

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : 55-003 Wojnowice ,ul.Główna 67
INWESTOR : Gmina Czernica
ADRES INWESTORA : ul.Kolejowa3 ,Czernica 55-003
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Małgorzata Ewiak (ELEKTRYCZNA)
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV

CPV-45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
CPV- 45262520-2 Roboty murowe
CPV-45410000-4 Roboty tynkowe
CPV -45311100-1 Rozdzielnice
CPV -45314300-4 Gniazda elektryczne oraz wydzielone odbiorniki
CPV -45316000-5 Instalacja oświetlenia
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

- 1.Przed zamówieniem materiałów budowlanych i wyposażenia wnętrza należy sprawdzić wymiary na budowie .
3. Nazwy materiałów budowlanych w kosztorysie mają charakter informacyjny co do oczekiwanych parametrów technicznych. Wykonawca może zastosować materiały budowlane innych producentów ,ale o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji. Wszelkie zmiany materiałów budowlanych,rodzaju ,marki itp. wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
4. Kolorystyka ,rodzaj materiałów należy ustalić z Zamawiającym.

Kosztorys inwestorski wykonano w oparciu o średnie ceny z II kw.2021r i ceny rynkowe producentów.
Przyjęto szacunkowo materiały z odzysku ,przeznaczone do powtórnego wbudowania.
Przed zamówieniem materiałów należy sprawdzić wymiary rzeczywiste elementów.
Przy wycenie należy rozpatrywać łącznie dokumentację projektową ,opracowanie inwentaryzacji budynku i kosztorys.
Roboty prowadzone będą w budynku niezamieszkałym.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opis zakresu robót remontowych instalacji elektrycznych w ramach zadania "Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym " zlokalizowanym w Wojnowicach ,ul.Główna 67, Gmina Czernica ,działka nr 36/2.

Denontuje się starą instalację elektryczną wraz z osprzętem i wykonuje w jej miejscu nową, wg. projektu inst. elektrycznych. Wykonuje się obwody gniazd i dla oświetlenia . Montuje się osprzęt elektryczny i oprawy oświetleniowe.

Szczegółowy zakres prac :

- 1 Parter
- 1.1 Rozdzielnica
- 1.2 Gniazda elektryczne oraz wydzielone odbiorniki
 - 1.2.1 Roboty ogólnobudowlane
 - 1.2.2 Przewody kabelkowe i gniazda
- 1.3 Instalacja oświetlenia
 - 1.3.1 Roboty ogólnobudowlane
 - 1.3.2 Przewody kabelkowe i łączniki
 - 1.3.3 Oprawy oświetleniowe
- 1.4 Pomiary

