

ZARZĄDZENIE Nr 0050.37.2018
Wójta Gminy Czernica z dnia 13 kwietnia 2018r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

1. działka numer 297/15 o powierzchni 1,9115 ha - obręb Dobrzykowice

Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 kwietnia 2018r. do 3 maja 2018r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl,

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.37.2018 Wójta Gminy Czernica z dnia 13 kwietnia 2018 r.

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	297/15	1,9115 ha	420.530,00 zł netto	WR10/00051038/1	DOBRZYKOWICE	<p>Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części obrębu Dobrzykowice, pomiędzy miejscowościami Dobrzykowice i Kietczówek, w odległości ok. 500m. od drogi powiatowej łączącej gminy Czernica i Długotłęka w pobliżu planowanego zjazdu ze wschodniej obwodnicy Wrocławia. Najbliższa zabudowa o charakterze usługowo-produkcyjnym usytuowana jest w odległości ok. 90m. od granic nieruchomości. Działka nie posiada doprowadzonych sieci uzbrojenia technicznego. Kształt działki jest regularny, przybliżony do kwadratu. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega rów melioracyjny. Sieć wodociągowa i elektroenergetyczna doprowadzona do najbliższej zabudowy przy ul. Przemysłowej. Przez środkową część działki przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia 400 kV ze strefą z zakazem zabudowy szer. 2x45 m. od osi linii. Warunki środowiskowe przeciętne, brak uciążliwości. Może być okresowo występujący podwyższony poziom wód gruntowych. Nieruchomość nie znajduje się na mapach objętych zagrożeniem powodziowym. W najbliższym sąsiedztwie działki znajdują się tereny w przeznaczonych pod usługi i przemysł. W kierunku zachodnim dogodny wyjazd na Wschodnią Obwodnicę Wrocławia.</p>	<p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: U/P-1 – zabudowa usługowa, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów</p>	Przetarg ustny nieograniczony

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa: 26 maja 2018r.
Informacje dodatkowe: szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 13 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.

