

Sz. P.

Piotr Stężowski

ul. Niedźwiedzia 22

55-002 Kamieniec Wrocławski

Zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych oraz warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08.09.2016 roku w sprawie wydania zapewnienia odbioru ścieków sanitarnych oraz technicznych warunków przyłączenia do kanalizacji sanitarnej dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych na działkach nr 607/5, 610/3, 610/4, 611/1, 611/5 w miejscowości Kamieniec Wrocławski, ZGK Czernica informuje, że zapewnia odbiór ścieków sanitarnych z w/w obiektów oraz określa następujące warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Wpięcie do kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez dolot do kinety betonowej studni rewizyjnej DN1000 na istniejącym kanale grawitacyjnym Ø200 (dz. 547 obręb Kamieniec Wrocławski) zgodnie z zaznaczeniem na planie sytuacyjnym (załącznik nr 1).
2. Zaprojektować odcinek sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 (dz. nr 547 obręb Kamieniec Wrocławski). Na sieci projektować studnie zbiorcze betonowe prefabrykowane DN1000 łączone na uszczelki gumowe, wyposażone w stopnie żłazowe żeliwne lub stalowe w otulinie oraz studnie tworzywowe min. Dn400.
3. Głębokość posadowienia projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej wynikać powinna z nawiązania do głębokości istniejącego kanału grawitacyjnego Ø200, przy zachowaniu minimalnego dopuszczalnego spadku.
4. Przyłącza dla budynków na działkach 607/5, 610/3, 610/4, 611/1, 611/5 włączyć poprzez trójnik lub studnię rewizyjną, na projektowanym odcinku sieci kanalizacji Ø200.
5. Na przyłączy zaprojektować studzienkę rewizyjną (inspekcyjną), na działce inwestora w odległości ok. 2,0m od granicy.
6. Podłączenie budynku do kanalizacji należy zaprojektować jako grawitacyjne z normowym spadkiem.
7. Zaleca się stosowanie rur zgodnych z materiałem sieci, o odpowiedniej sztywności obwodowej SN.
8. Lokalizowanie przyborów kanalizacyjnych w pomieszczeniach poniżej poziomu terenu wymaga zainstalowania urządzeń przeciwwzalewowych.
9. Wentylację główną kanalizacji w budynku wyprowadzić ponad dach w typowej rurze wywiewnej.
10. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego (lub wypis z MPZP).
11. Należy wykonać projekt sieci i przyłącza, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i uzyskać wymagane uzgodnienia w tym ZGK Czernica, oraz właścicieli działek przez które przebiega sieć i przyłącze oraz pozwolenie na budowę odcinka sieci.
12. Należy dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy sieci i ustalić z ZGK Czernica termin rozpoczęcia prac oraz termin wpięcia do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Po przygotowaniu wykopu i ułożeniu przewodu należy powiadomić ZGK Czernica, którego pracownicy sprawdzą prawidłowość wykonywanych prac i podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, oraz uprawnionego geodetę, który zinventaryzuje ułożoną rurę przed zasypaniem. Pomiar powykonawczy dostarczyć do ZGK Czernica, przed odbiorem.

13. Po zakończeniu prac nastąpi odbiór końcowy wykonanego odcinka sieci z udziałem pracowników Urzędu Gminy i ZGK Czernica.
14. Warunkiem odbioru sieci kanalizacji sanitarnej jest pozytywna próba szczelności oraz dostarczenie dokumentacji z teleinspekcji sieci.
15. Wykonany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej przekazany zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym na własność Gminie Czernica, zgodnie z podpisaną umową.
16. Wszystkie prace związane z przyłączeniem (projekt, materiały, wykonawstwo) należy zabezpieczyć we własnym zakresie i wykonać zgodnie z uzgodnieniami i tokiem postępowania (załącznik nr 2, 3)
17. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli budowanej kanalizacji sanitarnej w zakresie zgodności z projektem i sztuką budowlaną oraz udział w odbiorach robót zanikowych i prób szczelności.
18. Zawarcie umowy na odbiór ścieków nastąpi po przekazaniu wykonanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do eksploatacji i użytkowania.
19. Bezumowne wprowadzanie ścieków jest karalne zgodnie z art. 28 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 Nr 72 poz. 747).

Niniejsze zapewnienie odbioru ścieków i warunki przyłączenia ważne są przez 2 lata od dnia wydania.

