

WZÓR UMOWY

UMOWA

Nr

W dniu r. w Czernicy

GMINA CZERNICA

z siedzibą w Czernicy przy ulicy Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093,

reprezentowana przez

zwana dalej „Zamawiającym”

i

.....zwany dalej **Wykonawcą**,

postanawiają co następuje:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę konserwacji boiska Orlik w Kamieńcu Wrocławskim, przy ul. Kolejowej 8.
2. Zakres przedmiotowy umowy:
 - 1) oczyszczenie mechaniczne nawierzchni z wszelkich osadów i zanieczyszczeń;
 - 2) spulchnianie (bronowanie) warstwy wypełnienia;
 - 3) rozdrobnienie materiału wypełniającego, aby ten nie uległ kondensacji lub innemu procesowi powodującemu zbitcie granulatu;
 - 4) zastosowanie środków zapobiegających tworzeniu się mchów i glonów oraz środków niszczących roztocza;
 - 5) równomierne rozprowadzenie granulatu na całej nawierzchni boiska;
 - 6) szczotkowanie boiska w celu podniesienia włókien trawy;
 - 7) podklejanie drobnych uszkodzeń połączeń sztucznej trawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem przedmiotowym zadania, o którym mowa w ust. 2, profesjonalnie, przy użyciu specjalistycznego sprzętu i przy dołożeniu należytej staranności. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonania zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wynika z niewłaściwego wykonania usługi.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie: 21.08.2019r. - 31.08.2019r.
2. Przedmiot umowy nie będzie wykonywany w niedziele i święta, a prace uciążliwe (np. hałas) nie będą prowadzone w godz. od 22:00 do 06:00.
3. Strony ustalają następujące zasady odbioru:
 - 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru robót wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, nie później niż w terminach określonych w ust 1;
 - 2) w odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 3) odbiór polegać będzie na ocenie jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym i użytkowym,
 - 4) czynność odbioru wykonanych prac zostanie przeprowadzona w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia na piśmie zakończenia prac;
 - 5) strony przeprowadzą odbiór prac, o których mowa w §1 ust. 2, oraz sporządzą na tę okoliczność protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad, Zamawiający może:
 - 1) odebrać przedmiot umowy i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy;
 - 2) odebrać przedmiot umowy i zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego;
 - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru;
 - 4) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.

§ 3.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za świadczone usługi objęte niniejszą umową będzie wynosiło zł brutto (słownie: /100).
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej po protokolarnym stwierdzeniu wykonania przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przedmiotu umowy przez podwykonawców.

4. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona przelewem na konto wskazane na fakturze przez Wykonawcę.
5. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem metody podzielonej płatności.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do obiektów podlegających konserwacji, w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy;
- 2) zapewnienia Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej i wody.

2. Osobą nadzorującą wykonanie niniejszej umowy jest Pani Małgorzata Kwaśna – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kamieńcu Wrocławskim.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminach o których mowa w § 2 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1;
- 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust 1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.

3. Zamawiający zastrzega sobie, że niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

4. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wprowadzanie zmian do umowy wymaga zgody stron oraz wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: