

ZARZĄDZENIE Nr 0050.117.2017
Wójta Gminy Czernica z dnia 18 października 2017 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), uchwały Rady Gminy Czernica nr XXXII/269/2010 z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

działka numer 99/3 o powierzchni 0,0380 ha - obręb Ratowice

Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 20 października 2017r. do 9 listopada 2017r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:


- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl,

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJ T GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosz

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.117.2017 Wójta Gminy Czernica z dnia 18 października 2017 r.

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr Księgi Wieczywej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	99/3	0,0380 ha	12.914,00 zł netto	WR10/00022547/0	Ratowice	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części obrębu geodezyjnego Katowice, w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 455 z Wrocławia w kierunku Oławy. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajdują się dwie działki z zabudową zagrodową przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną z usługami oraz tereny sportu i rekreacji z boiskiem. Dostęp do działki nr 99/3 jest utrudniony, od strony ul. Sportowej prowadzi wąski pas gruntu bez urzędzonej drogi Działka ma kształt prostokątny, jest nieogrodzona, położona w terenie płaskim. Działka w całości porośnięta roślinnością trawiastą. Nieruchomość położona w terenie wyposażonym w sieci uzbrojenia technicznego, jednak przy granicy działki brak jest takich sieci. Sieci uzbrojenia doprowadzone do najbliższych zabudowań odległych o ok. 40m. od granic działki.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Teren zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej o niskiej intensywności, mieszkaniowo-usługowej i usługowej	Przetarg ustny nieograniczony

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 01.12.2017r.
Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%

Informacje dodatkowe: szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 11 Urzędu Gminy Czernica, e-mail: i.czupta@czernica.pl lub telefonicznie pod nr 502 735 269.