

**UCHWAŁA NR XXI/124/ 2008  
RADY GMINY CZERNICA Z DNIA 27LISTOPADA 2008R.**

**w sprawie określenia na rok 2009 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty targowej ,wprowadzenia zwolnień przedmiotowych z tych podatków i opłat a także określenia zasad ustalenia i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5 , art. 7 ust. 3, oraz art.19 pkt 1 lit. a i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. Z 2006 r. Nr 121, poz. 844) z późn. zmianami.

**Rada Gminy Czernica uchwała, co następuje:**

**I. Podatek od nieruchomości**

**§1**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

**1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,74 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,33 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

**2. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,62 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,81 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,24 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,01 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**3. od budowli – 2 % ich wartości.**

**§ 2**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości - budynki , budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej , sportowej, kulturalnej, oświatowej, oraz do celów przeciwpożarowych.

**II - Opłata targowa**

**§ 3**

1.Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych,osób prawnych i jedn.organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

a/ z samochodu osobowego, straganu, stołu, w wysokości **10 zł**

b/ z innego samochodu niż osobowy ,przyczepy w wysokości **20 zł**

2.Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.

3.Opłata jest płatna z góry przed przystąpieniem do sprzedaży na konto Urzędu Gminy Czernica.

**§ 4**

Zwalnia się od opłaty targowej:

a/ odręcną sprzedaż gazet,

b/ działalność handlową prowadzoną na imprezach charytatywnych,

c/ sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

**§ 6**

Traci moc Uchwała Rady Gminy Czernica nr XI /56/2007 Z DNIA 29 października 2007

**§ 7**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009r.