

ZARZĄDZENIE nr 0050.12.2015

Wójta Gminy Czernica z dnia 13 lutego 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. 2013. 594 ze zm.),
- art. 35 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 518 ze zm.)
- Zarządzenia nr 0050.11.2015 Wójta Gminy Czernica z dnia 13 lutego 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Dobrzykowice

Zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czernica przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

§ 2

Szczegółowy opis przedmiotowej nieruchomości zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3

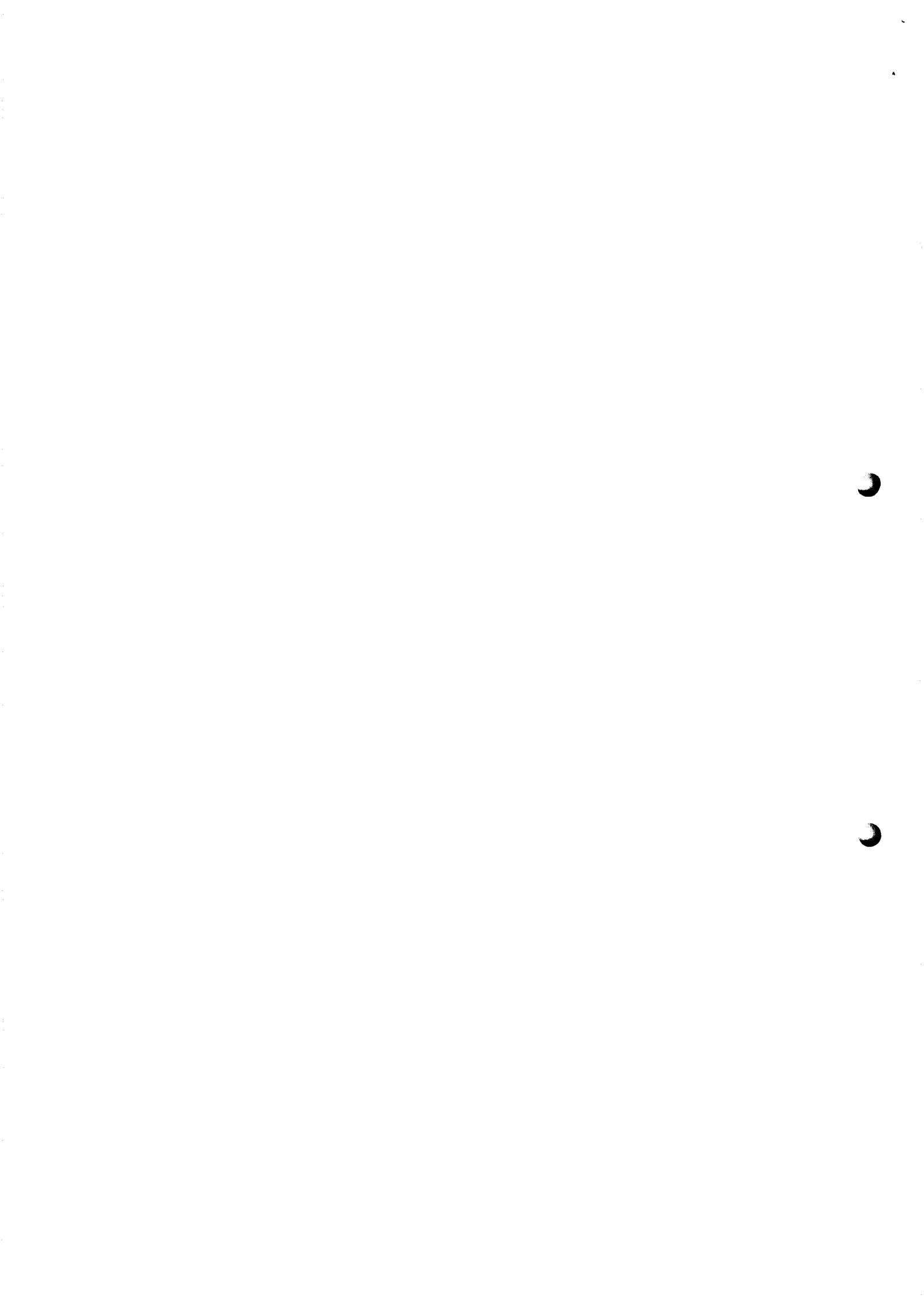
Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni począwszy od dnia 17 lutego 2015 r.

§ 4

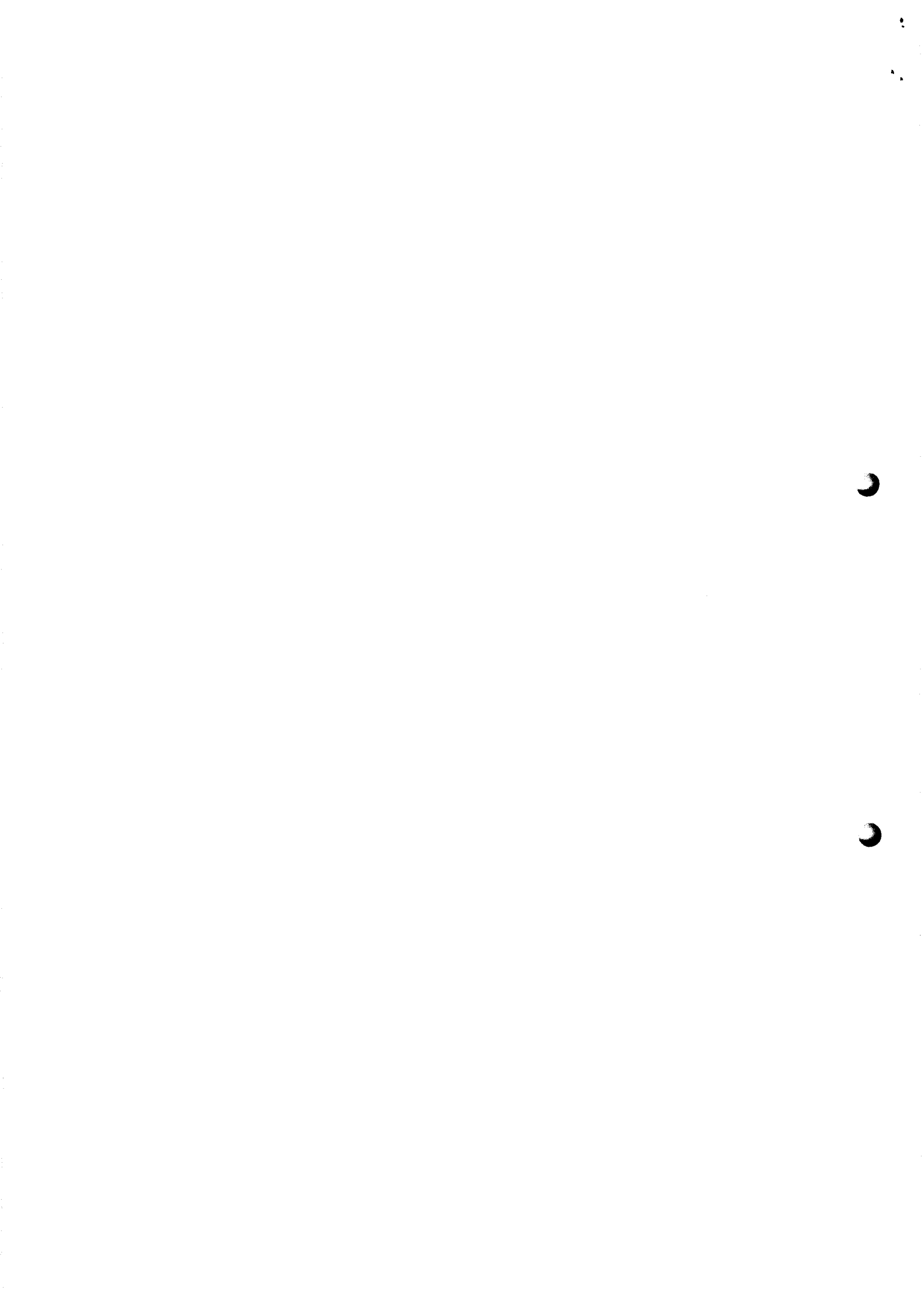
Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.

WÓJTA GMINY CZERNICA

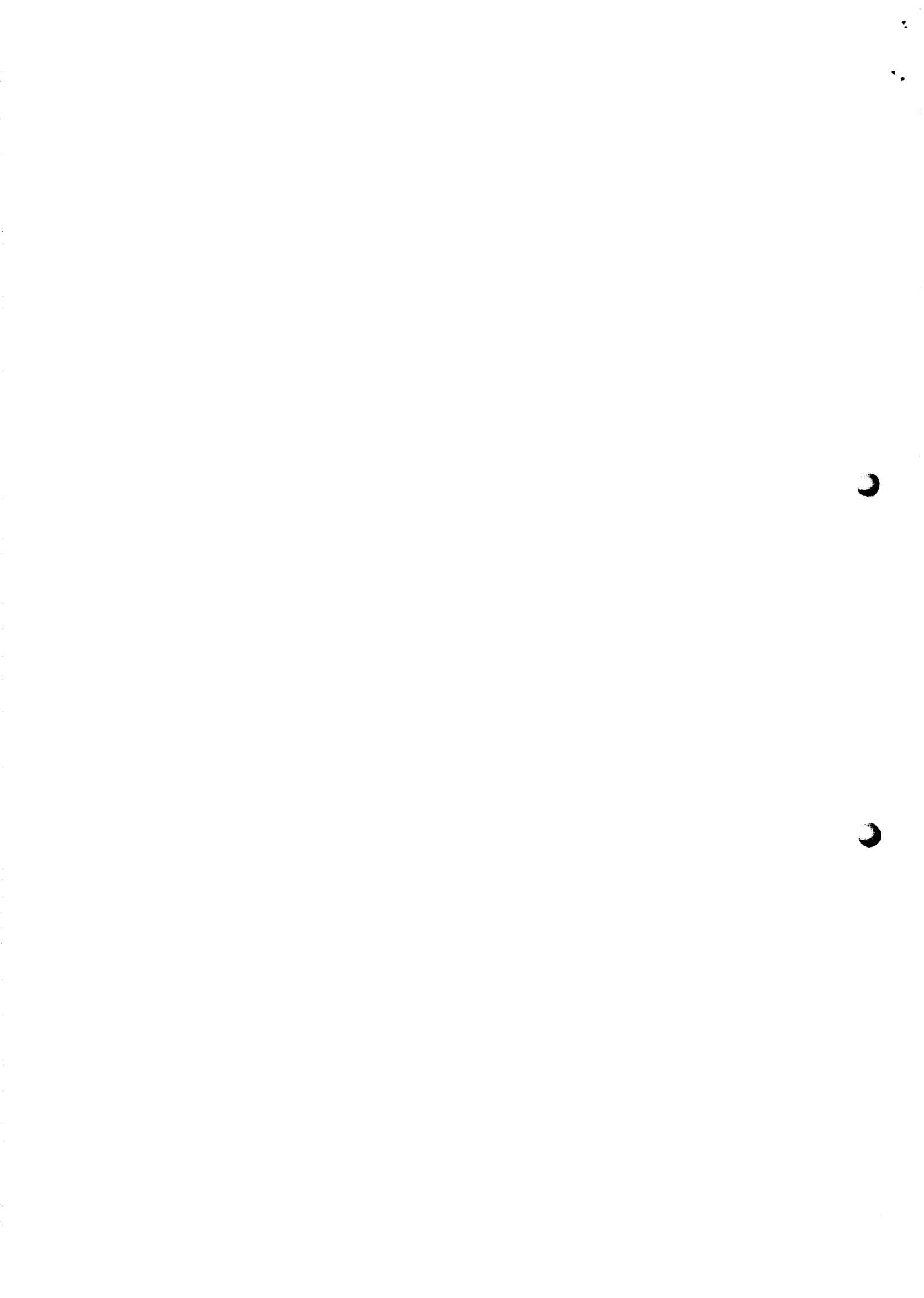
Piotr Chlebosz



Lp	nr ewid. pow. m2	nr KW	położenie	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1.	354/4 pow. 927 m2	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Działka usytuowana jest przy jego wschodnim krańcu. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt zbliżony do kwadratu. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe są umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo z przeznaczeniem pod usługi. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągowa z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także do sieci kanalizacyjnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 21 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	na własność	46 313 zł netto + podatek 23 % VAT UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2.	354/157 pow. 1297 m2	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt złożony - składa się z części przeznaczonej pod zabudowę i części stanowiącej dojazd. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo przeznaczonych pod zielen publiczną i izolacyjną. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągowa z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także do sieci kanalizacyjnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 17 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	na własność	59 480 zł netto + podatek 23 % VAT UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650zł	Przetarg ustny nieograniczony



<p>3. 354/158 pow. 1044 m²</p>	<p>WR10/00020340/5</p>	<p>Dobrzykowice</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt zbliżony do trapezu. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo przeznaczonych pod zielen publiczną. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągową z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także sieci kanalizacyjnej.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 17 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>na własność</p>	<p>50 697 zł netto + podatek 23 % VAT</p> <p>UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650zł</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>
<p>4. 354/161 pow. 1208 m²</p>	<p>WR10/00020340/5</p>	<p>Dobrzykowice</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt prostokątny. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo przeznaczonych pod zielen publiczną. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągową z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także do sieci kanalizacyjnej.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 17 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>na własność</p>	<p>58 720 zł netto + podatek 23 % VAT</p> <p>UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650zł</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>



5.	354/187 pow. 1170 m ²	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt prostokątny. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo przeznaczonych pod zieleni publiczną. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągową z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także do sieci kanalizacyjnej.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 17 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	na własność	<p>56 874 zł netto + podatek 23 % VAT</p> <p>UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650zł</p>	Przetarg ustny nieograniczony
6.	354/188 pow. 1292 m ²	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części wsi - ok. 2 km od centrum miejscowości, w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Cały kompleks położony jest w terenie płaskim. Drogi dojazdowe do nieruchomości posiadają powierzchnię utwardzoną tłuczniem. Działka ma kształt prostokątny. Teren działki jest obniżony w stosunku do przyległej drogi i wymaga podwyższenia. Warunki środowiskowe umiarkowanie korzystne: sąsiedztwo terenów pod zabudowę jednorodzinna i gruntów użytkowanych rolniczo przeznaczonych pod zieleni publiczną. Okresowo występujący wysoki poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie budynków. Nieruchomość wyposażona jest w instalację wodociągową z sieci wiejskiej. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci energetycznej a w przyszłości także do sieci kanalizacyjnej.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z MPZP znajduje się w kompleksie oznaczonym MN 17 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	na własność	<p>62 804 zł netto + podatek 23 % VAT</p> <p>UWAGA: Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT oraz koszty wyceny i dokumentacji 650zł</p>	Przetarg ustny nieograniczony