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Parter			
1.1	45311100-1	Rozdzielnica			
1.1.1	KNR 5-10 0105-01	Ręczne układanie kabli jednożyłowych o masie do 0.5 kg/m na nap. znamionowe poniżej 110 kV w kanałach odkrywanych bez mocowania - LgYżo35 10	m m	10,000	
				RAZEM	10,000
1.1.2	KNR 5-08 0402-08	Mocowanie na gotowym.podłożu aparatów o masie do 20 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) - szyna wyr. potencjałów 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3	KNR 5-08 0602-09	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem ręcznym- przekrój bednarki do 120mm2 15	m m	15,000	
				RAZEM	15,000
1.1.4	KNR 5-08 0404-0700	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża - rozdzielnica 5x18 90 moduły - TB 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.5	KNR 5-08 0402-0100	Mocowanie aparatów o masie do 2,5 kg posiadających do 2 otworów mocujących na gotowym podłożu bez częściowego rozebrania i podłączenia - Ochronnik C 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.6	KNR-W 5-08 0407-0100	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Sygnalizacja obecności fazy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.7	KNR-W 5-08 0407-0100	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Wyłącznik nadprądowy w rozdzielnicach C 1A 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.8	KNR-W 5-08 0407-0400	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Rozłącznik 3 (4) - biegunowy - rozłącznik izolacyjny 100A 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.9	KNR-W 5-08 0407-0300	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Rozłącznik 1 (2) - biegunowy - WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY 40A 30MA 230V 4+4	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.1.	KNR-W 5-10 08 0407-0301	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy - WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY 25A 30MA 400V 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.	KNR-W 5-11 08 0407-0100	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - Wyłącznik nadprądowy w rozdzielnicach B-10A 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.1.	KNR-W 5-12 08 0407-0100	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach. Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - Wyłącznik nadprądowy w rozdzielnicach B-16A 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.2	45314300-4	Gniazda elektryczne oraz wydzielone odbiorniki			
1.2.1		Roboty ogólnobudowlane			
1.2.	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
1.1	1001-05	parter 3,0+5+1,0+1,0+3,0+2,0+2,0+5,50 poddasze 5,50*2+2*2,5+2*(4+5)+5,50*2+2*2,5	m m	22,500	
				RAZEM	72,500
1.2.	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 150 mm	m		
1.2	1012-04	72,50	m	72,500	
				RAZEM	72,500
1.2.	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m³		
1.3	1014-01	72,50*0,1*0,05	m³	0,363	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.	KNR 4-03	Ręczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach dla	szt.	RAZEM	0,363
1.4	1006-1600	rur o średnicy do 25 mm	szt.	7,000	
		7		RAZEM	7,000
1.2.	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych. Zaprawa z wapna suchogaszzonego	szt.		
1.5	0323-0500	7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.2.	KNR 4-01	Uzupełnienie tynku kat.III zaprawą cem-wap.na wap.suchogasz.,na miejscach zamur.ceglami,pustakami cer.lub zabet.na stropach,otylnkow.jednego miejsca do 0,25 m2	szt.		
1.6	0706-0701	Krotność = 2	szt.	5,000	
		5		RAZEM	5,000
1.2.2		Przewody kabelkowe i gniazda			
1.2.	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5 mm	m		
2.1	0205-01	parter	m	22,500	
		3,0+5+1,0+1,0+3,0+2,0+2,0+5,50	m	89,600	
		poddasze			
		5,50*2+2*2,5+2*(4+5)+5,50*2+2*2,5+5,50+2,5*2+4*2+3,0+3,5+3,0+6,6+5,0			
				RAZEM	112,100
1.2.	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12,5 mm2 układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - YDY 5x4mm2-licznik parter	m		
2.2	0205-0200	1,5+1,64+2,68+4+10	m	19,820	
				RAZEM	19,820
1.2.	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym	szt.		
2.3	0301-02	29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
1.2.	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo elektryczne pojedyncze z uziemieniem IP44 2P+Z z klapką + ramki pojedyncze	szt.		
2.4	0308-06	1+1+1+1	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2.	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo elektryczne pojedyncze z uziemieniem 2P+Z z przesłoną styków + ramki pojedyncze	szt.		
2.5	0308-06	1+1+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.2.	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo elektryczne pojedyncze z uziemieniem IP44 2P+Z z klapką + ramki podwójne	szt.		
2.6	0308-06	4+4	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.2.	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - gniazdo elektryczne z uziemieniem 2P+Z z przesłoną styków + Ramka podwójna	szt.		
