

**UCHWAŁA Nr .../.../2018
RADY GMINY CZERNICA
z dnia ... maja 2018 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu elektrowni wodnej w obrębie Jeszkowice, gmina Czernica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu elektrowni wodnej w obrębie Jeszkowice, gmina Czernica w granicach przedstawionych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

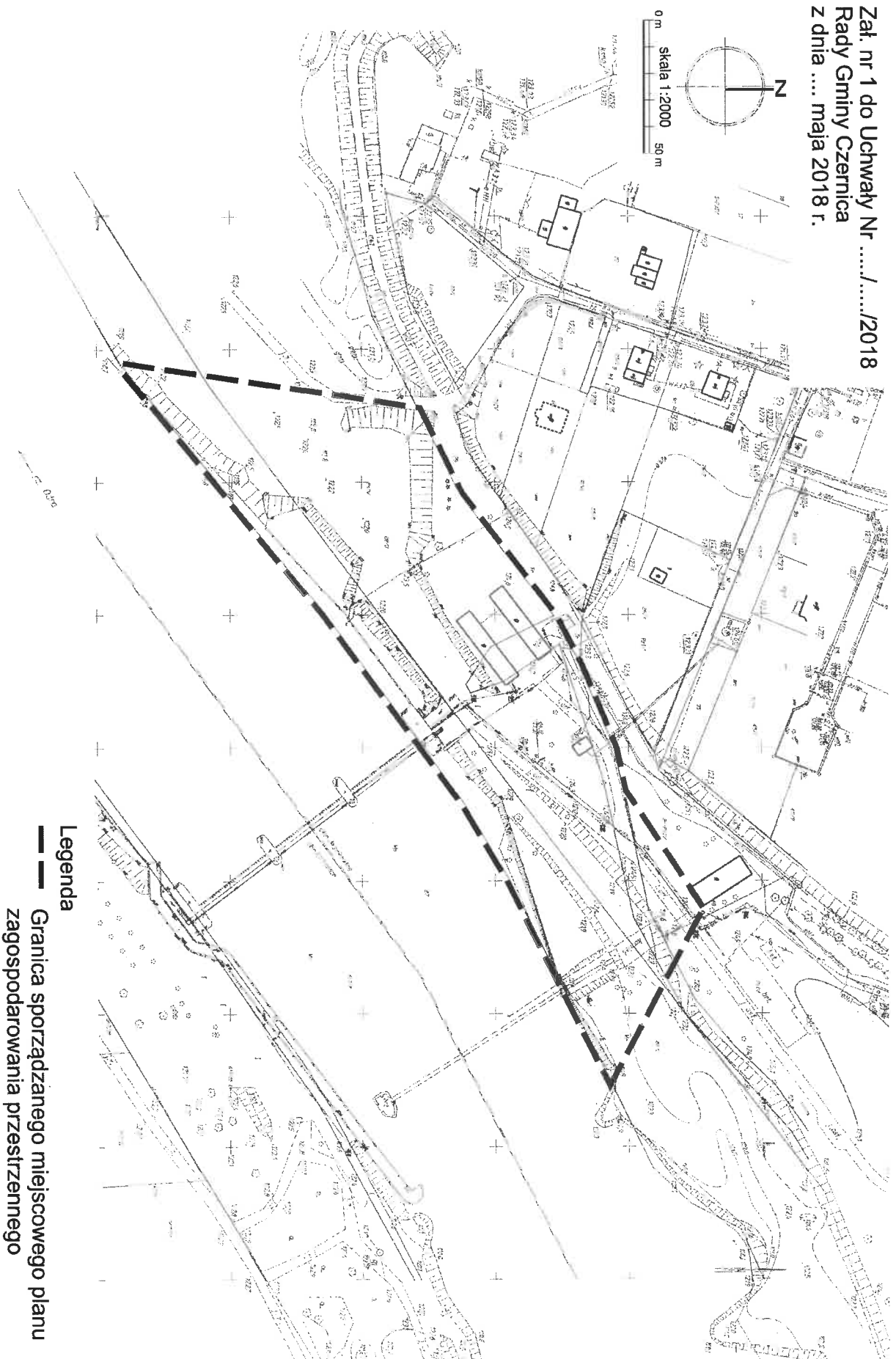
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czernica.


ADWOKAT
Monika Skrzypek-Paliwoda

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr/...../2018
Rady Gminy Czerńca
z dnia ... maja 2018 r.



UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Czernica w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu elektrowni wodnej w obrębie Jeszkowice, gmina Czernica

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Czernica na wniosek Wójta Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu elektrowni wodnej w obrębie Jeszkowice, gmina Czernica, celem której jest umożliwienie realizacji inwestycji polegającej na budowie elektrowni wodnej.

Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Jeszkowice (południe), przyjęty uchwałą Nr XXXIX/369/2014 Rady Gminy Czernica z dnia 29 września 2014 r., który przeznaczają tereny pod zieleń nieurządzoną (RZ), wody powierzchniowe śródlądowe (WS) oraz drogi wewnętrzne (KDW), nie przewidując lokalizowania elektrowni wodnej.

Realizacja przedmiotowej inwestycji jest uzasadniona z uwagi na warunki przyrodnicze terenu, wpisuje się ona także w ogólne założenia polityki gminy Czernica, jak i Strategii Zrównoważonego Rozwoju Kraju.


WÓJT GMINY CZERNICA
Włodzimierz Chlebosz

Czernica, 23 maja 2018 r.