

Czernica, dnia 12.09.2016r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE
w celu ustalenia wartości szacunkowej zamówienia**

1. Nazwa i adres zamawiającego

**Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica**

Osoba do kontaktu:
Arkadiusz Drajczyk tel. 693 830 301

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia będzie usługa polegająca na sporządzeniu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Czernica (zwanego dalej *projektem zmiany studium*) uchwalonego uchwałą Nr VIII/38/2007 Rady Gminy Czernica z dnia 29 czerwca 2007r. w zakresie obrębów geodezyjnych: Czernica, Nadolice Małe, Nadolice Wielkie oraz Ratowice zgodnie z załącznikiem graficznym z uwzględnieniem zmian i potrzeb dotyczących polityki przestrzennej gminy, a także zmian w obowiązujących przepisach, dotyczących Studium gminy.

- 2.1 Przygotowanie pisemnych zawiadomień do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany studium o przystąpieniu do jej sporządzenia.
- 2.2 Przygotowanie wykazu wniosków złożonych do projektu zmiany studium.
- 2.3 Przygotowanie wykazu materiałów planistycznych sporządzonych na potrzeby projektu zmiany studium (aktualne na dzień przekazania projektu Studium do uzgodnienia i opiniowania).
- 2.4 Przygotowanie projektu zmiany studium do uzgodnień i opiniowania wynikających z obowiązujących ustaw.
- 2.5 Przygotowanie wykazu uzgodnień i opinii do projektu zmiany studium.
- 2.6 Przygotowanie korespondencji, ogłoszeń, obwieszczeń i uchwały w formie wydruku oraz w wersji elektronicznej.
- 2.7 Uczestnictwo i udzielenie informacji podczas publicznej dyskusji w trakcie wyłożenia projektu zmiany studium do publicznego wglądu oraz analiza uwag złożonych do wyłożenia wraz z propozycją ich rozpatrzenia.
- 2.8 Przygotowanie załącznika do uchwały, udział w sesji Rady Gminy Czernica dotyczącej uchwalenia zmiany studium wraz z rozstrzygnięciem uwag, oraz obsługa wyłożenia projektu zmiany studium wynikająca z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778), w dni ustalone z Urzędem Gminy Czernica – w razie konieczności składanie wyjaśnień osobom zainteresowanym (pisemnych lub ustnych).
- 2.9 Prezentacja projektu zmiany studium na forum gminy oraz udział w dyskusji publicznej.
- 2.10 Dostarczenie kompletnego opracowania do uchwalenia projektu zmiany studium i jego prezentacja na sesji zatwierdzającej.
- 2.11 Skompletowanie dokumentacji formalno-prawnej celem przekazania do Wojewody.
- 2.12 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania 3 kolorowych egzemplarzy opracowania ostatecznego oraz 3 egzemplarzy dokumentacji formalno-prawnej. Studium należy sporządzić w formie opisowej i graficznej oraz w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym. Mapy stanowiące część graficzną powinny być zalaminowane.
- 2.13 Opracowanie projektu zmiany studium należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778) i z uwzględnieniem obowiązujących aktów wykonawczych oraz w oparciu o analizy materiałów posiadanych przez Zamawiającego, na mapach w skali 1:10000 w wersji kolorowej jak również w wersji elektronicznej z uwzględnieniem wszelkich opracowań i analiz niezbędnych do uchwalenia projektu zmiany studium.
- 2.14 W przypadku zmiany, w trakcie opracowania projektu, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić opracowanie

o niezbędne czynności merytoryczne i formalne mające na celu dostosowanie opracowania do przepisów obowiązujących w dniu zakończenia pracy.

3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 10 miesięcy od podpisania umowy.

4. Cena

Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto dla przedmiotu zamówienia. W cenie należy ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla jego prawidłowego oraz pełnego wykonania.

5. Sposób i termin składania ofert

Oferty należy wysyłać w formie elektronicznej na adres: zamowienia.publiczne@czernica.pl lub dostarczyć w wersji papierowej do siedziby Urzędu Gminy Czernica przy ul. Kolejowej 3, pok. 1 w terminie do dnia 16 września 2016 r. do godziny 15:00.

Celem niniejszego zapytania ofertowego jest dokonanie rozeznania rynku dla potrzeb ustalenia wartości szacunkowej zamówienia. Niniejsze zapytanie ofertowe nie będzie prowadzić do wyłonienia oferty i nie zobowiązuje Gminy Czernica do zawarcia umowy na realizację zamówienia, a złożone oferty będą wykorzystane do oszacowania wartości zamówienia.

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

