

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.30.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 9 marca 2016 r.

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	225/83	1007 m2	59 433 zł netto	WR10/00029941/1	Wojnowice	Nieruchomość, położona jest we wschodniej części układu osadniczego wsi Wojnowice, w odległości ok. 350 m od głównej drogi we wsi – ulicy Jelczańskiej. Dojazd prowadzi drogami o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. W najbliższym otoczeniu nieruchomości występują głównie tereny z działkami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, a część działek jest już zabudowanych. W bliskim sąsiedztwie znajduje się teren gier i zabaw dla dzieci. W niewielkiej odległości, rozpościerają się także duże kompleksy leśne. Sieci uzbrojenia technicznego (wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz) poprowadzone są w ciągu drogi dojazdowej. Istnieje też możliwość podłączenia do sieci elektro-energetycznej.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: symbol na planie - 3MN.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	225/84	1097 m2	63 516 zł netto				<u>Przeznaczenie podstawowe:</u> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojącą lub bliźniacza <u>Przeznaczenie uzupełniające:</u> urządzenia towarzyszące i usługi nieuciążliwe zajmujące nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynku,	

Do każdej z podanych cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % oraz koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej w wysokości: 500 zł.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa: 22.04.2016 r.

WOJTA GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosz