

PROJEKT-WKG Diana Mokrzycka,
ul. Niedźwiedzia 12, 55-002 Kamieniec Wr.

Temat: Budowa sieci wodociągowej na odcinku ul. Południowej
w Dobrzykowicach

Lokalizacja: dz. 53/12, ul. Południowa, Dobrzykowice, gm. Czernica

Inwestor: Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

ZALACZNIK NR 1
Nr 270/2016
20.09.2016

Stadium: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

mgr inż. MARGIN FLESZYŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w zakresie branż: elektrycznej
w szczególności: instalacji elektrycznej

PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Fleszyński	PR. 479/01/DUW	mgr inż. MARGIN FLESZYŃSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie branż: elektrycznej w szczególności: instalacji elektrycznej nr ewid. 479/01/DUW
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Łukasz Drobiński	PR. 242/02/DUW	mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w szczególności: instalacji w zakresie: elektrycznej nr ewid. 242/02/DUW
OPRACOWAŁA	mgr inż. Diana Mokrzycka	-	mgr inż. Diana MOKRZYCKA Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w szczególności: instalacji w zakresie: elektrycznej nr ewid. 242/02/DUW

Luty 2016

Marcin Fleszyński
ul. Sępa Szarzyńskiego 70/7,
50-334 Wrocław

Wrocław, dnia 11.03.16.....

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 t.j. z późn.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / ~~sprawdzający~~* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

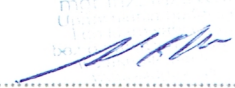
Budowa odcinka sieci wodociągowej na odcinku ul. Południowej w Dobrzykowicach
z lokalizacją : przy ulicy Południowej

na dz. nr 53/12

obręb: Dobrzykowice, gm. Czernica

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewidencyjny 479/01/DUW


.....
(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu

Łukasz Drobiński
ul. Damrota 33a/13,
50-306 Wrocław

Wrocław, dnia 14.05.16.....

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 t.j. z późn.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako ~~projektant~~* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa odcinka sieci wodociągowej na odcinku ul. Południowej w Dobrzykowicach

z lokalizacją : przy ulicy Południowej

na dz. nr 53/12

obręb: Dobrzykowice, gm. Czernica

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

nr ewidencyjny 242/02/DUW

mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI
uprawnienia do sporządzania projektów budowlanych
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
Drobiński
.....

(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu

SPIS ZAWARTOŚCI

I. Decyzje i uzgodnienia.

1.	Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego GKil.6733.7.4.2015.RL.	1
2.	Warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej nr DU.624.78.1.2016.AK.	7
3.	Uzgodnienie projektu w ZGK Czernica nr DU.624.113.1.2016.AK.	9
3.	Uzgodnienie projektu w w zakresie pasa drogowego GKil.7012.9.1.2016.JS.	11
4.	Koordinacja projektu nr 3962/2016.	13
5.	Uzgodnienie konserwatorskie nr WZA.5183.613.2015.MP.	14
6.	Uzgodnienie p.poż. nr 89/16.	15
7.	Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe.	16

II. Sieć wodociągowa.

1	Dane ogólne.	20
1.1	Inwestor.	20
1.2	Lokalizacja.	20
1.3	Podstawa opracowania.	20
1.4	Zakres opracowania.	20
2	Rozwiązania techniczne sieci wodociągowej.	20
2.1	Przedmiot inwestycji.	20
2.2	Lokalizacja inwestycji.	20
2.3	Stan formalno- prawny terenu inwestycji.	20
2.4	Opis stanu istniejącego.	20
2.5	Tereny podlegające ochronie.	21
2.6	Obszar oddziaływania obiektu.	21
3	Rozwiązania projektowe.	21
3.1	Opis projektowanej sieci.	21
3.2	Materiały.	22
4	Część technologiczna.	22
4.1	Przygotowanie robót.	22
4.2	Wykopy, układanie rur, zasypanie.	22
4.3	Odwodnienie wykopów.	23
4.4	Roboty montażowe.	23
4.5	Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu.	24
4.6	Oznakowanie rurociągu.	24
5	Odbiór robót budowlanych.	24
5.1	Próba ciśnienia, płukanie, dezynfekcja.	24
5.2	Odbiór geodezyjny.	24
6	Uwagi.	25
7	Informacje dotyczące planu BIOZ.	25
8	Informacje dotyczące odstępstwa od projektu.	26

III. Część graficzna.

- rys.1-	Projekt zagospodarowania terenu.	27
- rys.2-	Profil podłużny wodociągu.	28
- rys.3-	Schemat węzłów.	29

GKil.6733.7.4.2015.RL

Czernica, dnia 07.01.2016r.

Z up. WÓJTA

Liliana Śliwowska

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Inwestycji

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50, ust. 1, art. 51, ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015r, poz. 199 z póź. zm.), oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r, poz. 267 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku z dnia 02.11.2015r.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Wnioskodawca:
Gmina Czernica

Lokalizacja inwestycji:
część działki nr 53/12, obręb Dobrzykowice, gmina Czernica.

Rodzaj inwestycji: obiekt infrastruktury technicznej
Budowa odcinka sieci wodociągowej \varnothing 110 długości ok. 71 m.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1.1. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego – nie dotyczy, z uwagi na to, że jest to infrastruktura techniczna.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi - Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227 z późn. zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.).

