

ZARZĄDZENIE Nr 0050.124.2015

Wójta Gminy Czernica z dnia 14 października 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Czernica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2014 poz. 518 ze zm.) oraz §6 uchwały Rady Gminy Czernica Nr III/39/98 z dnia 16 maja 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czernica, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem jednorodzinny, położoną we wsi Nadolice Wielkie przy ul. Ogrodowej 21, w granicach działki nr 310/53. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR10/00028851/6 .

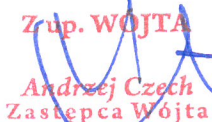
§ 2.

Nieruchomość opisaną w §1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WOJTA
Andrzej Czech
Zastępca Wójta



Załącznik do zarządzenia Nr 0050.124.2015
Wójta Gminy Czernica z dnia 14 października 2015 r.

Lp	Numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj Zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami
1.	310/53 0,0435 ha Powierzchnia użytkowa budynku: 77,12 m2 + 16 m2 garaż Kubatura budynku: 44,71 m2	WR10/00028851/6	Nadolice Wielkie (ul. Ogrodowa 21)	Nieruchomość położona jest we wsi Nadolice Wielkie przy ulicy Ogrodowej 21. Działka numer 310/53 i zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodinnym w zabudowie bliźniaczej. Budynek jest w trakcie budowy. Działka nr 310/53 usytuowana jest w centralnej części wsi, przy drodze o utwardzonej nawierzchni. W otoczeniu występuje głównie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolnostojąca. Działka 310/53 ma kształt zbliżony do prostokąta, położona jest w terenie płaskim i w części ogrodzona. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetyczna poprowadzone są w ciągu ul. Ogrodowej. Budynek na działce stanowiący połowę „bliźniaka”, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony jest od kilku lat nieużytkowany i wymaga wykonania części robót wykończeniowych oraz prac remontowych.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Nadolice Wielkie, część północna (Uchwała Rady Gminy Czernica Nr XXVII/198/2009 r.) nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako 18 MN - przeznaczenie podstawowe stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług lokalnych o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego	Przetarg ustny nieograniczony	175 000 zł (Sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	26.11.2015