

Projekt

z dnia 23 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 23 sierpnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Czernica i ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Czernica miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 2b ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2137 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI/365/2018 z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Czernica i ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Czernica miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w § 4 w ust. 1 w pkt 7 skreśla się „230/2, 234”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

ADWOKAT
Monika Skrzypiec-Paliwoda

Uzasadnienie

W dniu 21 lutego 2019 r. Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Czernica (uzupełnienie wniosku z dnia 28 lutego 2019 r.) o ustanowienie trwałego zarządu na czas nieokreślony, dla nieruchomości niezabudowanych położonych w Chrzastawie Wielkiej na działkach nr 230/2 oraz 234. Szkoła Podstawowa im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej jako jednostka organizacyjna Gminy Czernica nieposiadająca osobowości prawnej, uzyskuje prawo zarządu przedmiotowymi nieruchomościami w celu prowadzenia działalności statutowej. Nieruchomości te mają być zagospodarowane zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki na cele oświatowe. W dniu 28 marca br. Decyzją Nr 1/2019, znak sprawy MTP.6844.1.2.2019.MK postanowiono oddać z dniem 1 lipca 2019r. w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej działki o których mowa wyżej. Następnie 16 maja 2019 roku zmieniono decyzję pierwotną i wydano Decyzję Nr 2/2019 zmieniając w niej zapis terminu oddania w trwały zarząd boiska, o którym mowa wyżej z 1 lipca br. na 2 września 2019 roku.

Na podstawie art. 14 ust.2b ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2137 ze zm.) w uchwale XLVI/365/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Czernica i ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Czernica miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w § 4 ust.1 wprowadzono odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych, w którym ujęto m.in. działki o nr 230/2, 234 w miejscowości Chrzastawa Wielka.

Mając na uwadze przekazanie ww. nieruchomości niezabudowanych na cele oświatowe należało zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy znowelizować treść uchwały. Jednocześnie zaznaczam iż art. 12 ust. 5 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi stosuje się przy pozostałych zapisach w uchwale XLVI/365/2018 Rady Gminy Czernica z dnia 29 sierpnia 2018 r., w której treść przedmiotu projekt nie ingeruje.



WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosz



Czernica, dnia 16 maja 2019 r.

MTP.6844.1.3.2019.MK

DECYZJA NR 2/2019

**dotycząca zmiany decyzji nr 1/2019 Wójta Gminy Czernica z dnia 28 marca 2019 r.
w sprawie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej
im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej,
ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

postanawiam

na wniosek strony - Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej, zmienić decyzję nr 1/2019 Wójta Gminy Czernica z dnia 28 marca 2019 r. (MTP.6844.1.2.2019.MK) w sprawie oddania w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka, w ten sposób, że w pkt 1 decyzji obowiązujący zapis: „Z dniem 1 lipca 2019 r. oddać w trwały zarząd (...)” zastąpić zapisem: „Z dniem 2 września 2019 r. oddać w trwały zarząd (...)”.

UZASADNIENIE

W dniu 6 maja 2019 r. Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej – Monika Woźniak wystąpiła z wnioskiem o zmianę decyzji nr 1/2019 Wójta Gminy Czernica z dnia 28 marca 2019 r. (MTP.6844.1.2.2019.MK) w sprawie oddania w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej, ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka.

Wnioskowana zmiana dotyczyła daty oddania w trwały zarząd przedmiotowych nieruchomości na rzecz wnioskodawcy.

Stosownie do przepisu art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Organ rozpatrując sprawę stwierdził, że planowana przez wnioskodawcę zmiana nie koliduje z obowiązującymi przepisami prawa oraz jest zgodna ze wszystkimi pierwotnymi ustaleniami w/w decyzji.

W związku z powyższym, po rozważeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych organ przychylił się do ww. wniosku i postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronie przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójty Gminy Czernica w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Zastępca Wójty
Andrzej Czech

Otrzymują:

1. Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej, ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
2. Sąd Rejonowy w Oławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. 3 Maja 26, 55-200 Oława

Wobec nie wniesienia odwołania - ~~zwolnienia~~ -
w ustawowym terminie, decyzja - ~~postanowienie~~ -
stała się ostateczna z dniem 12.06.2019r.

Czernica, dnia 12.06.2019r. podpis

Zastępca Wójty
Andrzej Czech

Czernica, dnia 28 marca 2019 r.

MTP.6844.1.2.2019.MK

DECYZJA NR 1/2019

**w sprawie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej
im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej,
ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka**

Na podstawie:

- art. 13 ust. 1, art. 44 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.),
- art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

postanawiam:

1. Z dniem 1 lipca 2019 r. oddać w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej, ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka:
 - 1) nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 230/2 o pow. 1,0042 ha, obręb Chrzastawa Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Oławie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW WR1O/00017591/5 oraz
 - 2) nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 234 o pow. 0,7797 ha, obręb Chrzastawa Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Oławie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW WR1O/00019667/3.
2. Wymienione wyżej nieruchomości wraz z gruntem zostają oddane w trwały zarząd na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na działalność statutową Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej to jest na cele oświatowe.
3. Na podstawie art. 6 ust.1 ustawy z dnia 27 listopada 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2203 ze zm.), Szkoła Podstawowa im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej jest zwolniona z uiszczania opłat z tytułu trwałego zarządu.
4. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Wskazane w decyzji działki, dla których Sąd Rejonowy w Oławie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr KW WR1O/00017591/5 oraz nr KW WR1O/00019667/3 zostaną odłączone od ww. ksiąg i dołączone do księgi wieczystej nr WR1O/00048515/5 z wpisem o trwałym zarządzie ustanowionym na rzecz Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej.

UZASADNIENIE

W dniu 21 lutego 2019 r. Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Czernica (uzupełnienie wniosku z dnia 28 lutego 2019 r.) o ustanowienie trwałego zarządu na czas nieokreślony, dla nieruchomości niezabudowanych położonych w Chrzastawie Wielkiej na działkach nr 230/2 oraz 234. Szkoła Podstawowa im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej jako jednostka organizacyjna Gminy Czernica nieposiadająca osobowości prawnej, uzyskuje prawo zarządu przedmiotowymi nieruchomościami w celu prowadzenia działalności statutowej. Nieruchomości te mają być zagospodarowane zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki na cele oświatowe.



Zap. WÓJTA
Andrzej Czech
Zastępca Wójta

DIREKTOR
Szkoły Podstawowej im. Piastów Śląskich
w Chrzastawie Wielkiej
mgr Monika Hozniak
12.04.2019r.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronie przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójta Gminy Czernica w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

DECYZJA STAJE SIĘ OSTATECZNA
17.04.2019r.

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa im. Piastów Śląskich w Chrzastawie Wielkiej, ul. Wrocławska 19, 55-003 Chrzastawa Wielka
2. Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
3. Sąd Rejonowy w Oławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. 3 Maja 26, 55-200 Oława
4. a/a