1.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - Teren inwestycji usytuowany jest w sąsiedztwie obszaru historycznego układu ruralistycznego miejscowości Dobrzykowice, objętym ochroną poprzez wpis do ewidencji zabytków, będących zabytkiem w myśl art. 3 pkt 1, 2, 4, 12, 14 w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 pkt 1 i podlegających ochronie na podstawie art. 7 pkt 4 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

1.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

1.4.1. zaopatrzenie w wodę – wg technicznych warunków przyłączenia

1.4.2. odprowadzenie ścieków – nie dotyczy

1.4.3. odprowadzenie wód opadowych i powierzchniowych – nie dotyczy.

1.4.4. korzystanie z pasa drogowego – po uzgodnieniu z właścicielem działki

drogowej.

1.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 1.5.1 Inwestycja nie zagraża dostępowi nieruchomości położonej bliżej niż 500 metrów do drogi publicznej i mediów i nie zmienia stopnia nasłonecznienia działek pod warunkiem przestrzegania zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.) oraz nie wywiera ponad normatywnego wpływu na środowisko w zakresie hałasu, czystości wód, gleby i atmosfery, pod warunkiem ograniczenia zasięgu oddziaływania uciążliwości inwestycji przy zachowaniu warunków wynikających z ustawy *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.)
- 1.5.2 Planowana inwestycja nie jest źródłem wibracji.
- 1.5.3 Planowana inwestycja nie jest źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo ochrony środowiska*.
- 1.5.4 Inwestor na podstawie zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013r. poz. 1490 z późn. zm.) zobowiązany jest przed uzyskaniem pozwolenia na budowę do uzyskania wymaganych przepisami szczególnymi warunków, zgodności i opinii innych organów (art. 22, ust. 1, pkt 2 PR).
- 1.5.5 Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane, nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją inwestycji celu publicznego.

1.6. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

- 1.6.1 w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wymaganych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75, ust. 1-3 ustawy z dnia 26 sierpnia 2013r. *Prawo ochrony środowiska*, Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.)

1.7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym terenów górniczych, zagrożonych powodzią, osuwisk)

- 1.7.1 Działka inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. Nr z 2011 r. Nr 163 poz. 981 z późniejszymi zmianami) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.
- 1.7.2. Teren zainwestowania nie jest położony między linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą i przymuliskiem. Z tych powodów teren inwestycji nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 407).

3. Linie ograniczające teren inwestycji

Granice terenu inwestycji zostały naniesione na załączniku graficznym kolorem żółtym.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wystąpiła w dniu 02.11.2015r. w imieniu Gminy Czernica Pani Lilianna Śliwowska Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Wniosek zawierał elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Ustalono również że do dnia 31 grudnia 2003 r. na przedmiotowym terenie obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica z 1992r. ze zmianami z 1994r.),

Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Na podstawie egzemplarza archiwalnego wymienionego wyżej planu miejscowego ustalono, że planowana inwestycja nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt. 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy).

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji tutaj organ nie określił: obowiązującej linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, kąta nachylenia połaci dachu, wysokości głównej kalenicy dachu, układu połaci dachowych i kierunku głównej kalenicy dachu.

Decyzja zawiera elementy określone w art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeprowadzeniu analizy – w związku z art. 10 § 1 i art. 81 kpa – organ zawiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym i przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego, z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tutaj Urzędu i wypowiedzieć się, co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
65-002 Kamieniec Wr.

Projekt decyzji przygotowany został przez osobę z listy Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – mgr inż. arch. Romana Litwickiego – nr ewid. DS-0415 oraz uzgodniony stosownie do art.53 ust.4 pkt 2, 6, 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z:

- Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie robót ziemnych (brak uwag w ustawowym terminie).
- Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego w zakresie melioracji wodnych (brak uwag w ustawowym terminie).

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę Wrocławskiego.

Zgodnie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójta Gminy Czernica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WÓJTA
mgr inż. Marian Zaras
SEKRETARZ
GMINY CZERNICA

Załączniki:

1. Kopia mapy z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
2. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pani Lilianna Śliwowska (wnioskodawca).
2. Wójt Gminy Czernica.
3. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
55-002 Kamieniec Wr.

ANALIZA WARUNKÓW FUNKCJONALNYCH, FORMALNYCH I TERENOWYCH INWESTYCJI

1. Ze względu na wskazany zakres techniczny przedsięwzięcia – realizacja przedsięwzięcia o znaczeniu lokalnym, polegającego na:
Budowie odcinka sieci wodociągowej w ulicy Południowej, działka nr 53/12dr, obręb Dobrzykowice – inwestycja ma charakter inwestycji celu publicznego.
2. Wskazana lokalizacja dotyczy terenów publicznych.
3. Dla terenu inwestycji brak obecnie planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Teren inwestycji w dawnym planie ogólnym nie znajdował się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, nie znajduje się również w obszarze historycznych układów ruralistycznych Gminy Czernica ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, sąsiaduje natomiast z tymi obszarami.
5. Inwestycja w zakresie objętym decyzją nie wymaga odrębnego postępowania w zakresie zagadnień dotyczących ochrony środowiska.
6. Nie stwierdzono sprzeczności z przepisami odrębnymi.



Zur WÓJTA
mgr inż. Marian Zaras
STARZ
GMINY CZERNICA

Analizę sporządził:

mgr inż.arch. Roman Litwicki

nr uprawnień DS.-0415

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
55-002 Kamieniec Wr.

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Sekcje mpp: 6.14813.15.4.3, 6.14813.15.4.1

Województwo: dolnośląskie

Powiat: wrocławski

Jednostka ewidencyjna: 022301.2, Czerwiec

Obwód: 0004, Dobra Złoty

ZACZNIK NR ...

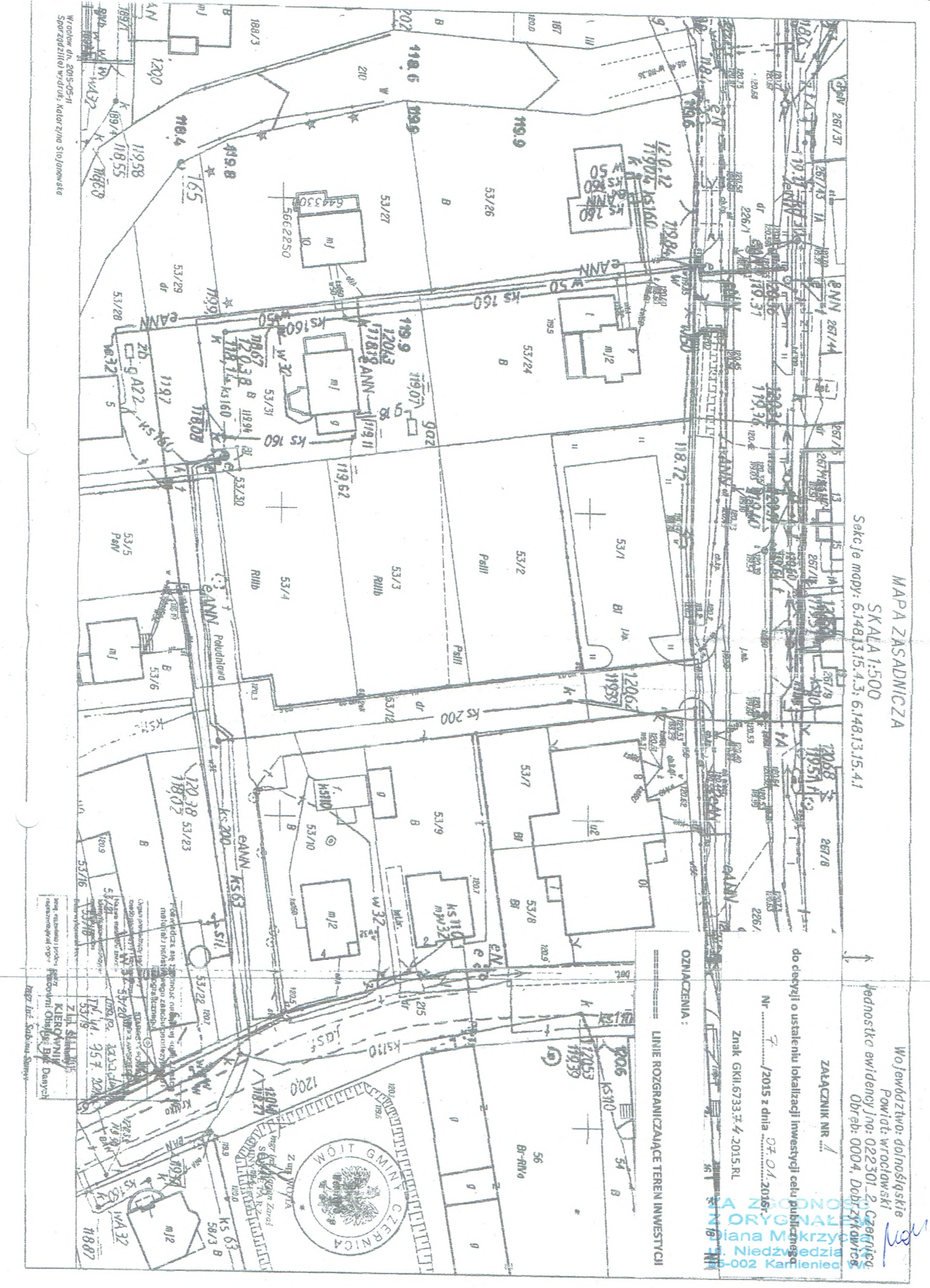
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Nr /2015 z dnia 07.01.2015r.

Znak GKII.6733.Z.4.2015.RL

OZNACZENIA:

LINE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI



Wrocław dn. 2015-05-11
Sportowozdanie wrocław: Kalendarz Siołkowski

Wykonano i wydrukowano w drukarni KIERCOWANIE
ul. Świdzińska 10, 51-141 Wrocław
tel. 71 373 01 01, 71 373 01 02
www.kiercowanie.pl



Ratowice, dnia 17-02-2016r.

