

Projekt

UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY CZERNICA.....

z dnia.....2017 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr 9/2017 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Dobrzykowice z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie nadania nazwy ulicy działkom nr 396/2, 15/2 w Dobrzykowicach.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446, z późniejszymi zmianami) w związku z § 38 ust. 1 Statutu Sołectwa Dobrzykowice, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały Nr XL/381/2014 r Rady Gminy Czernica z dnia 30 października 2014 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw (Dz.Urzędowy Woj.Dolnośląskiego z 2014r. poz.4961) Rada Gminy Czernica uchwala co następuje:

§ 1. Stwierdza się nieważność uchwały nr 9/2017 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Dobrzykowice z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie nadania nazwy ulicy działkom nr 396/2 i 15/2 obręb Dobrzykowicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 11 kwietnia 2017r. do Urzędu Gminy Czernica wpłynęła m.in. uchwała Nr 9/2017 zebrania wiejskiego sołectwa Dobrzykowice w sprawie nadania nazwy ulicy działkom nr 396/2 i 15/2 obręb Dobrzykowice. W wyniku przeprowadzonej analizy formalno – prawnej stwierdzono, że podjęta uchwała narusza istniejący porządek prawny. Z treści § 1 wynika, że zebranie wiejskie nadało działkom nr 396/2 i 15/2 w obrębie Dobrzykowic nazwę - ulica Kargula i Pawlaka-. W aktualnym stanie prawnym działki nr 396/1, 396/2 i 15/2 przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (decyzja o warunkach zabudowy) i póki co przewidywana droga wewnętrzna nie została jeszcze geodezyjnie z nich wydzielona. A skoro tak, to nie było podstaw prawnych do podjęcia przedmiotowej uchwały przez suwerena sołectkiego. Będzie to mogło nastąpić dopiero po wydaniu przez Wójta Gminy Czernica decyzji podziałowej, uprawomocnieniu się jej i ujawnieniu tego faktu m.in. w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Wrocławskiego. Poza naruszeniem wskazanym wyżej, przedłożona uchwała narusza § 36 ust. 4 statutu sołectwa Dobrzykowice, gdzie: "Uchwały zebrania podpisuje przewodniczący zebrania wiejskiego". Natomiast na przesłanej uchwale oprócz podpisu prowadzącego zebranie są również podpisy protokolanta i sołtysa. W tym zakresie aktualne są również uwagi wskazane w treści uzasadnienia do projektu uchwały uchylającej uchwałę zebrania wiejskiego sołectwa Wojnowice.

Wskazane wyżej naruszenia wymuszają konieczność ingerencji organu stanowiącego gminy w ramach sprawowanego nadzoru na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności (§ 49 statutów sołectw). W opisanym stanie faktycznym należało zastosować kryterium legalności (zgodności z prawem). A skoro tak to podstawą do przygotowania niniejszego projektu jest § 38 statutu sołectwa Dobrzykowice gdzie: „Uchwała zebrania wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna. O nieważności uchwały zebrania wiejskiego w całości lub w części orzeka Rada Gminy”.

Z naprowadzonych faktów podjęcie niniejszej uchwały ma swoje usprawiedliwione podstawy, stąd proszę o jej podjęcie.

Czernica, dnia 22 sierpnia 2017r.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech