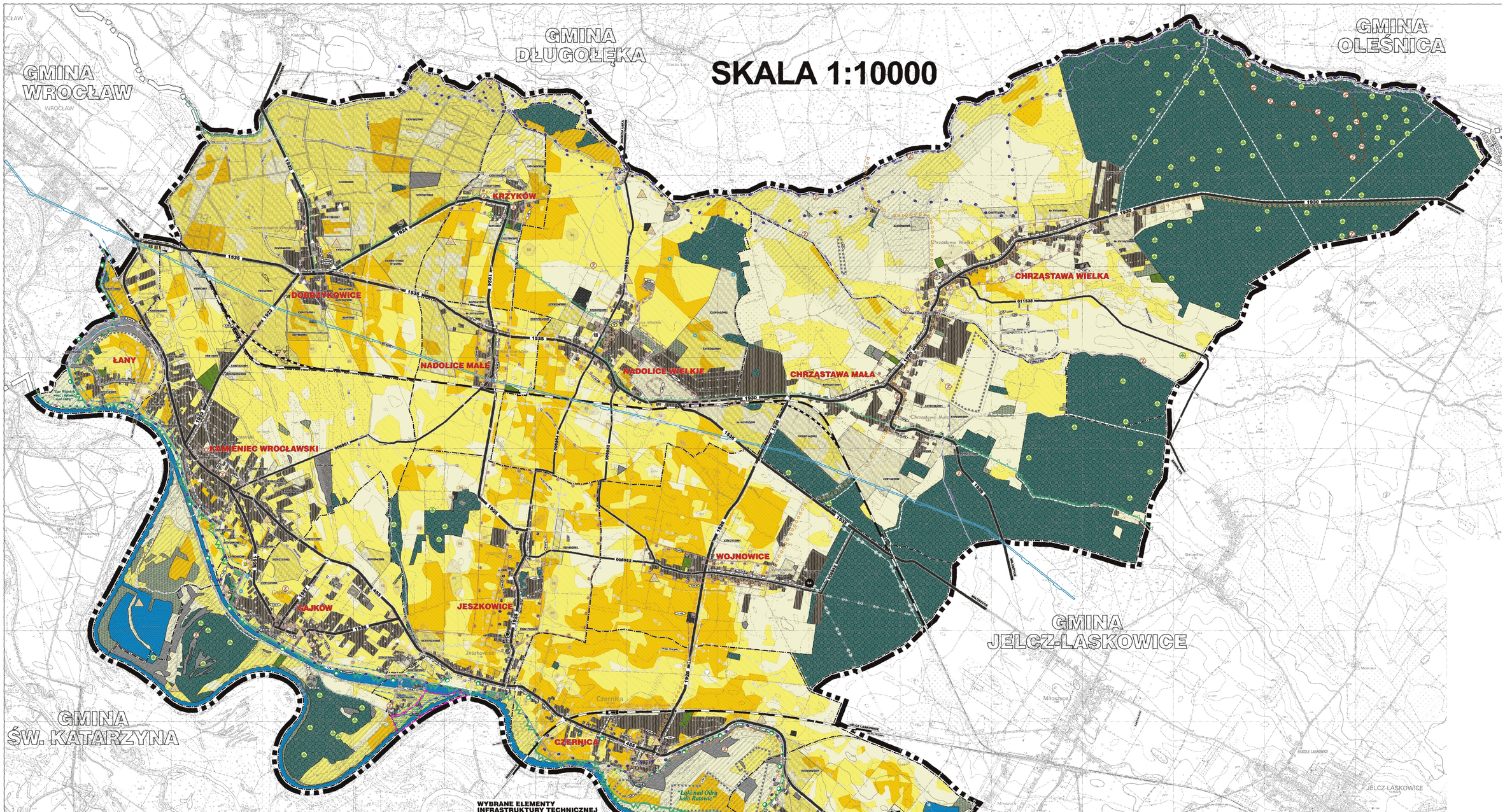
GMINA CZERNICA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO



LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- LINIA KOLEJOWA
- STACJA KOLEJOWA
- 455 DROGA WOJEWÓDZKA
- 1925 DROGA/ULICA POWIATOWA
- 008952 DROGA/ULICA GMINNA

