

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	297/6	1,6256 ha	698.200,00 netto	WR10/00051038/1	Dobrzykowice	Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części obrębu Dobrzykowice, pomiędzy miejscowościami Dobrzykowice i Kiełczówek, w pobliżu drogi powiatowej łączącej gminy Czernica i Długołęka w pobliżu planowanego wjazdu na wschodnią obwodnicę Wrocławia , w okolicy ulicy Usługowej (boczna ul. Stawowej). Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Bezpośredni dojazd do ul. Usługowej poprzez wydzieloną drogą gruntową nieutwardzoną. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega rów melioracyjny. Nieruchomość sąsiaduje z gruntami zabudowanymi zabudową o charakterze usługowo-produkcyjnym oraz gruntami niezabudowanymi. Nieruchomość nie posiada doprowadzonych sieci uzbrojenia technicznego. W pobliżu działki, przy sąsiednich nieruchomościach przebiega sieć gazowa, sieć wodociągowa i sieć energii elektrycznej. Działka posiada dogodny dojazd do miasta Wrocławia.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: U/P-1 Przeznaczenie podstawowe – U/P-1 tereny usług lub produkcji przemysłowej składów i magazynów	Przetarg ustny nieograniczony

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 2.12.2018r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 13 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.