

Projekt

z dnia 26 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 2016 r.

w sprawie określenia trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 12 ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 617 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym zwanego dalej "zwolnieniem".

§ 2. 1. Zwolnienie od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej następuje na wniosek podatnika.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zostać złożony Wójtowi Gminy Czernica i zawierać:

- 1) oznaczenie podatnika,
- 2) określenie gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej (w szczególności miejsce położenia gruntu, numer działki, powierzchnię i klasę użytków rolnych),
- 3) okres na jaki przewiduje się zaprzestanie produkcji rolnej (do 3 lat)

3. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek.

4. Jeżeli okres zwolnienia rozpoczyna się lub kończy w ciągu roku podatkowego, podatek rolny pobiera się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie obowiązywało zwolnienie.

§ 3. Zwolnienie następuje w drodze decyzji Wójta Gminy Czernica w sprawie zwolnienia od podatku rolnego należnego za okres objęty zwolnieniem.

§ 4. 1. Warunki zwolnienia są następujące:

- 1) zaprzestanie uprawy roślin,
- 2) niewykorzystywanie gruntów na cele pastwiskowe,
- 3) niedokonywanie zbioru traw i siana na cele paszowe,
- 4) utrzymywanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów.

2. Warunki określone w ust. 1 muszą być spełnione łącznie.

3. O wszelkich zaistniałych zmianach sposobu użytkowania gruntów podatnicy są zobowiązani zawiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

4. W razie niedopełnienia chociażby jednego z warunków określonych w ust. 1, Wójt Gminy Czernica stwierdza wygaśnięcie decyzji o której mowa § 3 w całości lub części oraz ustala wysokość zobowiązania podatkowego, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zdarzenie powodujące utratę prawa do zwolnienia.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Czernica w sprawie określenia trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Zgodnie z art. 12 ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym rada gminy określa, w drodze uchwały, tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego dla gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20 % powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

W związku z tym, że organ stanowiący gminy do chwili obecnej nie podjął takiej uchwały, podjęcie przedłożonego projektu jest zasadne.

WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosiński
Włodzisław Chlebosiński

PODATEK LEŚNY			
stawki uchwalone z roku 2015			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	POD. LEŚNY ha fiz. 188,85*0,22	41,55	41,55
2	POD. LEŚNY ha fiz. Las ochronny	20,78	20,78
	RAZEM	X	X
stawki uchwalone z roku 2016			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	POD. LEŚNY ha fiz. 191,77*0,22	42,19	42,19
2	POD. LEŚNY ha fiz.	21,09	21,09
	RAZEM	X	X
stawki na 2017 rok			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	POD. LEŚNY ha fiz. 191,01*0,22	42,02	42,02
2	POD. LEŚNY ha fiz.	21,01	21,01
	RAZEM	X	X

SKARBNIK GMINY
Dorota Wnuk - Lipińska
 Dorota Wnuk - Lipińska

27.10.2016r.

PODATEK ROLNY			
stawki uchwalone z roku 2015			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	PODATEK ROLNY ha przel. 2,5 q*61,37zł	153,43	150,00
2	POD. ROLNY ha fiz. 5q*61,37zł	306,85	300,00
	RAZEM	X	X
stawki uchwalone z roku 2016			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	PODATEK ROLNY ha przel. 2,5 q*53,75zł	134,38	134,38
2	POD. ROLNY ha fiz.	268,75	268,75
	RAZEM	X	X
stawki na 2017 rok			
L.P.	NAZWA	STAWKA ZŁ/m2 MF	STAWKA ZŁ/m2 URG Czernica
1	PODATEK ROLNY ha przel. 2,5 q*52,44,37zł	131,10	131,10
2	POD. ROLNY ha fiz.	262,20	262,20
	RAZEM	X	X

SKARBNIK GMINY
Dorota Wnuk
 Dorota Wnuk - Liptńska

27.10.2016r.

STAWKI PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH USTALONYCH PRZEZ MF / STAWKI GÓRNE / W LATACH 2013-2017
ORAZ UCHAWIONE PRZEZ RADĘ GMINY CZERNICA

	2013			2014			2015			2016			2017		
	MF	R. GMINY	%	MF	R. GMINY	%	MF	R. GMINY	%	MF	R. GMINY	%	MF	R. GMINY	%
GRUNTY															
DZIAŁ. GOSP.	0,88 zł	0,84 zł	95,45%	0,89 zł	0,86 zł	96,63%	0,90 zł	0,86 zł	95,56%	0,89 zł	0,86 zł	96,63%	0,89 zł	0,86 zł	96,63%
POD JEZIORAMI	4,51 zł	4,51 zł	100,00%	4,56 zł	4,56 zł	100,00%	4,58 zł	4,56 zł	99,56%	4,58 zł	4,56 zł	99,56%	4,54 zł	4,54 zł	100,00%
POZOSTALE	0,45 zł	0,45 zł	100,00%	0,46 zł	0,46 zł	100,00%	0,47 zł	0,47 zł	100,00%	0,47 zł	0,47 zł	100,00%	0,47 zł	0,47 zł	100,00%
Objęte obszarem rewitalizacji	- zł	- zł	0,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00%	- zł	0,00 zł	0,00%	3,00 zł	3,00 zł	100,00%	2,98 zł	2,98 zł	100,00%
BUDYNKI															
MIESZKALNYCH	0,73 zł	0,72 zł	98,63%	0,74 zł	0,73 zł	98,65%	0,75 zł	0,73 zł	97,33%	0,75 zł	0,73 zł	97,33%	0,75 zł	0,73 zł	97,33%
NA PROW. DZIAŁ. GOSP.	22,82 zł	21,84 zł	95,71%	23,03 zł	22,50 zł	97,70%	23,13 zł	22,50 zł	97,28%	22,86 zł	22,50 zł	98,43%	22,66 zł	22,50 zł	99,29%
DZIAŁ. GOSPOD. - MAT. SIEWNY	10,65 zł	10,65 zł	100,00%	10,75 zł	10,75 zł	100,00%	10,80 zł	10,75 zł	99,54%	10,68 zł	10,68 zł	100,00%	10,59 zł	10,59 zł	100,00%
DZIAŁ. GOSP. - ŚW. ZDROWOTNE	4,63 zł	4,63 zł	100,00%	4,68 zł	4,68 zł	100,00%	4,70 zł	4,68 zł	99,57%	4,65 zł	4,65 zł	100,00%	4,61 zł	4,61 zł	100,00%
POZOSTALE	7,66 zł	6,97 zł	90,99%	7,73 zł	7,20 zł	93,14%	7,77 zł	7,20 zł	92,66%	7,68 zł	7,20 zł	93,75%	7,62 zł	7,20 zł	94,49%
OD BUDOWLI															
	2%	2%	100,00%	2%	2%	100,00%	2%	2%	100,00%	2%	2%	100,00%	2%	2%	100,00%

SKARBNIK GMINY
Dorota Witk - Lipińska
27.10.2016r.