



# URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica, dnia 30 września 2020 r.

OiSO.6220.2.2020.MD

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.)

### ZAWIADAMIAM STRONY POSTĘPOWANIA,

że w dniu 30 września 2020 r. po przeprowadzeniu postępowania wszczętego w dniu 29 maja 2020 r. na wniosek spółki PIACH I ŻWIR Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ks. Konstantego Damrota 44/7, 50-306 Wrocław, w której interesie działa Stanisław Grycak, została wydana decyzja odmawiająca spółce PIACH I ŻWIR Sp. z o.o., wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn. „Wydobywanie kopalin ze złoża kruszywa naturalnego „Chrzastawa Mała 2” wraz z jego przeróbką, położonego na działce nr 15/4 obręb Chrzastawa Mała” w gminie Czernica pow. Wrocławski.

Planowana inwestycja położona jest na obszarze oznaczonym w MPZP symbolem R/10, opisany jako teren rolniczy. W przedmiotowym obszarze przeznaczenie podstawowe terenów stanowią tereny rolnicze oraz dopuszcza się lokalizację:

- sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (napowietrzne i podziemne),
- ciągów pieszych i rowerowych,
- dróg transportu rolnego,
- urządzeń wodnych i melioracyjnych służących, kształtujących i regulujących stosunki wodne.

W MPZP ustalono również:

- zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych z wyłączeniem ust. 1 pkt 2,
- zakaz zmiany ukształtowania terenu, wykonywania innych robót i czynności, które mogłyby utrudnić ochronę przed powodzią.

Zapisy obowiązującego MPZP nie dopuszczają na obszarze oznaczonym symbolem R 10 lokalizacji kopalni żwiru i piachu.

Przed przystąpieniem do postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w przypadku działalności określonej ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze, innej niż przedsięwzięcia wymagające koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ustala czy zamierzona działalność nie naruszy przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.

Wnioskodawca wraz z wnioskiem przedłożył Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, dalej jako KIP, z której wynika że przedsięwzięcie polega na wydobywaniu kopalin metodą odkrywkową ze złoża kruszywa



## URZĄD GMINY CZERNICA

naturalnego wraz z jego przeróbką, położonego na działce nr 15/4 obręb Chrzóstawa Mała w ilości około 200 tys. Mg kopaliny rocznie. W ramach inwestycji zaplanowano również do realizacji:

- zakład przeróbczy kopaliny,
- zaplecze socjalno-biurowe na bazie kontenerów biurowych,
- plac postojowo-serwisowy o nawierzchni szczelnej i pow. 40-100 m<sup>2</sup>,
- waga najazdowa o nośności 50 Mg.

**To planowane zamierzenie inwestycyjne na działce nr 15/4 obręb Chrzóstawa Mała narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Jednocześnie informuję, iż od decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Czernica w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji a doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują do wiadomości i wykorzystania:  
(strony otrzymują zgodnie z art. 49 KPA)

Sprawę prowadzi:  
Małgorzata Dąbrowska, 71 7265700  
m.dabrowska@czernica.pl

Z up. WÓJTA  
Sekretarz Gminy Czernica  
Marcin Golański