

**UCHWAŁA NR XI/56/2007
RADY GMINY CZERNICA Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2007R.**

w sprawie określenia na rok 2008 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości, opłaty targowej wprowadzenia zwolnień przedmiotowych z tych podatków, a także określenia zasad ustalenia i poboru oraz terminów płatności opłaty targowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5, art. 7 ust. 3, oraz art.19 pkt 1a i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) z późn. zmianami.

Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

I. Podatek od nieruchomości

§1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,73 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26 zł** od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,85 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,85 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,84 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,10 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
3. **od budowli – 2 % ich wartości.**

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości - budynki , budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej , sportowej, kulturalnej, oświatowej, oraz do celów przeciwpożarowych.

II - Opłata targowa

§ 3

1.Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych,osób prawnych i jedn.organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

- a/ z samochodu osobowego, straganu, stołu, w wysokości **10,00 zł**
- b/ z innego samochodu niż osobowy ,przyczepy w wysokości **20,00 zł**

2.Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.

3.Opłata jest płatna z góry przed przystąpieniem do sprzedaży na konto Urzędu Gminy Czernica.

§ 4

Zwalnia się od opłaty targowej:

- a/ odrębną sprzedaż gazet,
- b/ działalność handlową prowadzoną na imprezach charytatywnych,
- c/ sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 6

Traci moc Uchwała Rady Gminy Czernica nr XXXVIII /369/2006 r z dnia 26 października 2006.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie od 01.01.2008r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY CZERNICA

Karol Pietrucha
Karol Pietrucha