

**UCHWAŁA NR XIII/99/2015
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie określenia na rok 2016 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2014r.poz. 849 ze zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Czernica w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,86 zł od 1m²** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,56 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz organizację pożytku publicznego - **0,47 zł od 1m²** powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,73 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,50 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanego materiałem siewnym - **10,68 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,65 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,20 zł od 1m²** powierzchni użytkowej;

3. od budowli – **2 %** ich wartości.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- a) służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie kultury fizycznej, oświaty, sportu i rekreacji oraz kultury i sztuki,
- b) na prowadzenie gospodarki komunalnej w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej
- c) wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową ochotniczych staży pożarnych realizowane na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,
- d) zwolnienia, o których mowa w pkt. a i b, nie obejmują gruntów, budynków i budowli wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej i odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 4. § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, i obowiązuje od roku podatkowego 2016.

Przewodnicząca Rady Gminy
Czernica

Anna Andrusyn