

**UCHWAŁA NR VII/47/2019  
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 17 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czernica, uchwalonego uchwałą Nr VIII/38/2007 Rady Gminy Czernica z dnia 29 czerwca 2007r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czernica, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Czernica Nr VIII/38/2007 z dnia 29 czerwca 2007 r. w zakresie obrębu geodezyjnego Dobrzykowice, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

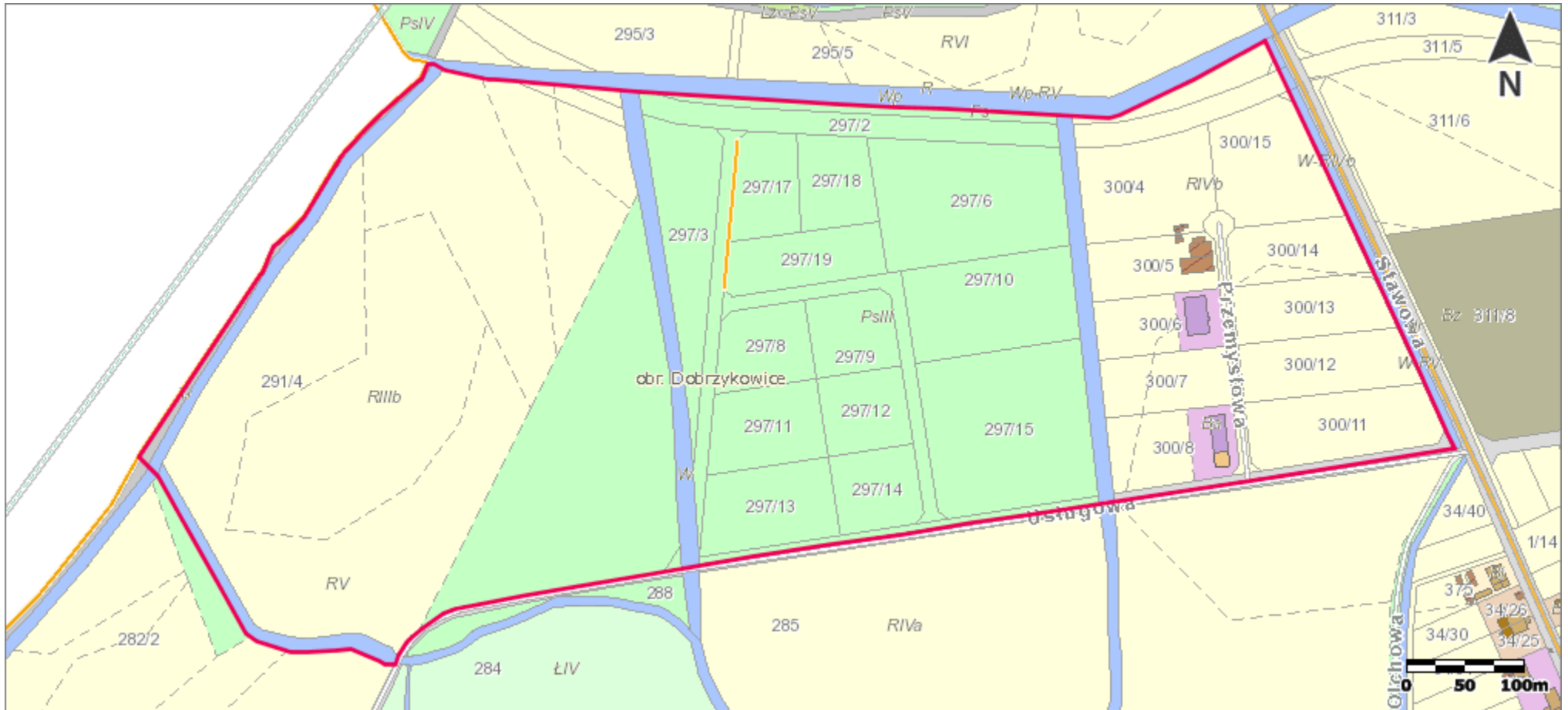
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Czernica

**Leszek Kusiak**

Załącznik do uchwały Nr VII/47/2019  
Rady Gminy Czernica  
z dnia 17 kwietnia 2019 r.



Województwo: dolnośląskie  
Powiat: wrocławski  
Gmina: Czernica  
Obręb: Dobrzykowice

## **Uzasadnienie**

Celem przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie rozwiązań dotyczących układu funkcjonalno-przestrzennego w zakresie obrębu geodezyjnego Dobrzykowice.

Od uchwalenia przez Radę Gminy Czernica uchwały nr VIII/38/2007 z dnia 29.06.2007r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica, uległy zmianie obowiązujące przepisy oraz potrzeby gminy i jej mieszkańców w zakresie ustaleń studium.

Studium uwzględnia zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy. Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.