DU.624.78.1.2016.AK

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

Warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08-02-2016 r. w sprawie wydania warunków technicznych rozbudowy sieci wodociągowej w dz. nr 53/12 w miejscowości Dobrzykowice ZGK Czernica określa następujące warunki techniczne rozbudowy wodociągu:

1. Miejsce wpięcia projektowanej sieci do istniejącego wodociągu Dz150 PEHD/PVC w dz. nr 53/12 zgodnie z zaznaczeniem na planie sytuacyjnym (załącznik nr 1)
2. Wpięcia dokonać poprzez trójnik kołnierzyowy i zamontowanie zasuw (F5) odcinającej projektowany odcinek sieci
3. Zaprojektować odcinek sieci wodociągowej Dz110 (dz. nr 53/12 obręb Dobrzykowice). Kształtki i armaturę na sieci zaprojektować jako kołnierzowe.
4. Węzły hydrantowe: hydrant żeliwny (kolumna hydrantu, korpus górny i korpus dolny- żeliwne) z wrzecionem ze stali nierdzewnej; kształtki kołnierzowe; oś zasuw w odległości min. 0,5m od skraju hydrantu.
5. Ciśnienie w gminnej sieci wodociągowej wynosi 0,2 - 0,4 MPa.
6. Zaleca się stosowanie rur PEHD/PVC PN10 oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.
7. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego (lub wypis z MPZP).
8. Należy wykonać projekt sieci, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i uzyskać wymagane uzgodnienia w tym ZGK Czernica, ZUDP, oraz właścicieli działek przez które przebiega sieć oraz pozwolenie na budowę odcinka sieci.
9. Należy dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy sieci i ustalić z ZGK Czernica termin rozpoczęcia prac oraz termin wpięcia do wodociągu. **Po przygotowaniu wykopu i ułożeniu przewodu należy powiadomić ZGK Czernica, którego pracownicy sprawdzą prawidłowość wykonywanych prac i podłączenia do wodociągu, oraz uprawnionego geodetę, który zinventaryzuje ułożoną rurę przed zasypaniem.** Pomiar powykonawczy dostarczyć do ZGK Czernica, przed odbiorem.
10. Po zakończeniu prac nastąpi odbiór końcowy wykonanego odcinka sieci z udziałem pracowników Urzędu Gminy i ZGK Czernica.
11. Zawarcie umowy na dostawę wody nastąpi po przekazaniu wykonanego odcinka sieci wodociągowej do eksploatacji i użytkowania.
12. Bezumowne pobieranie wody jest karalne zgodnie z art. 28 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami).

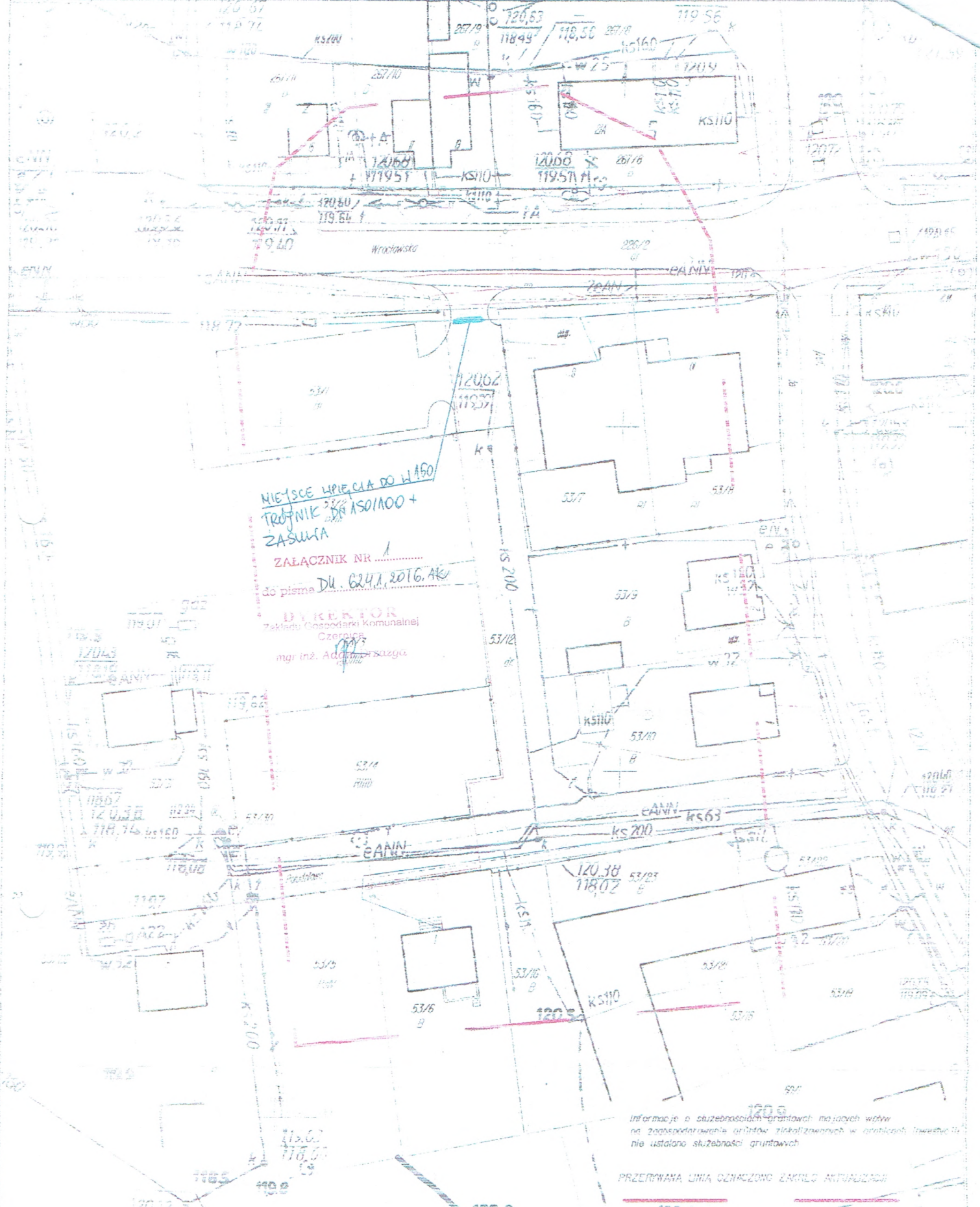
Niniejsze zapewnienie dostawy wody i warunki przyłączenia ważne są przez 2 lata od dnia wydania.

