

ZAPYTANIE OFERTOWE

WARUNKI FORMALNO –PRAWNE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

I. Przedmiotowe zapytanie ofertowe przeprowadzane jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2164 ze zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy.

II. Zamawiający wybierze ofertę uznaną za najkorzystniejszą spośród prawidłowo złożonych ofert przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu.

III. Zamawiający pozostawi bez oceny oferty z rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzące wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zgodnie z wymaganiami określonymi w treści zapytania ofertowego.

IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia z Wykonawcami negocjacji cen ofertowych, w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

V. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

1. Przedmiot zamówienia:

Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z remontem sanitariatów w budynku Przedszkola w Czernicy przy ul. Wrocławskiej 52.

1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na remoncie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z remontem sanitariatów w budynku Przedszkola w Czernicy przy ul. Wrocławskiej 52, zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną.

Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z obiektem w celu weryfikacji zakresu robót.

W trakcie prac remontowych szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo wokół budynku ze względu na potencjalną obecność dzieci i innych osób na terenie przyszkolnym.

Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie pomieszczeń do remontu tj. przestawienie/wyniesienie mebli i pozostałego wyposażenia oraz ich zabezpieczenie, zabezpieczenie foliami pomieszczeń przed kurzeniem pomieszczeń nieobjętych remontem a po zakończeniu robót przywrócenie pomieszczeń do stanu sprzed remontu.

W kalkulacji oferty należy uwzględnić sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

1.2. Termin gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia - 36 miesięcy.

1.3. Prace budowlane należy wykonywać przy użyciu materiałów, dla których Wykonawca posiada dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Zasadnicze rozwiązania materiałowe należy uzgadniać z inspektorem nadzoru inwestorskiego i przedstawicielem inwestora.

2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

2.1. Zamawiający zażąda od Wykonawcy przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

2.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego **Bank Spółdzielczy w Oławie, nr konta 67 9585 0007 2013 0200 2088 0001.**

2.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na



którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

2.6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej a w treści zabezpieczenia nie dopuszcza się zapisów zakazujących przenoszenie świadczeń gwarancyjnych uniemożliwiających Zamawiającemu dokonywania cesji gwarancji.

2.7. Zamawiający zwraca 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Uznanie zamówienia za należycie wykonane nastąpi z chwilą podpisania protokołu odbioru robót.

2.8. Zamawiający zwraca 30% wartości zabezpieczenia nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

3. Termin realizacji zamówienia:

-rozpoczęcie prac od dnia 01.07.2017 r.,

- zakończenie prac do dnia 01.08.2017 r.

4. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert: **Cena - 100 %**

Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę brutto za wykonanie robót, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{cena } P_c = \frac{C \text{ min}}{C} \times 100$$

gdzie: P_c - liczba punktów za cenę podaną w ofercie

$C \text{ min}$ - najniższa z cen w podanych ofertach

C – cena podana w badanej ofercie

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów. Wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglania nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

5.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentowanie wykonania-zakończenia (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie/rozbudowie/remontcie instalacji wewnętrznej wodno-kanalizacyjnej wraz z robotami ogólnobudowlanymi budynków na kwotę min 140 000,00 zł (każda z robót).

5.3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponowania osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanym bez ograniczeń: kierownik robót - uprawnienia w specjalności instalacje sanitarne.

5.4. Posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 140 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100).

Ocena spełniania wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w złożonych oświadczeniach i dokumentach potwierdzających spełnianie warunków.

6. Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą złożyć w ofercie Wykonawcy:

6.1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

6.2. Wykazanie osoby, skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnej za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

6.3. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

7. Warunki płatności:

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od przedłożenia przez Wykonawcę faktury wraz z podpisanym i zaakceptowanym przez strony protokołem odbioru końcowego wraz z zaakceptowaną dokumentacją powykonawczą.

8. Opis sposobu obliczania ceny:

8.1. Wykonawca jest zobowiązany do podania cen oferty w sposób określony w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

8.2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

8.3. Wycena powinna być sporządzona z zachowaniem należytej staranności i obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

8.4. Zamawiający nie dopuszcza stosowania jakichkolwiek rabatów i upustów do cen ofertowych brutto.

9. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie podpisania umowy.

10. Osoby do kontaktu:

Agnieszka Rogoża tel 502 735 265 e-mail: a.rogóża@czernica.pl

11. Termin na złożenie ofert:

Oferty należy wysyłać w formie elektronicznej na adres: zamówienia.publiczne@czernica.pl lub dostarczyć w wersji papierowej do siedziby Urzędu Gminy Czernica przy ul. Kolejowej 3, pok. 1 w terminie do 26 kwietnia br. do godz. 10:00 zgodnie z załączonym formularzem ofertowym.

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Nr sprawy: GKil.271.1.23.2017.AR

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy:

siedziba Wykonawcy:

nr tel./fax..... e-mail:

NIP

Osoba do kontaktu :

tel. / e-mail

1. W nawiązaniu do Zapytania ofertowego z dnia pn. : „Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z remontem sanitariatów w budynku Przedszkola w Czernicy przy ul. Wrocławskiej 52”.

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości:

..... zł brutto (słownie: złotych),

w tym należny podatek VAT:..... %.

2. Zobowiązuję się do udzielenia 36 miesięcy gwarancji na przedmiot umowy.

3. Wykonanie zamówienia zrealizuję w terminie od dnia 01.07.2017 r. do dnia 01.08.2017 r.

4. Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczam, że zobowiązuję się, w przypadku wybrania mojej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

_____ dnia ____ 2017 r.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę na wykonanie prac pn. „Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z remontem sanitariatów w budynku Przedszkola w Czernicy przy ul. Wrocławskiej 52” przedstawiam wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Lp	Rodzaj robót, nazwa i adres obiektu, opis wykonanych robót wraz z ich zakresem	Wartość brutto robót	Data i miejsce wykonania robót	Odbiorca robót	Doświadczenie własne Wykonawcy/ Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów
----	--	----------------------	--------------------------------	----------------	---

1					Własne / oddane do dyspozycji* przez
2					Własne / oddane do dyspozycji* przez

* niepotrzebne skreślić

Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

_____ dnia ____ 2017 r.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

WYKAZ OSOBY, KTÓRE BĘDZIE UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

pn. „Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z remontem sanitariatów w budynku Przedszkola w Czernicy przy ul. Wrocławskiej 52”

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie (ilość lat pracy), Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania
			Kierownik robót - uprawnienia w specjalności instalacji sanitarnej.	Własne/innych podmiotów *

*niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że wyżej wymieniona osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane uprawnienia.



_____ dnia _____ 2017 r.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