2.7	0308-06	10+4	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
1.2.	KNR 5-08	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm2)	szt.		
2.8	0813-01	200	szt.	200,000	
				RAZEM	200,000
1.3	45316000-5	Instalacja oświetlenia			
1.3.1		Roboty ogólnobudowlane			
1.3.	KNR 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
1.1	1001-05	150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
1.3.	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm	m		
1.2	1012-03	150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
1.3.	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
1.3	1014-01	150*0,1*0,05	m ³	0,750	
				RAZEM	0,750
1.3.2		Przewody kabelkowe i łączniki			
1.3.	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x1,5 mm	m		
2.1	0205-01	parter			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,0+5+1,0+1,0+3,0+2,0+2,0+5,50	m	22,500	
		poddasze	m	89,600	
		5,50*2+2*2,5+2*(4+5)+5,50*2+2*2,5+5,50+2,5*2+4*2+3,0+3,5+3,0+6,6+5,0		RAZEM	112,100
1.3.	KNR-W 5-	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowym bruzdach na podłożu różnym od betonu - YDY 4x1,5 mm ²	m		
2.2	08 0210-0100	1,5+1,64+2,69+1,5	m	7,330	
				RAZEM	7,330
1.3.	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym	szt.		
2.3	0301-02	12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
1.3.	KNNR 5	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - łącznik jednobiegunowy	szt.		
2.4	0306-02	12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
1.3.	KNNR 5	Łączniki instalacyjne podtynkowe w puszkach instalacyjnych, świecznikowe	szt.		
2.5	0306-0300	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.	KNR 5-08	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²)	szt.		
2.6	0813-01	80	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
1.3.3		Oprawy oświetleniowe			
1.3.	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe-przykręcane. Mocowanie na kołkach kotwiących, dwa mocowania	kpl.		
3.1	0502-0900	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3.	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) świetłótkowe o źródle światła do 2x20 W	kpl.		
3.2	0502-0200	4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.3.	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) żarowe z zamontowaniem klosza - plafoniera na źródła LED o podwyższonym stopniu szczelności IP54 i odporności udarowej IK10, przystosowana do montażu nastropowego lub naściennego. Podstawa i klosz z białego poliwęglanu PC, klosz OPAL z poliwęglanu PC. Źródło światła diody LED 3000K, moc 17W, 349lm	kpl.		
3.3	0502-0101	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3.	KNNR 5	Oprawy świetłótkowe do pomieszczeń produkcyjnych, pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych, o źródle światła do 2x20 W - oprawa hermetyczna na źródła LED o strugoodporna, przystosowana do montażu nastropowego, obudowa z poliwęglanu, kolor szary, IP65, IK06. Źródło światła diody LED 4000K, moc 35W, 4300lm	kpl.		
3.4	0511-0400	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3.	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) żarowe z zamontowaniem klosza - plafoniera na źródła LED o podwyższonym stopniu szczelności IP54 i odporności udarowej IK10, przystosowana do montażu nastropowego lub naściennego. Podstawa i klosz z białego poliwęglanu PC, klosz OPAL z poliwęglanu PC. Źródło światła diody LED 3000K, moc 17W, 349lm z czujnikiem zmierzchowym	kpl.		
3.5	0502-0101	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3.	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłych, przykręcanych, końcowych z podłączeniem - oprawa awaryjna LED o stopniu szczelności IP65, montaż nastropowy. Obudowa z aluminium malowanego elektrostacyjnie w kolorze białym, klosz z tworzywa sztucznego. Źródło światła: diody LED, moc 6,4 W, 245lm	szt.		
3.6	0504-0300	8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.3.	KNR 5-08	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²)	szt.		
3.7	0813-01	350	szt.	350,000	
				RAZEM	350,000
1.4		Pomiary			
1.4.1	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1	pomiar		
	1202-0100	1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.2	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1	pomiar		
	1202-0100	29+52-1	pomiar	80,000	
				RAZEM	80,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.3	KNR 4-03 1205-0500	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.4	KNR 4-03 1205-0600	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny	pomiar		
		29-1	pomiar	28,000	
				RAZEM	28,000
1.4.5	KNR-W 4- 03 1209- 0100	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	próba		
		1	próba	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.6	KNR-W 4- 03 1209- 0200	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Każda następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	próba		
		9-1	próba	8,000	
				RAZEM	8,000
1.4.7	KNR 4-03 1205-0100	Badanie uziemienia ochronnego lub roboczego-pomiar pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000