Z poważaniem

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Czernica
mgr inż. *Abdum Drzazga*
(3)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Sprawę prowadzi: Monika Dębowicz, Inspektor ds. sieci wod.-kan., tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 27

Tok postępowania przy wykonywaniu przyłącza wodociagowego i kanalizacji sanitarnej

1. Złożenie wniosku do ZGK Czernica o uzgodnienie projektu przyłączy.
2. Uzgodnienie projektu we wszystkich właściwych instytucjach oraz z właścicielami gruntów przez które przebiegają przyłącza.
3. Uzyskanie pozwolenia na budowę budynku wraz z przyłączami lub zgłoszenie przystąpienia do robót polegających na budowie przyłączy w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu lub zawiadomienie ZGK Czernica o terminie wykonania przyłączy.
4. Uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (dotyczy **drogi publicznej**).
5. Po wykonaniu przyłączy uzyskanie protokołu odbioru **drogi gminnej** - jeśli dotyczy.
6. Złożenie wniosku o odbiór przyłączy.
7. Zawarcie umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków.

Należy wytyczyć trasę przyłączy oraz wykonać je zgodnie z projektem oraz wszystkimi uzgodnieniami.

Wykonane przyłącza należy zgłosić uprawnionemu geodecie do inwentaryzacji geodezyjnej (szkic powykonawczy lub mapa powykonawcza).

W ustalonym terminie pracownik ZGK Czernica dokonuje odbioru przyłączy. Odbiór przyłączy jest bezpłatny.

W trakcie odbioru pracownik ZGK Czernica montuje i plombuje wodomierz, nawierca sieć wodociagową, ewentualnie dokonuje odczytu stanu wodomierza – w przypadku wykonania jedynie przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej do obioru powinno być odkryte (niezasypane).
Dotychczasowy bezodpływowy zbiornik na ścieki należy opróżnić i zaślepić.

Odbiory przyłączy odbywają się od wtorku do czwartku w godzinach od 7.30 do 13.00.

ZGK Czernica Tel. 71 3180173

Wnioski dostępne na stronie www.zgkczernica.pl oraz w biurze ZGK Czernica.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Czernica
mgr inż. *Adam Dżazga*
(3)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tok postępowania przy wykonywaniu sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej

1. Przed przystąpieniem do prac należy dostarczyć do ZGK Czernica:

- a. projekt budowlano-wykonawczy do wglądu,
- b. dziennik budowy do wglądu,
- c. kopię prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy,
- d. oświadczenie geodety o przyjęciu zlecenia na wytyczenie trasy sieci zgodnie z projektem i wykonanie pomiaru powykonawczego sieci,
- e. kopię zgłoszenia z PINB o zamiarze wykonania sieci.

2. Inwestor zobowiązany jest do:

- a. Przygotowania wszystkich niezbędnych materiałów.
- b. Przygotowania wykopu w taki sposób by można było bezpiecznie wykonywać w nim prace montażowe (w razie potrzeby oszalować wykop). W miejscu wpięcia do sieci, pod istniejącą rurą wykonać przegłębienie co najmniej 30 cm.
- c. Pompę szlamową do odpompowania wody, która wycieknie z istniejącej rury po przecięciu.
- d. Znaki drogowe i bariery zabezpieczające (w razie wpinania się w obręb drogi), w zależności od kategorii drogi i zaleceń z projektu budowlano-wykonawczego.

Po zakończeniu układania wodociągu i jego przepłukaniu zostanie on poddany próbie szczelności na ciśnienie 10 atmosfer oraz dezynfekcji. Czynności te muszą być wykonane w obecności pracowników ZGK Czernica. Z czynności tych sporządzone zostaną komisyjne protokoły. Po przeprowadzonej dezynfekcji należy dokonać analizy wody w zakresie bakteriologii. Po pozytywnym wyniku analizy wody i zgłoszeniu do ZGK Czernica gotowości do wpięcia następuje zamknięcie odcinka sieci wodociągowej do której następuje wpięcie.

Do odbioru końcowego inwestor zobowiązany jest dostarczyć:

1. Wypełniony dziennik budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem, uzyskanym pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami, oraz o uporządkowaniu terenu budowy.
3. Zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego kierownika budowy + uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi.
4. Pomiar geodezyjny powykonawczy.
5. Informację od geodety o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstąpienia od tego projektu.
6. Protokół próby szczelności.
7. Protokół dezynfekcji.
8. Dokumentację z teleinspekcji - dot. sieci kanalizacji sanitarnej.
9. Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów PIS i/lub PSP zgodnie z art. 56 PB.
10. Analizę wody wykonaną przez TSSE.
11. Rachunki za materiały i robociznę - na podstawie których określony zostanie całkowity koszt wykonanego zadania.
12. Atesty na wbudowane materiały.
13. Upoważnienie współinwestorów do występowania w ich imieniu.

Na podstawie tych dokumentów sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy.

Inwestor upoważni pracownika Gminy do wystąpienia w jego imieniu do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zgodę na użytkowanie.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Czernica
mgr inż. Adam Brzazga

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

