

Wójt Gminy Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kamieniec Wrocławski.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości o łącznej powierzchni 10.260 m² stanowiącej mienie Gminy Czernica położonej w granicach działki nr 198/1 w Kamieńcu Wrocławskim, stanowiącej boisko sportowe:

Numer ewid.	powierzchnia	opis użytku	zagospodarowanie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
198/1	1,026 ha	R – grunty orne (RIVa, RV)	nieruchomość położona w granicach działki 198/1 w Kamieńcu Wrocławskim, pokryta trawą, stanowiąca boisko sportowe	w okresie dzierżawy ustala się przeznaczenie zgodne z dotychczasowym użytkowaniem – na cele sportowe i rekreacyjne

Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW 33318.

- **cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za obszar 1,026 ha wynosi:**
1.026 PLN/m-c + VAT pod cele sportowe i rekreacyjne związane z działalnością gospodarczą
205,20 PLN/rok + VAT pod działalność niezarobkową
- **wysokość wadium: 30 PLN**
- **wysokość minimalnego postąpienia: 20 PLN**

Przetarg odbędzie się w dniu 7 marca 2018r. o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Czernica.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium i okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości (w przypadku osób fizycznych),
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (w przypadku osób prawnych albo innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru)- w przypadku wydruku komputerowego aktualnych informacji z KRS, wymagana jest zgodność z art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2017 poz. 700 ze zm.).

Wadium należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Czernica: BS Oława O/ Jelcz Laskowice **numer rachunku: 67 9585 0007 2013 0200 2088 0001** z adnotacją „Dzierżawa boisko Kamieniec Wrocławski”.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 6 marca 2018r..

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Czernica. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego za 2018r., zaś w przypadku odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Czernica. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, tel: 502 735 269 lub osobiście w pokoju nr 11. Wójt Gminy Czernica zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zastępca Wójta

Andrzej Czech