 0,34 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
10.	379/13 o pow. 1,3 ha			łąki trwałe			ŁIV, ŁIII
11.	379/26 o pow. 0,16 ha			łąki trwałe, Nieużytki			ŁIV, ŁIII
12.	379/27 o pow. 0,37 ha			łąki trwałe, Nieużytki			ŁIII
13.	379/28 o pow. 0,25 ha			łąki trwałe			ŁIII
14.	379/29 o pow. 0,07 ha			łąki trwałe			ŁIII
15.	379/30 o pow. 0,02 ha			łąki trwałe			ŁIII

ZASTĘPCA WÓJTY

Marian Zaras
mgr inż. Marian Zaras