

Zarządzenie Nr 0050.43.2018

Wójta Gminy Czernica
z dnia 27 kwietnia 2018r.

zmieniające regulamin organizacyjny Urzędu Gminy Czernica

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1.

W załączniku do zarządzenia Nr 0050.99.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 13 października 2016r. w sprawie ustalenia jednolitego tekstu regulaminu organizacyjnego Urzędu Gminy Czernica, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §5 w ust. 1 punkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) Referat Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji (GPI)

- a) kierownik referatu,
- b) wieloosobowe stanowisko do spraw budowy i remontów gminnych obiektów budowlanych,
- c) wieloosobowe stanowisko do spraw gospodarki przestrzennej i geodezji,
- d) wieloosobowe stanowisko do spraw infrastruktury drogowej,
- e) wieloosobowe stanowisko do spraw infrastruktury wodnej i kanalizacyjnej.”;

2) §15 otrzymuje brzmienie:

„§15. Do zadań wieloosobowego stanowiska do spraw gospodarki przestrzennej i geodezji należy w szczególności:

- 1) prowadzenie i koordynacja prac związanych z realizacją:
 - a) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - b) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 2) sporządzanie wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 3) powoływanie, odwoływanie i obsługa Gminnej Komisji Urbanistycznej,
- 4) analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym,
- 5) sporządzanie okresowych informacji o wydanych decyzjach z tyt. wzrostu wartości nieruchomości i żądaniach odszkodowawczych,
- 6) prowadzenie postępowań i rejestrów: inwestycji celu publicznego; warunków zabudowy i zagospodarowania terenu; planów miejscowych,
- 7) prowadzenie postępowań w zakresie wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem planu miejscowego,
- 8) uzgadnianie koncesji na wydobywanie kopalin,
- 9) uzgadnianie decyzji w sprawie projektu prac geologicznych,
- 10) pozyskiwanie dokumentacji geologicznej,
- 11) opiniowanie decyzji dot. planu ruchu zakładu górniczego,
- 12) opiniowanie planu likwidacji zakładu górniczego i funduszu likwidacyjnego,
- 13) opiniowanie decyzji dot. opłat eksploatacyjnych,
- 14) uzgadnianie zamknięcia podziemnego składowiska dwutlenku węgla,
- 15) przyjmowanie zawiadomień o zamiarze rozpoczęcia robót geologicznych,
- 16) opiniowanie poszukiwania, rozpoznania oraz wydobywania węglowodorów ze złóż,
- 17) współdziałanie z przedsiębiorstwami energetycznymi w zakresie realizacji i finansowania przez nie budowy i rozbudowy sieci, w tym przyłączy odbiorców zgodnych z planami zagospodarowania przestrzennego,
- 18) planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na

- obszarze gminy,
- 19) opracowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - 20) opracowanie projektu planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na podstawie projektu założeń,
 - 21) czuwanie nad przestrzeganiem ustaleń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - 22) sporządzanie analiz i opinii urbanistycznych ,
 - 23) przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji na obszarze gminy, a w szczególności:
 - a) gminnego programu rewitalizacji,
 - b) wyznaczanie składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji,
 - c) wyznaczanie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
 - d) ustanowienie na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
 - e) uchwalenie miejscowego planu rewitalizacji,
 - f) zawieranie umów urbanistycznych,
 - 24) przygotowanie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury,
 - 25) rozgraniczanie nieruchomości,
 - 26) ustalanie przebiegu granic i zatwierdzanie projektów podziału nieruchomości,
 - 27) ustalanie numerów porządkowych oraz zakładanie i prowadzenie ewidencji miejscowości, ulic i adresów,
 - 28) nadawanie nazw ulicom i placom,
 - 29) wprowadzanie obowiązku umieszczania na tabliczce z numerem porządkowym, nazwy miejscowości, osiedla lub zespołu urbanistycznego,
 - 30) występowanie z wnioskami do właściwych organów o przeznaczenie w planach zagospodarowania przestrzennego gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
 - 31) wnioskowanie do właściwych organów o umorzenie należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów rolnych i leśnych z produkcji rolniczej w przypadku inwestycji o charakterze użyteczności publicznej,
 - 32) wykładanie projektu planu gospodarowania na obszarach ograniczonego użytkowania,
 - 33) zatwierdzanie planu gospodarowania na obszarach ograniczonego użytkowania,
 - 34) nakazywanie właścicielom gruntów zniszczenie w oznaczonym terminie określonych upraw, przeniesienie zwierząt poza obszar ograniczonego użytkowania lub dokonanie ich uboju,
 - 35) przeprowadzanie kontroli stosowania przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie wynikającym z przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
 - 36) współpraca z właściwymi jednostkami w zakresie budowy systemu informacji przestrzennej WROSIP,
 - 37) prowadzenie postępowań dotyczących opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej jej podziałem,
 - 38) kontrola zgodności indywidualnych decyzji organu właściwego w sprawach zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami planów miejscowych.”;
- 3) uchyla się §16;
 - 4) w §18 na końcu punktu 18 przecinek zastępuje się kropką oraz uchyla się punkt 19;
 - 5) w §23 punkt 45 otrzymuje brzmienie:

„45) wykonywanie zadań w zakresie szkód łowieckich wynikających z przepisów szczególnych”;
 - 6) w §36 pkt 17 otrzymuje brzmienie:

„17) prowadzenie ewidencji zabezpieczeń należytego wykonania umów wnoszonych w pieniądzu.”;
 - 7) w §40 punkt 9 otrzymuje brzmienie:

„9) wprowadzanie i rozdzielanie zadekretowanej korespondencji wewnątrz urzędu z wykorzystaniem stosownego oprogramowania komputerowego”.

§2.

W zarządzeniu Nr 0050.23.2018 Wójta Gminy Czernica z dnia 19 lutego 2018r. zmieniające regulamin organizacyjny Urzędu Gminy Czernica, w §1 na końcu punktu 22 przecinek zastępuje się kropką oraz uchyla się punkt 23.

§3.

1. Wykonanie zarządzenia powierzam zastępcy wójta, skarbnikowi gminy oraz kierownikom Referatów Mienia i Transportu Publicznego oraz Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.
2. Zobowiązuję zastępcę wójta do przygotowania jednolitego tekstu regulaminu organizacyjnego Urzędu Gminy Czernica w ciągu 7 dni od daty wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z wyjątkiem §5 ust. 1 pkt 7 lit. b), który wszedł w życie w dniu 8 maja 2017r. na podstawie zarządzenia Nr 0050.52.2017 Wójta Gminy Czernica z dnia 8 maja 2017r. zmieniającego regulamin organizacyjny Urzędu Gminy Czernica.


WÓJTA GMINY CZERNICA
Włodzimierz Chlebosz