Z poważaniem
DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Czernica
mgr inż. Adam Dłazga
(3)

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 503 379 737

mo

Sprawę prowadzi: Aleksandra Kubiś, Inspektor ds. sieci wod.-kan, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 29



MIEJSCE WPIĘCIA DO W.150
 TRÓJNIK 25/150/1000 +
 ZASUŁA
 ZAŁĄCZNIK NR 1
 do pisma Du. 6241.2016.AK
 DYREKTOR
 Zakładu Gospodarki Komunalnej
 Czernica
 mgr inż. Adam Szarga

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ
 na zagospodarowanie gruntów ziskalizowanych w obrębach terenowych
 nie ustalono służebności gruntowych

PRZERZYWAJĄCIA LINIA OZNACZONA ZAKRES AKTUALIZACJI

woj. dolnośląskie
 gmina: 022301.L. Czernica
 obrob. 0004, Dobrzykowice
 działka 53/12
 mapa w układzie współrzędnych 2000/E
 układ wysokościowy Krańcówki 60
 Nr skraj. 614813J5.4J; 614813J5.4J

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500
 Wykonana przez:
 ARWILON Mariusz Dębowski
 na podstawie mapy zasadniczej oraz wyników
 zgłoszenia pracy geodezyjnej.

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej
 w skali 1:500
 Granice nieruchomości przyjęto na podstawie
 operatu ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność
 z oryginałem
 Diana Mokrzycka
 Tel 663 436 537
 ul. Wrocławska 14, 50-101 Wrocław
 tel. 506 427 492
 NIP: 668-088-90-03 REGON: 020222190
 GEODETA

IDENTYFIKATOR: 7.2.436.519.2016

mgr inż. Mariusz Dębowski
 ul. Zawadzka nr 20500
 50-101 Wrocław i prace geodezyjne



DU.624.113.1.2016.AK

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
5-003 Czernica

Dotyczy: uzgodnienia projektu sieci wodociągowej w Dobrzykowicach, gmina Czernica.

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica uzgadnia projekt sieci wodociągowej Dz110 PVC-U po działce nr **53/12** w obrębie geodezyjnym **Dobrzykowice**, bez uwag.

Przebieg trasy uzgodnionej sieci przedstawia Projekt Zagospodarowania Terenu - rysunek 1, będący załącznikiem do niniejszego uzgodnienia.

