

**UCHWAŁA NR XXV/270/2021
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 9 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 2133 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2021r.

Przewodniczący Rady Gminy Czernica

Leszek Kusiak

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy:

numer PESEL:

(numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

ul.

nr domu / mieszkania.....

kod pocztowy

miejsowość

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....

4. Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego:.....

(najem, podnajem, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, własność lokalu spółdzielni mieszkaniowej, własność innego lokalu mieszkalnego, własność domu jednorodzinnego, własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal, inny tytuł prawny, oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego)

5. Powierzchnia użytkowa lokalu.....

w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni.....

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę (w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu)

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

w tym:

a) poruszających się na wózku.....

b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego

a) wyposażenie w centralne ogrzewanie: ☐ tak ☐ nie

b) wyposażenie w centralną instalację dostarczana ciepłej wody: ☐ tak ☐ nie

c) wyposażenie w instalację gazu przewodowego: ☐ tak ☐ nie

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:

9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:.....

(czynsz, opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej, zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego, inne opłaty za używanie lokalu mieszkalnego, opłaty za energię ciepłą, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału)

Potwierdzam informacje, o których mowa w punktach 2-5, 7 i 9.

.....

(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej
do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....

(data i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXV/270/2021

Rady Gminy Czernica

z dnia 9 czerwca 2021 r.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za okres:

(trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Dane osobowe wnioskodawcy:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

ul.

nr domu / mieszkania

kod pocztowy

miescowość

Data urodzenia:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

Dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

1. **Imię i nazwisko:**

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

2. **Imię i nazwisko:**

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

3. **Imię i nazwisko:**

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodu:

Wysokość dochodu:

4. **Imię i nazwisko:**

Data urodzenia:
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....
Miejsce pracy lub nauki:
Źródła dochodu:
Wysokość dochodu:

5. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:.....
Miejsce pracy lub nauki:
Źródła dochodu:
Wysokość dochodu:

Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:

Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego:

.

.....

(data i podpis składającego deklarację)

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Czernica w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „*dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.*” Art. 7 ust. 1e ww. ustawy stanowi natomiast, że „*Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1*”.

W dniu 1 lipca 2021 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych w świetle których „*do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego*”. Ponadto art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów w formie uchwały Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Czernica

Leszek Kusiak