WYBRANE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- TERENY ZAINWESTOWANE
- XX/YY/ZZ/00 GRUNTY ROLNE, KTÓRE UZYSKAŁY ZGODĘ NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA W UCHWALONYCH MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY CMENTARZY
- TERENY REKREACYJNO-SPORTOWYCH
- TERENY LASÓW
- TERENY WIĘKSZYCH ZADRZEWIEŃ I ZAKRZACZEŃ
- TERENY NIEUŻYTKÓW

GRUNTY WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH
- GLEBY I-III
- GLEBY IV
- POZOSTAŁE

PROBLEMATYKA GÓRNICZA
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA WYSTĘPOWANIA ZŁOŻA

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA
- GRANICA PROJEKTOWANEGO "NADODRZAŃSKIEGO OLAWSKO-WROCŁAWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO"
- GRANICA PROJEKTOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WIDAWY"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW *NATURA 2000* "GRĄDY ODRZAŃSKIE" WYZNACZONYM ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ŚRODOWISKA
- GRANICA PROJEKTOWANEGO REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA PROJEKTOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- POMNIK PRZYRODY
- STANOWISKO ROŚLIN CHRONIONYCH
- STANOWISKO ZWIERZĄT CHRONIONYCH

TURYSTYKA
- SZLAKI TURYSTYCZNE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE
- ODRA I WIĘKSZE ZBIORNIKI WODNE
- INNE WAŻNIEJSZE CIEKI WODNE
- ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 320

PROBLEMATYKA POWODZIOWA
- ISTNIEJĄCE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE - CHRONIONE
- PROJEKTOWANY WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY JESZKOWICE (WWW NR 7)
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO POWODZIĄ W LIPCU 1997 R.
- TERENY ZALEWOWE PRZY $Q_{1%}$
- TERENY ZALEWOWE PRZY $Q_{0,2%}$

ŚRODOWISKO KULTUROWE
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY "K" OCHRONY KRAJOBRAZU
- GRANICA STREFY OCHRONY ZAŁOŻEŃ ZIELENI
- ZASIĘG STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- OBIEKT W REJESTRZE ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- GRODZISKO

WYBRANE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

SYSTEMY ZAOPATRZANIA W GAZ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA OŁTASZYN - KIELCZÓW DN 300, PN 6,3 MPa wraz ze strefą ochronną
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA CZERNICA - JELCZ, DN 200, PN 6,3 MPa wraz ze strefą ochronną
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA JELCZ - JELCZ, DN 80, PN 6,3 MPa wraz ze strefą ochronną
- PLANOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA CZERNICA - CZERNICA, DN 100, PN 6,3 MPa
- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I°
- PLANOWANA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I°

SYSTEMY ZAOPATRZANIA W WODĘ
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG MAGISTRALNY
- ISTNIEJĄCA STACJA UZDATNIANIA WODY
- UJĘCIE WODY

SYSTEMY ODBIORU I UNIESZKODLIWIANIA ŚCIEKÓW I ODPADÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA
- PRZEPOMPOWNIA
- ISTNIEJĄCA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE SKŁADOWISKO ODPADÓW

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELKTRYCZNĄ
- PLANOWANA LINIA ENERGETYCZNA DWUTOROWA, DWUNAPIĘCOWA Z TORAMI: 400 kV RELACJI PASIKUROWICE-WROCŁAW I 110 kV O KIERUNKU PASIKUROWICE-WROCŁAW BIELANY wraz ze strefą ograniczeń w użytkowaniu
- ISTNIEJĄCA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PLANOWANA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- ISTNIEJĄCA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA NAPOWIETRZNA
- ISTNIEJĄCA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA KABLOWA
- PLANOWANA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA NAPOWIETRZNA
- ISTNIEJĄCA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA NAPOWIETRZNA PRZEZNACZONA DLA PRZEBUDOWY

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM NA PODSTAWIE UCH. NR XLIV/357/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r.

ELEMENTY DODATKOWE
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBSZARU WPISANEGO DO WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (OBSZAR MIĘDZY LINIĄ BRZEGU A WAŁEM PRZECIWPOWODZIOWYM)
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q10%, WYSOKIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI (RAZ NA 10 LAT)
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q1%, ŚREDNIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI (RAZ NA 100 LAT)
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE - Q0,2% (RAZ NA 500 LAT)
- GRANICA OBSZARU WYSTĘPOWANIA CHRONIONEGO GATUNKU SSAKÓW (NOCEK ŁYŻKOWŁOSY, KOD:1318, WG PLANU ZADAŃ OCHRONNYCH DLA PLH020017)

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XI/95/2019
RADY GMINY CZERNICA
Z DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2019 R.