

ZARZĄDZENIE Nr 0050.43.2016
Wójta Gminy Czernica z dnia 18 kwietnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz zarządzenia Nr 0050.42.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 14 kwietnia 2016 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Czernica, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w użytkowanie nieruchomość stanowiącą mienie Gminy Czernica stanowiąca działkę o numerze 165/75 położoną w obrębie Czernica o powierzchni 0,982 ha.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1. podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

Zarządzenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica na okres 21 dni

Z up. WÓJTA
Andrzej Czech
Zastępca Wójta

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.43.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 18 kwietnia 2016 r.

Lp	nr ewid. - powierzchnia	nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin umowy i minimalna wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania
1	dz. 165/75 0,982 ha	WR10/00037130/2	Czernica	Tereny Mieszkaniowe B	Dopuszcza się zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne, pod warunkiem, że nie będzie stanowiło uciążliwości dla sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej. Wyklucza się możliwość komercyjnego świadczenia usług na przedmiotowej działce. Wyklucza się jakąkolwiek zabudowę działki. Przeznaczenie nieruchomości określono w uchwale Rady Gminy Czernica nr VIII/38/2007 z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica”.	Minimalna wysokość opłaty w przypadku trybu bezprzetargowego : $9820 \text{ m}^2 \times 0,02 \text{ PLN} = 196,40 \text{ PLN}$ (Umowa zwrta zostanie na czas nieokreślony.) Termin wnoszenia opłaty : do 15 listopada każdego roku Zasady aktualizacji opłaty : Opłata będzie rewaloryzowana zgodnie z średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych (począwszy od 01.01.2017 r.)

Z up. WÓJTA
Andrzej Czech
Zastępca Wójta