



**WÓJT GMINY CZERNICA**  
Podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 12 stycznia 2022 r. do 2 lutego 2022 r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Jeszkowice, gm. Czernica KW WR1O/00038394/7	Lokal mieszkalny oraz udział w wys. 2852/10000 w nieruchomości wspólnej	74,40 m <sup>2</sup>	Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny nr 2 położony na pierwszej kondygnacji w budynku wielorodzinnym w Jeszkowicach, przy ulicy Szkolnej 1, składający się z czterech pokoi, kuchni oraz przedpokoju, o powierzchni użytkowej 74,40 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy łazienka z wc, piwnica o pow. 6,54 m <sup>2</sup> oraz komórka w budynku gospodarczym o pow. 16 m <sup>2</sup> . Z lokalem związany jest udział 2852/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu.	Lokal mieszkalny - zamieszkały	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy	186.000,00 zł (minus bonifikata: 2% za każdy pełny rok kalendarzowy trwania najmu, nie więcej niż 50% oraz 30% ceny, jeżeli nabywca dokona jednorazowej zapłaty)

**1. Informacje dodatkowe:**

Informacje szczegółowe dotyczące sprzedaży można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 501 184 940.

Zastępca W  
Aneta C...