Z poważaniem

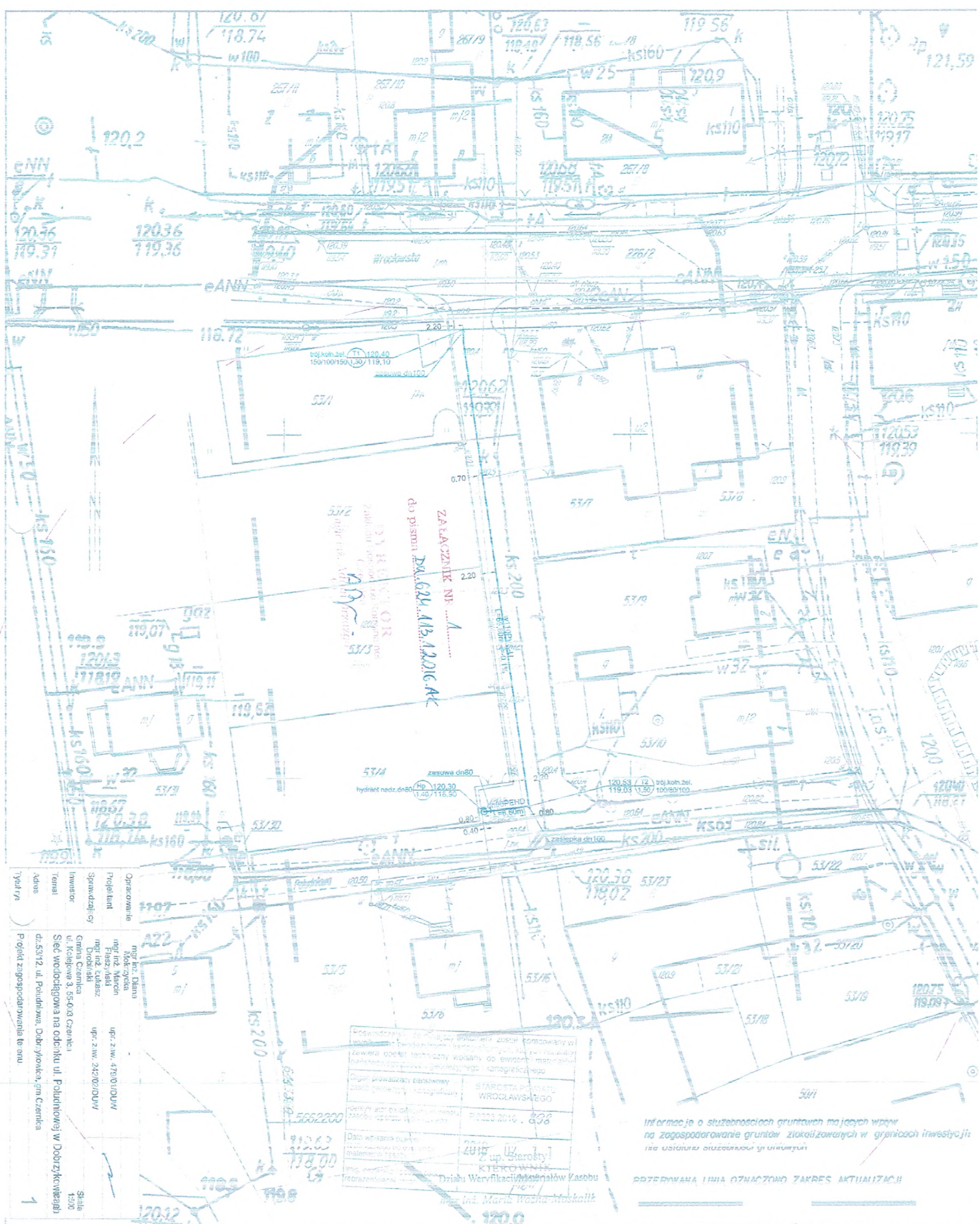
DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Czernica
mgr inż. Adam Dyżazga
(3)

ZGK Czernica informuje:

1. ZGK Czernica nie ponosi odpowiedzialności za sprawy własności terenu, przez który przebiega przyłącze wodociągowe ujęte w niniejszym projekcie.
2. Za rozwiązania techniczne instalacji wodociągowej na terenie obiektu odpowiada projektant.
3. Dalsza rozbudowa instalacji wodociągowej na terenie nieruchomości nieobjęta niniejszym projektem może być realizowana tylko w oparciu o nowy zatwierdzony projekt.
4. Uzgodnienie ważne 3 lata.

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel 663 379 737

Sprawę prowadzi: Aleksandra Kubiś, Inspektor ds. sieci wod.-kan, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 29



ZAŁĄCZNIK NR 1

do pisma DA.624.AIB.12016.AK

13.1 H. K... OIR
zakładki do planu tej samej nieruchomości
AN
53/12
53/13

Podstawą do sporządzenia zostały opracowane w
zakładce projektowej...
Opis prowadzący...
Data wpisane...
Załącznik nr 1
Działki Werifikacyjne...
mgr inż. Maria Woźna-Maskalka

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ
na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach inwestycji
nie ustalano istnienia służebności gruntowych

PRZERWANA LINIA OZNACZONA ZAKRES AKTUALIZACJI

woj. dolnośląskie
gmina 022301_2, Czernica
obręb 0004, Dóbrzykowie
działka 53/12
mapa w układzie współrzędnych 2000/45
układ wysokościowy Kruskalld ED
nr sekcji 618/1354.3-618/1354/1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Wykonana przez
ARWILON Mariusz Depowicz
na podstawie mapy zasadniczej oraz wyników
zajęcia pracy geodezyjnej.

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej
w skali 1:500
Granice nieruchomości przyjęto na podstawie
operatu ewidencji gruntów i budynków

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel 663 379 737

ARWILON
50-945 Wrocław, ul. Włocławka 50/45
tel. 71 359 70 00
NIP: 555-550-05-07 REGON: 020237370
maks. format wydruku

GEODETA
12.04.2016
mgr inż. Mariusz Depowicz
upr. zw. nr 202500
12.04.2016

IDENTYFIKATOR: T.2.430.519.2016 WROCLAW 04-02-2016.



URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica 26.02.2016 r.

