

ZAPYTANIE OFERTOWE

Warunki formalno-prawne zapytania ofertowego

- I. Przedmiotowe zapytanie ofertowe przeprowadzane jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm. – dalej „ustawa Pzp”), na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy.
- II. Zamawiający wybierze ofertę uznaną za najkorzystniejszą spośród prawidłowo złożonych ofert. Kryterium wyboru: najniższa cena.
- III. Zamawiający pozostawi bez oceny oferty z rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzące wątpliwości, co do możliwości prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- IV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia z Wykonawcami negocjacji ceny ofertowej, w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- V. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny.
- VI. Zamawiający informuje o konieczności publikacji danych z formularza ofertowego. Niezbędne dane to: nazwa, imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności: transparentność (przejrzystość) oraz równe traktowanie wykonawców. Zgoda Wykonawcy na publikację tych danych nie jest warunkiem możliwości ich opublikowania.

1. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego dla zadania: „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Gajkowie przy ul. Przedszkolnej 3, działka nr 107/4– Etap I”.

Przedmiot zapytania obejmujące:

- 1) przebudowę i remont części budynku przy ul. Przedszkolnej 3, stanowiącego obiekt użyteczności publicznej - świetlica wiejska - obejmujący instalację wodociągową, instalację kanalizacji sanitarnej, instalację centralnego ogrzewania, instalację gazu, instalację wentylacji pomieszczeń sanitarnych poza wentylacją Sali audytorijnej, klimatyzacją oraz rozbiórką zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne;
- 2) wykonanie odcinka zewnętrznej instalacji kanalizacji podziemnej;
- 3) rozbiórka elementów utwardzenia terenu - nawierzchni betonowej, odcinka instalacji kanalizacji sanitarnej oraz zasieków na opał;
- 4) wykonanie przyłącza wodociągowego w celu dostarczenia wody do celów socjalnych dla remontowanej świetlicy wiejskiej oraz zapewnienia wody do wewnętrznego gaszenia pożaru.

1.1. Wymagania podstawowe:

- 1) posiadanie przygotowania zawodowego upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- 2) posiadanie przygotowania zawodowego upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacje sanitarne;
- 3) posiadanie przygotowania zawodowego upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacje elektryczne.
- 4) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej dla inspektorów wszystkich specjalności;

1.2. Zakres obowiązków:

Do podstawowych obowiązków Inspektora będzie należeć:

- 1) zakres czynności, jaki dla inspektora nadzoru przewiduje ustawa z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej,
- 3) kontrola prawidłowości prowadzenia procesu budowlanego oraz wyceny robót,
- 4) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy;
- 5) składanie na żądanie Zamawiającego raportów o stanie zaawansowania inwestycji oraz występujących trudnościach w realizacji budowy,
- 6) uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń, udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji inwestycji;
- 7) sprawdzenie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów;
- 8) udział w przygotowaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego inwestycji;

- 9) uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych;
- 10) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 11) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 12) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 13) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 14) pisemne informowanie Zamawiającego o niezbędności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nieuwzględnionych;
- 15) jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność natychmiastowego przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, Inspektor jest upoważniony do zlecenia wykonawcy realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy oraz niezwłocznego zgłoszenia tego faktu na piśmie Zamawiającemu;
- 16) wizyta na terenie budowy (bez dodatkowego wezwania) w czasie wykonywania robót wymagających jego nadzoru, nie rzadziej niż raz w tygodniu;
- 17) wyznaczenie jednego z inspektorów jako koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie różnych specjalności na budowie.

1.3. Dokumentacja techniczna zamieszczona jest na stronie bip.czernica.pl w zakładce Przetargi/ Zamówienia Publiczne 2020 jako załącznik do przetargu na „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Gajkowie przy ul. Przedszkolnej 3, działka nr 107/4- Etap I”.

Poniżej link:

<http://bip.czernica.pl/pl/62641/1.63200/modernizacja-swietlicy-wiejskiej-w-gajkowie-przy-ul-przedszkolnej-3-dzialka-nr-107-4-etap-i.html>

2. Termin realizacji zamówienia oraz warunki płatności:

- 2.1. Termin realizacji: od dnia przekazania placu budowy do dnia przyjęcia, przez Zamawiającego, bez uwag, inwestycji objętej nadzorem.
- 2.2. Warunki płatności: płatność za realizację przedmiotu zlecenia dokonana zostanie przelewem z konta Zamawiającego na konto podane przez Wykonawcę, w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania faktur/rachunków wraz z dołączonym protokołem odbioru.

3. Opis sposobu obliczania ceny:

- 3.1. Wykonawca winien podać cenę brutto i netto realizacji całego Zamówienia.
- 3.2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 3.3. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według kryteriów - Cena - 100 %.

4. Osoby do kontaktu:

W zakresie merytorycznym – Karolina Winnicka, telefon: 502 735 290, e-mail: k.winnicka@czernica.pl
W zakresie składania ofert – tel. 502 735 268, e mail: zamowienia.publiczne@czernica.pl

5. Sposób i termin złożenia oferty:

- 5.1. Ofertę należy wysłać w formie elektronicznej na adres: zamowienia.publiczne@czernica.pl w terminie do dnia 24 lipca 2020 r. do godz. 10:00.
- 5.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Zakończenie postępowania:

Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą o terminie zawarcia umowy.


WOJCI GMINY CZERNICA
Włodzimierz Chlebosz