

Wrocław, dnia 29 maja 2018 r.

WZ.5595.151.2.2018

Postanowienie nr WZ.5595.151.2.2018

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 620), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6.04.2018 r. (data wpływu: 10.04.2018 r.), wraz z załączoną „Ekspertyzą techniczną” sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego – Andrzeja Ubysza oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Artura Markiewicza, dotyczącego przebudowywanego budynku szkoły podstawowej, zlokalizowanego w Chrzastawie Wielkiej przy ul. Wrocławskiej 19, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, o natężeniu światła co najmniej 5 lx, wykonaną zgodnie z normą PN-EN 1838,
2. zapewnienia 4 kg środka gaśniczego zgromadzonego w gaśnicach proszkowych, przypadających na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej,

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach w/w „Ekspertyzy technicznej”, **tzn. w inny sposób niż podany w:**

- 1) § 12 ust. 1 – budynek usytuowany ścianami z otworami okiennymi w odległości:
 - od 1,3 m do 4,2 m od granicy z działką budowlaną nr 288/8,
 - od 3,6 m do 4,1 m od granicy z działką budowlaną nr 287/2,
- 2) § 68 ust. 1 – niezachowane wymagane parametry użytkowe biegów i spoczników klatek schodowych:
 - szerokość spoczników wynosi 1,42 m,
 - maksymalna wysokość stopni wynosi 0,18 m,
- 3) § 218 ust. 2 – na wysokości pierwszego piętra budynku szkoły znajdują się bezklasowe okna, usytuowane powyżej niemającej wymaganej klasy odporności ogniowej dachu sąsiedniego budynku, położonego w odległości 6,16 m od budynku szkoły,
- 4) § 239 ust. 1 – szerokości drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń wynoszą:
 - 0,7 m – z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
 - od 0,75 m do 0,86 m – z sal lekcyjnych,
- 5) § 240 ust. 1 – szerokości nieblokowanych skrzydeł drzwi dwuskrzydłowych prowadzących z klatki schodowej na zewnątrz budynku oraz z sali gimnastycznej na korytarz wynoszą odpowiednio: 0,8 m i 0,85 m,
- 6) § 242 ust. 1 – na drogach ewakuacyjnych na parterze budynku występują dwa lokalne przewężenia do szerokości 0,9 m
- 7) § 271 ust. 1 – budynek usytuowany jest w odległości 6,2 m od innego budynku, znajdującego się na sąsiedniej działce budowlanej nr 287/2,

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku”.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna” rzeczoznawców: budowlanego i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z marca 2018 r.



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Marek Kamiński
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Adresat:

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

Otrzymuje:

✓ SMART ARCHITEKCI.
Szymon Mazurek
ul. Milicka 68
51-126 Wrocław

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu
ul. Kręta 28
50-233 Wrocław
2. a/a
RU

Wrocław, dnia 24 maja 2018 r.

WZ.5595.151.3.2018

Postanowienie nr WZ.5595.151.3.2018

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 620), w związku z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6.04.2018 r. (data wpływu: 10.04.2018 r.), wraz z załączoną „Ekspertyzą techniczną” sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego – Andrzeja Ubysza oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Artura Markiewicza, dotyczącego przebudowywanego budynku szkoły podstawowej, zlokalizowanego w Chrzastawie Wielkiej przy ul. Wrocławskiej 19, z określonymi następującymi wskazaniami:

1. wyposażenia poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, o natężeniu światła co najmniej 5 lx, wykonaną zgodnie z normą PN-EN 1838,
2. zapewnienia 4 kg środka gaśniczego zgromadzonego w gaśnicach proszkowych, przypadających na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej,

wyrażam zgodę

na odstąpienie od obowiązku wymienionego w § 5 ust. 1 w zw. z § 10 ust. 8 – brak wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, z uwagi na wydajność hydrantów zewnętrznych DN 80, wynoszącą 8 dm³/s –

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz.1257) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku”.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna” rzeczoznawców: budowlanego i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z marca 2018 r.



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Marek Kamiński
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Adresat:

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

Otrzymuje:

SMART ARCHITEKCI.
Szymon Mazurek
ul. Milicka 68
51-126 Wrocław

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu
ul. Kręta 28
50-233 Wrocław
2. a/a