GKiI.7012.9.1.2016.JS

Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
55-002 Kamieniec Wrocławski

Dotyczy uzgodnienia: trasy sieci wodociągowej w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 53/12 (ul. Południowa) w miejscowości Dobrzykowice gm. Czernica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.02.2016r., uzgadniam trasę sieci wodociągowej w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 53/12 (ul. Południowa) w miejscowości Dobrzykowice gm. Czernica wg. załączonej mapy stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Trasę przyłącza należy wykonać zgodnie z projektem z następującymi warunkami:

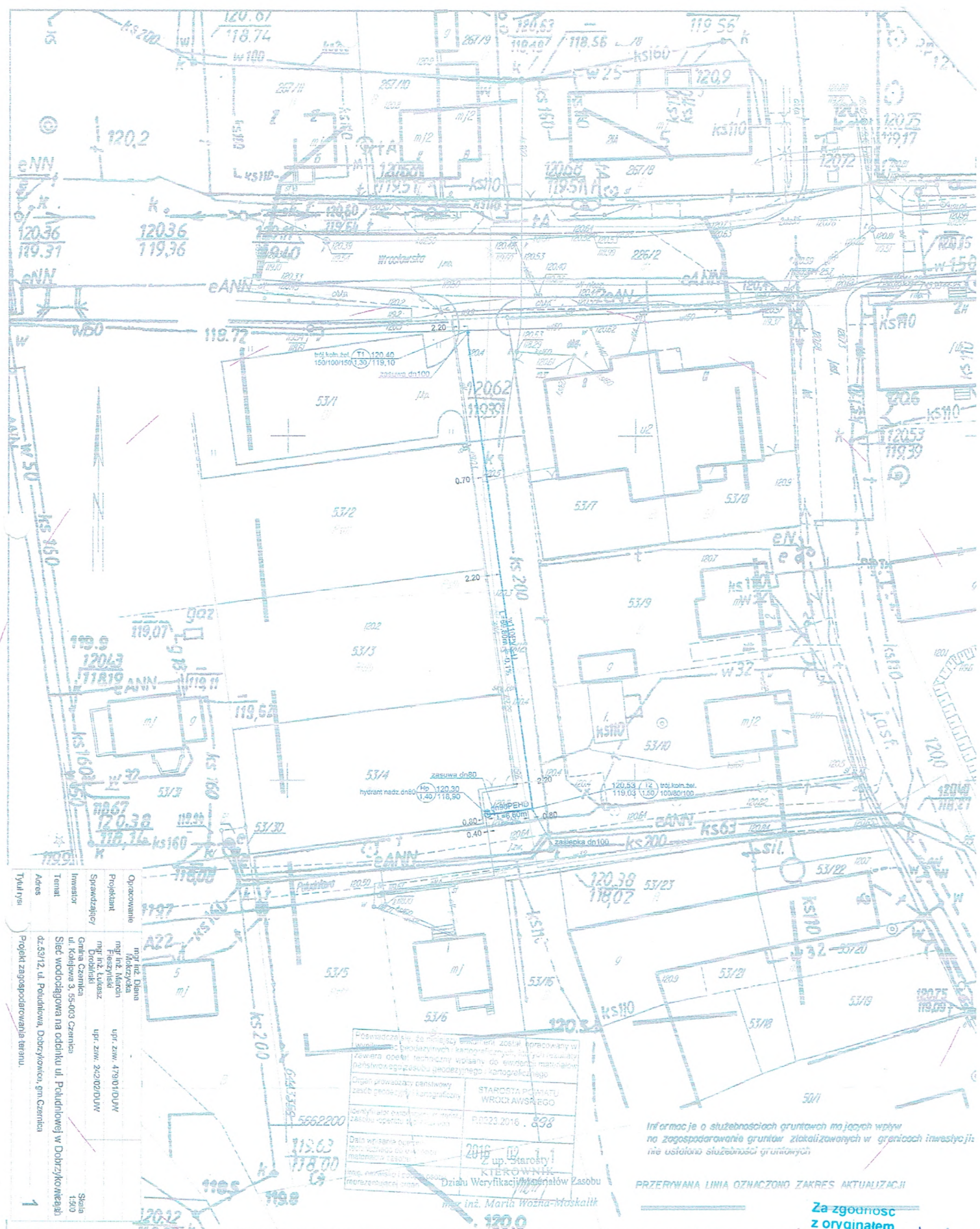
1. Roboty należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu drogowego.
2. **Przy wykonywaniu sieci wodociągowej dopuszczalne jest do czasu przebudowy ww. drogi przejście przez drogę wykopem otwartym, należy jednak przewidzieć odtworzenie wjazdu z ul. Wrocławskiej oraz odcinka ul. Południowej z kostki betonowej oraz wykonanie pobocza, jezdni i jej podbudowy (wraz z klinem odłamu) z zastosowaniem odpowiednich frakcji kruszywa granitowego. Podbudowa frakcji 0-63mm, grubości min. 25 cm po zagęszczeniu, pobocze i nawierzchnia frakcji 0-31,5mm, grubości min. 10 cm z zachowaniem odpowiednich spadków, łącznie z wymianą gruntu w wykopie.**
3. Po zakończeniu prac grunt należy zagęścić, uporządkować i doprowadzić do stanu wg. zaleceń zarządcy drogi.
4. Inwestor jest zobowiązany do usunięcia w ramach gwarancji, wad technicznych zajmowanego odcinka pasa drogowego, spowodowanych niewłaściwym wykonaniem robót w okresie 2 lat od dnia udostępnienia dla ruchu zajmowanego odcinka pasa drogowego. Za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót odpowiada inwestor. **W przypadku niewykonania naprawy, zostanie ona wykonana na koszt Inwestora.**
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.
6. Jeżeli roboty będą prowadzone w trybie art. 29a Prawa budowlanego, należy po zakończeniu robót dostarczyć do Urzędu Gminy geodezyjną mapę powykonawczą przyjętą do zasobu geodezyjnego.
7. **Termin i miejsce wykonywania robót oraz odbioru uzgodnić z Urzędem Gminy Czernica.** Gmina Czernica nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z innymi urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń uzgodnić należy z ich użytkownikami.
8. Niniejsze uzgodnienie:
 - nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku dokonania czynności formalno-prawnych wynikających z odrębnych przepisów prawnych;
 - **nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do Wójta Gminy przed rozpoczęciem robót, załączając stosowny projekt organizacji ruchu (zabezpieczenia robót);**
 - stanowi prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane.
9. **Uzgodnienie wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania roboty nie zostały wykonane.**

