

ZARZĄDZENIE Nr 0050.131.2016  
Wójta Gminy Czernica z dnia 14 grudnia 2016 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy  
Czernica, zawieranych na okres do trzech lat

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) uchwały Rady Gminy Czernica nr XXXII/269/2010 z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalić minimalną stawkę za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Czernica na poziomie 11 zł za m<sup>2</sup>/miesięcznie.

§ 2.

W przypadku odmowy opuszczenia przez najemcę nieruchomości, pomimo rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, naliczone zostaną opłaty za bezumowne korzystanie z nieruchomości w wysokości 3-krotnej stawki wynikającej z umowy.

§ 3.

W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może obniżyć stawkę czynszu.

§ 4.

Stawka czynszu określona w niniejszym zarządzeniu ustala się w wysokości netto.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY CZERNICA  
  
Włodzimierz Chlebosz