

**UCHWAŁA NR XXX / 214 / 2009
RADY GMINY CZERNICA Z DNIA 24 LISTOPADA 2009R.**

w sprawie określenia na rok 2010 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych z tego podatku a także określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej oraz z wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od tej opłaty.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5 , art. 7 ust. 3 oraz art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U .z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z zmianami),

Rada Gminy Czernica uchwała, co następuje:

I. Podatek od nieruchomości

§1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości na rok 2010 obowiązujące na obszarze Gminy Czernica w następujących wysokościach:

1 / od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,77 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,36 zł** od 1m² powierzchni;

2/od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,65 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,57 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,16 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

3/ od budowli -2% ich wartości.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej, sportowej, kulturalnej, oświatowej oraz do celów przeciwpożarowych.

II Opłata targowa

§ 3

1. Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej w roku 2010 na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych, osób prawnych i jedn. organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

1/ z samochodu osobowego, straganu, stołu, w wysokości **10 zł**

2/ z innego samochodu niż osobowy, przyczepy w wysokości **20 zł**

2. Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.

3. Opłata jest płatna z góry przed przystąpieniem do sprzedaży na konto Urzędu Gminy Czernica.

§ 4

Zwalnia się od opłaty targowej:

1/ odręczną sprzedaż gazet,

2/ działalność handlową prowadzoną na imprezach plenerowych,

3/ sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 6

Traci moc Uchwała Rady Gminy Czernica nr XXI /124/2007 Z DNIA 27 listopada 2008

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010r.