Z up. WÓJTA

Liliana Śliwowska

Kierownik Referatu Gospodarki Terenowej i
Inwestycji

**Za zgodność
z oryginałem**
Diana Mokrzycka
Tel: 663 379 737



Powiadczam, że niniejszy projekt jest opracowany w
 celu wyznaczenia granic nieruchomości, na podstawie
 Zawiera opisy techniczne i plany do sporządzenia
 planów sytuacyjnych geodezyjnych, katastralnych
 Organ prowadzący państwowy
 urząd geodezyjny i katastralny
 STAROSTA POWIATU
 WROCŁAWSKI
 P.0223.2016. 838
 2016
 z up. Starosty
 KIEROWNIK
 Działu Weryfikacji i Rejestrowania Zasadbu
 inż. Marii Wozna-Moskaliak

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ
 na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach inwestycji
 nie ustalać służebności gruntowych

PRZERWANA LINIA OZNACZONO ZAKRES AKTUALIZACJI

Za zgodność
 z oryginałem
 Diana Mokrzycka
 Tel: 663 379 737

Tytuł rys. / Adres
 Projekt zagospodarowania terenu.
 Inwestor
 Sieć wodociągowa na odłuchu ul. Podulnowej w Dobrzykowicach
 ul. Kołpowa 3, 55-003 Czernica
 ul. Polutkowa, Dobrzykowice, gm Czernica
 Projekt zagospodarowania terenu.
 Sprawozdanie
 mgr inż. Dłuba
 mgr inż. Młoch
 mgr inż. Ludz
 Dobrzycki
 upr. zmw. 479101DUW
 upr. zmw. 24202DUW
 Sztafa 1:50

woj. dolnośląskie
 gmina.022301_2.Czernica
 obręb.0004.Dobrzykowice
 działka 53/12
 mapa w układzie współrzędnych 2000/6
 układ wysokościowy Kransztadt 60
 Nr sekcji 614813154.3;614813154/

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500
 Wykonana przez:
 AKWILON Mariusz Dębowski
 na podstawie mapy zasadniczej oraz wyników
 zgłoszenia pracy geodezyjnej.

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej
 w skali 1:500
 Granice nieruchomości przyjęto na podstawie
 operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

AKWILON
 Mariusz Dębowski
 50-343 Wrocław, ul. Rydygiera 66/68
 tel. 71 352 7482
 NIP: 639-020-03 REGON: 020033700
 Geodeta
 Upr. Zawodowa nr 20900
 WROCLAW 04-02-2016.

IDENTYFIKATOR: TZA30.519.2016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Wykonana w 2021 r.
ARCHITON MARIUSZ LUKOWICZ
na podstawie mapy zasadniczej oraz wyrytków
złożenia pracy geodezyjnej.

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej
w skali 1:500
Granice nieruchomości w zrybie na podstawie
operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

IDENTYFIKATOR: T.7.43.0519.2016

WROCLAW 04-02-2016 r.

Arch. inż. Mariusz Lukowicz
MARIUSZ LUKOWICZ
50-143 WROCLAW, UL. KRAKOWSKA 23A
tel. 71 73 23 23
www.architekci-lukowicz.pl
Biuro Projektowe Architektura
GEODETA
Mariusz Lukowicz
ul. Krakowska 23A
50-143 Wrocław
tel. 71 73 23 23
www.architekci-lukowicz.pl

PRZERWANA LINIA OZNCZONA ZAKRES AKTUALIZACJI

Informacje o zmianach w granicach działek w gminach inwestycyjnych
nie ustosunkowane do granic działek w gminach inwestycyjnych
nie ustosunkowane do granic działek w gminach inwestycyjnych

Organ prowadzący projekt	Starosta Powiatu Wrocławskiego
Zespół geodezyjny i kartograficzny	Starosta Powiatu Wrocławskiego
Opis prac geodezyjnych i kartograficznych	Opis prac geodezyjnych i kartograficznych
Data wykonania projektu	2016-02-11
Opis prac geodezyjnych i kartograficznych	Opis prac geodezyjnych i kartograficznych
Opis prac geodezyjnych i kartograficznych	Opis prac geodezyjnych i kartograficznych
Opis prac geodezyjnych i kartograficznych	Opis prac geodezyjnych i kartograficznych



5662200
118.00
118.62

53/2
53/3
53/4