

ZARZĄDZENIE Nr 0050.98.2014

Wójta Gminy Czernica z dnia 22 września 2014r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - samodzielnego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2013r. poz. 594)
- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014r. poz. 518)
- Zarządzenia Nr 0050.97.2014 Wójta Gminy Czernica z dnia 22.09.2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni 36,5 m2 w budynku wielorodzinnym przy ulicy Wojska Polskiego 4 w Czernicy

Wójt Gminy Czernica podaje do publicznej wiadomości:

- § 1. Szczegółowy opis lokalu mieszkalnego zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia
- § 2. Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres od dnia 25.09.2014r. do dnia 20.10.2014r.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Stefan Dębski

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.98.2014
Wójta Gminy Czernica z dnia 22 września 2014r.**

Lp	Nr ewid. pow. m2	nr KW	położenie	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1.	165/79 pow działki - 516 m2 pow. Lokalu: - 36,5 m2 + piwnica 8,9 m2	Dla nier. gruntowej - KW WR10/00030978/9	Czernica ul. Wojska Polskiego 4/7	Lokal mieszkalny nr 7 położony jest na I piętrze w budynku wielorodzinnym nr 4 we wsi Czernica. Budynek wzniesiono w 1966 r. Dom posiada konstrukcję betonową, stropy typu DZ-3, stropodach z płyt żelbetowych. Budynek usytuowany jest na osiedlubudynków wielorodzinnych, 4 i 5-cio kondygnacyjnych. Część parterów budynków zajmują lokale o charakterze handlowym i usługowym. Lokal składa się z dwóch pokoi kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 36,5 m2. Standard wykończenia lokalu jest niski. Budynek wyposażony jest we wszystkie instalacje w tym CO zasilane z lokalnej kotłowni.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana a znajduje się w terenie na którym aktualnie brak jest MPZP	Na własność - lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem współwłasności działki gruntu pod budynkiem oraz w wspólnych częściach budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli	79 602 PLN Stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zm.) przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest od opłaty podatku VAT. + koszty wyceny i dokumentacji : 800 PLN	Przetarg ustny nieograniczony

WÓJTA
[Podpis]
mgr Szymon Dębski