

ZARZĄDZENIE Nr 10/2008

Wójta Gminy Czernica z dnia 20 lutego 2008r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.);
- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.);
- Zarządzenie Nr 9/2008 Wójta Gminy Czernica z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 354/123, o powierzchni 30 m2, obręb Dobrzykowice,

Wójt Gminy Czernica podaje do publicznej wiadomości:

§ 1

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres od dnia 20.02.2008r. do dnia 13.03.2008 roku.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.

WÓJT

mgr Stefan Dębski

Lp	Nr ewidencyjny, pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1	354/123 - 30 m ²	20340	Dobrzykowice	Nieruchomość niezabudowana, położona w północnej części wsi Dobrzykowice, w pobliżu drogi gminnej - ul. Szaflarowej. Działka położona jest w terenie płaskim. Działka ma kształt regularny. Ze względu na małą powierzchnię działka nie stanowi samodzielnej działki budowlanej; przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 06.05.2005r., Nr 80 poz. 1758 - działka o nr 354/123 oznaczona jest symbolem K2 jako teren urządzeń kanalizacyjnych - przepompownia ścieków. W wyniku zmiany lokalizacji przepompowni działka może być wykorzystana pod zabudowę mieszkaniową (Zaswiadczenie nr 504/08 z dnia 15.02.2008r. Wydane przez Urząd Gminy w Czernicy).	Na własność	Za działkę gruntu: 354/123 - 3 327 zł netto Uwaga: do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT (22%) oraz koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej - 635,00 zł brutto	Art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej - nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość), na rzecz właściciela działki sąsiedniej 354/122

WÓJTA
mgr Stefan Dębski